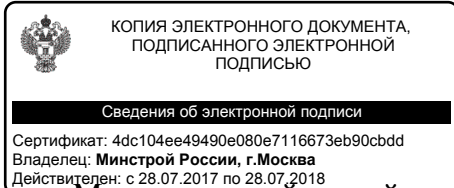
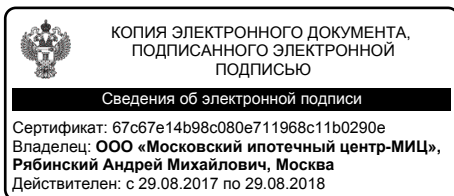


Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-77-000409-04 от 12.04.2018

Многоэтажный жилой дом, корпус 3, по адресу: Москва, поселение Десеновское, вблизи д. Тупиково, уч. 51, земельный участок с кадастровым номером 50:21:0140116:34

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

|  |              |   |   |
|--|--------------|---|---|
| <b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>                          | <b>1.1.1</b> | Организационно-правовая форма                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)                          |
|  | <b>1.1.2</b> | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ" |
|  | <b>1.1.3</b> | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ООО "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"                                      |
| <b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b> | <b>1.2.1</b> | Индекс  | 107078  |
|  | <b>1.2.2</b> | Субъект Российской Федерации                                    | Город федерального значения Москва  |
|  | <b>1.2.3</b> | Район субъекта Российской Федерации                             |   |
|  | <b>1.2.4</b> | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | <b>1.2.5</b> | Наименование населенного пункта                                 | Москва  |

|   |       |  |  |
|---|-------|--|--|
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети               | Переулок                                       |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Орликов  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)                    | Дом: 5<br>Корпус:<br>Строение: 2               |
|   | 1.2.9 | Тип помещений                              | Квартира:<br>Комната: 4<br>Офис:<br>Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Понедельник                                    |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 10:00 - 19:00                                  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Вторник  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 10:00 - 19:00                                  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Среда  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 10:00 - 19:00                                  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Четверг  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 10:00 - 19:00                                  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Пятница  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 10:00 - 19:00                                  |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона                             | +7 (499) 4037677                               |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты                    | mic-odp@gk-mic.ru                              |

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети               | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.moskovskij-ipotechnyj-centr-mic.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия   | Рябинский                              |
|  | 1.5.2 | Имя   | Андрей                                 |
|  | 1.5.3 | Отчество  | Михайлович                             |
|  | 1.5.4 | Наименование должности  | Генеральный директор                   |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика  | Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ»     |

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

|  |       |  |               |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика         | 7702271396    |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1037739460395 |
|  | 2.1.3 | Год регистрации                                | 2000          |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
| <b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП                               |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  | 7708303380                                       |
|  | 3.1.4 | % голосов в органе управления   | 20   |
| <b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b> | 3.2.1 | Фирменное наименование организации  |  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица  |  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации  |  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер   |  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа   |  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации   |  |
|  | 3.2.7 | % голосов в органе управления   |  |
| <b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>  | 3.3.1 | Фамилия   | Копылков   |
|  | 3.3.2 | Имя   | Александр  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии)  | Михайлович                                       |
|  | 3.3.4 | Гражданство   | Российская Федерация                             |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства   | Российская Федерация                             |
|  | 3.3.6 | % голосов в органе управления   | 32   |
| <b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>  | 3.3.1 | Фамилия   | Рябинский  |

|  |       |                               |                      |
|--|-------|-------------------------------|----------------------|
|  | 3.3.2 | Имя                           | Андрей               |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии)        | Михайлович           |
|  | 3.3.4 | Гражданство                   | Российская Федерация |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства       | Российская Федерация |
|  | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 48                   |

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

|  |       |  |                                    |
|--|-------|--|------------------------------------|
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства     | Многоквартирный дом                |
|  | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации               | Город федерального значения Москва |
|  | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации        | поселение Сосенское                |
|  | 4.1.4 | Вид населенного пункта                     | Деревня                            |
|  | 4.1.5 | Наименование населенного пункта            | Столбово                           |
|  | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети               |                                    |
|  | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |                                    |
|  | 4.1.8 | Тип здания (сооружения)                    | Дом: 3<br>Корпус:<br>Строение:     |

|  |        |   |                                    |
|--|--------|---|------------------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Южное Бунино, корп. 3              |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 1 кв. 2020 г.                      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |                                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом                |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации  | Город федерального значения Москва |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации   | поселение Десеновское              |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта  | Деревня                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта   | вблизи дер. Тупиково               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети  |                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети  |                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)   | Дом: 3<br>Корпус:<br>Строение:     |

|  |        |  |                                    |
|--|--------|--|------------------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | Кленовые аллеи, корп.3             |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2019 г.                      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               |                                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный дом                |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Город федерального значения Москва |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  | поселение Сосенское                |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Деревня                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | Столбово                           |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 7<br>Корпус:<br>Строение:     |

|  |        |  |                                    |
|--|--------|--|------------------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | Южное Бунино, корп.7               |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2019 г.                      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               |                                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный дом                |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Город федерального значения Москва |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  | поселение Сосенское                |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Деревня                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | Столбово                           |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 2<br>Корпус:<br>Строение:     |



|  |        |  |                                    |
|--|--------|--|------------------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | Южное Бунино, корп. 2              |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 1 кв. 2020 г.                      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               |                                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный дом                |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Город федерального значения Москва |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  | поселение Сосенское                |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Деревня                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | Столбово                           |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 1<br>Корпус:<br>Строение:     |

|  |        |  |                                    |
|--|--------|--|------------------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | Южное Бунино, корп. 1              |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 1 кв. 2020 г.                      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               |                                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный дом                |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Город федерального значения Москва |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  | поселение Сосенское                |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Деревня                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | Столбово                           |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 4<br>Корпус:<br>Строение:     |

|  |        |  |                                    |
|--|--------|--|------------------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | Южное бунино, корп. 4              |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2019 г.                      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               |                                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный дом                |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Город федерального значения Москва |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  | поселение Сосенское                |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Деревня                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | Столбово                           |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 6<br>Корпус:<br>Строение:     |

|  |        |  |                                    |
|--|--------|--|------------------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | Южное Бунино, корп.6               |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2019 г.                      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               |                                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный дом                |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Город федерального значения Москва |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  | поселение Десеновское              |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Деревня                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | вблизи дер. Тупиково               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 1<br>Корпус:<br>Строение:     |

|  |        |  |                                    |
|--|--------|--|------------------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | Кленовые аллеи, корп. 1            |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2019 г.                      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               |                                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный дом                |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Город федерального значения Москва |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  | поселение Сосенское                |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Деревня                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | Столбово                           |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 5<br>Корпус:<br>Строение:     |

|  |        |  |                                    |
|--|--------|--|------------------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | Южное Бунино, корп.5               |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2019 г.                      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               |                                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный дом                |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Город федерального значения Москва |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  | поселение Десеновское              |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Деревня                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | вблизи дер. Тупиково               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 2<br>Корпус:<br>Строение:     |

|  |        |  |                                    |
|--|--------|--|------------------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | Кленовые аллеи, корп. 2            |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 4 кв. 2019 г.                      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               |                                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Нежилое здание                     |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Город федерального значения Москва |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  | Бибирево                           |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Город                              |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | Бибирево                           |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   | Улица                              |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   | Бибиревская                        |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 4<br>Корпус:<br>Строение:     |

|  |        |  |                                    |
|--|--------|--|------------------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение | Сити-комплекс "Барбарис"           |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       | 2 кв. 2018 г.                      |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               |                                    |
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   | Многоквартирный дом                |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   | Город федерального значения Москва |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  | поселение Десеновское              |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта   | Деревня                            |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  | вблизи дер. Тупиково               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом: 4<br>Корпус:<br>Строение:     |



|  |        |   |                         |
|--|--------|---|-------------------------|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Кленовые аллеи, корп. 4 |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | 4 кв. 2019 г.           |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                |                         |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                      |                         |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию            |                         |

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

|   |       |  |  |
|---|-------|--|--|
| <b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|---|-------|--|--|

|   |       |  |  |
|---|-------|--|--|
| проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                        |  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства         |  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   |  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                   |  |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации  |  |

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

|                                       |       |                         |            |
|---------------------------------------|-------|-------------------------|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.12.2017 |
|---------------------------------------|-------|-------------------------|------------|

|  |       |   |            |
|--|-------|---|------------|
| года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.   | -604014,87 |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 1377727,18 |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.  | 620724,78  |

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

|   |       |   |               |
|---|-------|---|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | Соответствует |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика                          | Не проводятся |

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика  | Отсутствует |

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
|  | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>   |             |



|  |               |   |             |
|--|---------------|---|-------------|
|  | <b>7.1.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  |             |
|  | <b>7.1.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

|   |        |  |                |
|---|--------|--|----------------|
|   | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p> | 7.2.1  | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>   |                |

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя  |  |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя |  |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  |  |

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
|  | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|---|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> |  |
|  | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>  |  |

|  |               |  |  |
|--|---------------|--|--|
|  | <b>7.2.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации   |  |
|  | <b>7.2.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |



|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |
|--|--------|--|--|

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

|                                    |       |  |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 |  |
|------------------------------------|-------|--|

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

|   |               |  |                                    |
|---|---------------|--|------------------------------------|
| <b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>                              | <b>9.1.1</b>  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                   | 1                                  |
|   | <b>9.1.2</b>  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство |                                    |
| <b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b> | <b>9.2.1</b>  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом                |
|   | <b>9.2.2</b>  | Субъект Российской Федерации   | Город федерального значения Москва |
|   | <b>9.2.3</b>  | Район субъекта Российской Федерации  | поселение Десеновское              |
|   | <b>9.2.4</b>  | Вид населенного пункта   | Деревня                            |
|   | <b>9.2.5</b>  | Наименование населенного пункта  | вблизи дер. Тупиково               |
|   | <b>9.2.6</b>  | Округ в населенном пункте  |                                    |
|   | <b>9.2.7</b>  | Район в населенном пункте  |                                    |
|   | <b>9.2.8</b>  | Вид обозначения улицы  |                                    |
|   | <b>9.2.9</b>  | Наименование улицы   |                                    |
|   | <b>9.2.10</b> | Дом  | 3                                  |
|   | <b>9.2.11</b> | Литера   |                                    |
|   | <b>9.2.12</b> | Корпус   |                                    |
|   | <b>9.2.13</b> | Строение   |                                    |
|   | <b>9.2.14</b> | Владение   |                                    |
|   | <b>9.2.15</b> | Блок-секция  |                                    |

|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса                                   | Многоэтажный жилой дом, корпус 3, и инженерные сети, по адресу: Москва, поселение Десеновское, вблизи д. Тупиково, уч. 51, земельный участок с кадастровым номером 50:21:0140116:34 |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта                                 | Жилое   |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте            | 9   |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте           | 14  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.)                     | 15 233,44   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта           | Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов  |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий                                | Монолитные железобетонные   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности                          | А (Очень высокий)   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость                                    | 5   |
| <b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b> | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений           | 10 250,91   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений         | 742,33  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 10 993,24   |

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах**

инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора  |  |
|   | 10.1.2 | Номер договора  |  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора  |  |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Проинжгрупп                                      |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|   | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 7717626274                                       |

|   |               |   |   |
|---|---------------|---|---|
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>                      | <b>10.3.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)  |
|   | <b>10.3.2</b> | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | ПроектСтройГруппа   |
|   | <b>10.3.3</b> | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |   |
|   | <b>10.3.4</b> | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |   |
|   | <b>10.3.5</b> | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |   |
|   | <b>10.3.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 7724337971  |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | <b>10.4.1</b> | Вид заключения экспертизы   | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
|   | <b>10.4.2</b> | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                      | 31.08.2017  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 77-2-1-3-0062-17                                 |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Эксперт  |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 7728828138                                       |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы  |  |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  |  |

|  |        |   |                         |
|--|--------|---|-------------------------|
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |                         |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                          |                         |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов   | Кленовые аллеи, корп. 3 |

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

|                                     |        |   |  |
|-------------------------------------|--------|---|--|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство                                   | 77-232000-015367-2017  |
|                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство                             | 19.09.2017   |
|                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство                           | 19.04.2019   |
|                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство |  |
|                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство          | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади

**земельного участка**

|   |         |   |  |
|---|---------|---|--|
| <b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b> | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок  | Право собственности                      |
|   | 12.1.2  | Вид договора  | Договор купли-продажи земельных участков |
|   | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            | 2017-0057/8                              |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 07.02.2017                               |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 09.08.2017                               |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |  |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |  |



|   |         |   |                  |
|---|---------|---|------------------|
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности  |                  |
| 12.2. О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка  | Застройщик       |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка   |                  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |                  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |                  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |                  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка  |                  |
|   | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |                  |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок  |                  |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |                  |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка  | 50:21:0140116:34 |
|   | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)  | 131526           |

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |               |   |  |
|--|---------------|---|--|
| <b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b> | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров   | Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым проездам, с ул. Чароитовая.  |
|  | <b>13.1.2</b> | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)  | Автостоянок для временного хранения автомобилей жильцов дома -31м/м (в том числе для работников встроенных помещений - 2м/м, МГН (инвалида-колясочника)-2м/м). Постоянное хранение автомобилей жильцов дома предусматривается в проектируемом, по отдельному проекту, многоуровневом паркинге общей вместительностью 300 машиномест на расстоянии не более 800м. |
|  | <b>13.1.3</b> | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается размещение на участке строительства: площадок - для игр детей (S=271 м.кв.), занятий физкультурой (S=439 м.кв.), для отдыха (S=41 м.кв.).   |
|  | <b>13.1.4</b> | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)   | В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается установка мусоросборных контейнеров. Контейнерная площадка для сбора ТКО размещена в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 на расстоянии не менее 20м от жилого дома и детских площадок, но не далее 100м.   |
|  | <b>13.1.5</b> | Описание планируемых мероприятий по озеленению  | Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.   |

|        |   |   |
|--------|---|---|
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц   | Соответствует   |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом. |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства   |   |

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Бытовое или общесплавное водоотведение           |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Инвесттраст                                      |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7751048224                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 03.07.2017                                       |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 1526   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 03.07.2020                                       |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 0  |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Теплоснабжение                                   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Инвесттраст                                      |

|   |        |  |   |
|---|--------|--|---|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7751048224                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 27.07.2017                                      |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 1703  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 27.07.2020                                      |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 0   |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Электроснабжение                                |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Публичное акционерное общество (12247)          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Московская объединенная электросетевая компания |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5036065113                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 17.10.2016                                       |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | И-16-00-934830/102                               |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 17.10.2020                                       |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 164 301,91                                       |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Холодное водоснабжение                           |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Инвесттраст                                      |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                  | 7751048224   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 22.05.2017   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 1241   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 22.05.2020   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 0  |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247)   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Ростелеком   |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388                             |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводная телефонная связь             |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247) |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Ростелеком                             |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388                             |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводное телевизионное вещание        |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247) |



|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Ростелеком                             |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388                             |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводное радиовещание                 |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247) |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Ростелеком                             |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388                             |

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

|   |          |                                    |     |
|---|----------|------------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений         | 219 |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений       | 85  |
|   | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест            | 0   |
|   | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 85  |

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                     | 6                 |
| 1              | жилое      | 2                 | 1              | 38,88                 | 1                 |
| 2              | жилое      | 2                 | 1              | 39,27                 | 1                 |

|   |       |   |   |       |   |
|---|-------|---|---|-------|---|
| 3 | жилое | 2 | 1 | 58,57 | 2 |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 37,14 | 1 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 39,99 | 1 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 39,99 | 1 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 37,14 | 1 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 58,39 | 2 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 9  | жилое | 2 | 1 | 39,27 | 1 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 38,88 | 1 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 38,88 | 1 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 38,83 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 58,13 | 2 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 36,7  | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 15 | жилое | 3 | 1 | 39,55 | 1 |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 39,55 | 1 |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 36,7  | 1 |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 57,95 | 2 |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 38,83 | 1 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 38,88 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 21 | жилое | 4 | 1 | 38,88 | 1 |
| 22 | жилое | 4 | 1 | 38,83 | 1 |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 58,13 | 2 |
| 24 | жилое | 4 | 1 | 36,7  | 1 |
| 25 | жилое | 4 | 1 | 39,55 | 1 |
| 26 | жилое | 4 | 1 | 39,55 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 27 | жилое | 4 | 1 | 36,7  | 1 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 57,95 | 2 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 38,83 | 1 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 38,88 | 1 |
| 31 | жилое | 5 | 1 | 38,88 | 1 |
| 32 | жилое | 5 | 1 | 38,83 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 33 | жилое | 5 | 1 | 58,13 | 2 |
| 34 | жилое | 5 | 1 | 36,7  | 1 |
| 35 | жилое | 5 | 1 | 39,55 | 1 |
| 36 | жилое | 5 | 1 | 39,55 | 1 |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 36,7  | 1 |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 57,95 | 2 |



|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 39 | жилое | 5 | 1 | 38,83 | 1 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 38,88 | 1 |
| 41 | жилое | 6 | 1 | 38,88 | 1 |
| 42 | жилое | 6 | 1 | 38,83 | 1 |
| 43 | жилое | 6 | 1 | 58,13 | 2 |
| 44 | жилое | 6 | 1 | 36,7  | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 45 | жилое | 6 | 1 | 39,55 | 1 |
| 46 | жилое | 6 | 1 | 39,55 | 1 |
| 47 | жилое | 6 | 1 | 36,7  | 1 |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 57,95 | 2 |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 38,83 | 1 |
| 50 | жилое | 6 | 1 | 38,88 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 51 | жилое | 7 | 1 | 38,88 | 1 |
| 52 | жилое | 7 | 1 | 38,83 | 1 |
| 53 | жилое | 7 | 1 | 58,13 | 2 |
| 54 | жилое | 7 | 1 | 36,7  | 1 |
| 55 | жилое | 7 | 1 | 39,55 | 1 |
| 56 | жилое | 7 | 1 | 39,55 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 57 | жилое | 7 | 1 | 36,7  | 1 |
| 58 | жилое | 7 | 1 | 57,95 | 2 |
| 59 | жилое | 7 | 1 | 38,83 | 1 |
| 60 | жилое | 7 | 1 | 38,88 | 1 |
| 61 | жилое | 8 | 1 | 38,88 | 1 |
| 62 | жилое | 8 | 1 | 38,83 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 63 | жилое | 8 | 1 | 58,13 | 2 |
| 64 | жилое | 8 | 1 | 36,7  | 1 |
| 65 | жилое | 8 | 1 | 39,55 | 1 |
| 66 | жилое | 8 | 1 | 39,55 | 1 |
| 67 | жилое | 8 | 1 | 36,7  | 1 |
| 68 | жилое | 8 | 1 | 57,95 | 2 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 69 | жилое | 8 | 1 | 38,83 | 1 |
| 70 | жилое | 8 | 1 | 38,88 | 1 |
| 71 | жилое | 9 | 1 | 38,88 | 1 |
| 72 | жилое | 9 | 1 | 38,83 | 1 |
| 73 | жилое | 9 | 1 | 58,13 | 2 |
| 74 | жилое | 9 | 1 | 36,7  | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 75 | жилое | 9 | 1 | 39,55 | 1 |
| 76 | жилое | 9 | 1 | 39,55 | 1 |
| 77 | жилое | 9 | 1 | 36,7  | 1 |
| 78 | жилое | 9 | 1 | 57,95 | 2 |
| 79 | жилое | 9 | 1 | 38,83 | 1 |
| 80 | жилое | 9 | 1 | 38,88 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 81 | жилое | 1 | 2 | 29,45 | 1 |
| 82 | жилое | 1 | 2 | 59,76 | 2 |
| 83 | жилое | 1 | 2 | 56,39 | 2 |
| 84 | жилое | 1 | 2 | 54,44 | 2 |
| 85 | жилое | 1 | 2 | 39,01 | 1 |
| 86 | жилое | 1 | 2 | 54,44 | 2 |



|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 87 | жилое | 1 | 2 | 56,39 | 2 |
| 88 | жилое | 1 | 2 | 59,76 | 2 |
| 89 | жилое | 1 | 2 | 29,45 | 1 |
| 90 | жилое | 2 | 2 | 30,51 | 1 |
| 91 | жилое | 2 | 2 | 61,01 | 2 |
| 92 | жилое | 2 | 2 | 59    | 2 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 93 | жилое | 2 | 2 | 55,51 | 2 |
| 94 | жилое | 2 | 2 | 40,19 | 1 |
| 95 | жилое | 2 | 2 | 40,19 | 1 |
| 96 | жилое | 2 | 2 | 55,51 | 2 |
| 97 | жилое | 2 | 2 | 59,18 | 2 |
| 98 | жилое | 2 | 2 | 61,01 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 99  | жилое | 2 | 2 | 30,51 | 1 |
| 100 | жилое | 3 | 2 | 30,51 | 1 |
| 101 | жилое | 3 | 2 | 61,01 | 2 |
| 102 | жилое | 3 | 2 | 59    | 2 |
| 103 | жилое | 3 | 2 | 55,51 | 2 |
| 104 | жилое | 3 | 2 | 40,19 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 105 | жилое | 3 | 2 | 40,19 | 1 |
| 106 | жилое | 3 | 2 | 55,51 | 2 |
| 107 | жилое | 3 | 2 | 59,18 | 2 |
| 108 | жилое | 3 | 2 | 61,01 | 2 |
| 109 | жилое | 3 | 2 | 30,51 | 1 |
| 110 | жилое | 4 | 2 | 30,51 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 111 | жилое | 4 | 2 | 61,01 | 2 |
| 112 | жилое | 4 | 2 | 59    | 2 |
| 113 | жилое | 4 | 2 | 55,51 | 2 |
| 114 | жилое | 4 | 2 | 40,19 | 1 |
| 115 | жилое | 4 | 2 | 40,19 | 1 |
| 116 | жилое | 4 | 2 | 55,51 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 117 | жилое | 4 | 2 | 59,18 | 2 |
| 118 | жилое | 4 | 2 | 61,01 | 2 |
| 119 | жилое | 4 | 2 | 30,51 | 1 |
| 120 | жилое | 5 | 2 | 30,51 | 1 |
| 121 | жилое | 5 | 2 | 61,01 | 2 |
| 123 | жилое | 5 | 2 | 55,51 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 124 | жилое | 5 | 2 | 40,19 | 1 |
| 125 | жилое | 5 | 2 | 40,19 | 1 |
| 126 | жилое | 5 | 2 | 55,51 | 2 |
| 127 | жилое | 5 | 2 | 59,18 | 2 |
| 128 | жилое | 5 | 2 | 61,01 | 2 |
| 129 | жилое | 5 | 2 | 30,51 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 130 | жилое | 6 | 2 | 30,51 | 1 |
| 131 | жилое | 6 | 2 | 61,01 | 2 |
| 132 | жилое | 6 | 2 | 59    | 2 |
| 133 | жилое | 6 | 2 | 55,51 | 2 |
| 134 | жилое | 6 | 2 | 40,19 | 1 |
| 135 | жилое | 6 | 2 | 40,19 | 1 |



|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 136 | жилое | 6 | 2 | 55,51 | 2 |
| 137 | жилое | 6 | 2 | 59,18 | 2 |
| 138 | жилое | 6 | 2 | 61,01 | 2 |
| 139 | жилое | 6 | 2 | 30,51 | 1 |
| 140 | жилое | 7 | 2 | 30,51 | 1 |
| 141 | жилое | 7 | 2 | 61,01 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 142 | жилое | 7 | 2 | 59    | 2 |
| 143 | жилое | 7 | 2 | 55,51 | 2 |
| 144 | жилое | 7 | 2 | 40,19 | 1 |
| 145 | жилое | 7 | 2 | 40,19 | 1 |
| 146 | жилое | 7 | 2 | 55,51 | 2 |
| 147 | жилое | 7 | 2 | 59,18 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 148 | жилое | 7 | 2 | 61,01 | 2 |
| 149 | жилое | 7 | 2 | 30,51 | 1 |
| 150 | жилое | 8 | 2 | 30,51 | 1 |
| 151 | жилое | 8 | 2 | 61,01 | 2 |
| 152 | жилое | 8 | 2 | 59    | 2 |
| 153 | жилое | 8 | 2 | 55,51 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 154 | жилое | 8 | 2 | 40,19 | 1 |
| 155 | жилое | 8 | 2 | 40,19 | 1 |
| 156 | жилое | 8 | 2 | 55,51 | 2 |
| 157 | жилое | 8 | 2 | 59,18 | 2 |
| 158 | жилое | 8 | 2 | 61,01 | 2 |
| 159 | жилое | 8 | 2 | 30,51 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 160 | жилое | 9 | 2 | 30,51 | 1 |
| 161 | жилое | 9 | 2 | 61,01 | 2 |
| 162 | жилое | 9 | 2 | 59    | 2 |
| 163 | жилое | 9 | 2 | 55,51 | 2 |
| 164 | жилое | 9 | 2 | 40,19 | 1 |
| 165 | жилое | 9 | 2 | 40,19 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 166 | жилое | 9  | 2 | 55,51 | 2 |
| 167 | жилое | 9  | 2 | 59,18 | 2 |
| 168 | жилое | 9  | 2 | 61,01 | 2 |
| 169 | жилое | 9  | 2 | 30,51 | 1 |
| 170 | жилое | 10 | 2 | 30,51 | 1 |
| 171 | жилое | 10 | 2 | 61,01 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 172 | жилое | 10 | 2 | 71,24 | 2 |
| 173 | жилое | 10 | 2 | 55,51 | 2 |
| 174 | жилое | 10 | 2 | 40,19 | 1 |
| 175 | жилое | 10 | 2 | 40,19 | 1 |
| 176 | жилое | 10 | 2 | 55,51 | 2 |
| 177 | жилое | 10 | 2 | 59,18 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 178 | жилое | 10 | 2 | 61,01 | 2 |
| 179 | жилое | 10 | 2 | 30,51 | 1 |
| 180 | жилое | 11 | 2 | 30,51 | 1 |
| 181 | жилое | 11 | 2 | 61,01 | 2 |
| 182 | жилое | 11 | 2 | 59    | 2 |
| 183 | жилое | 11 | 2 | 55,51 | 2 |



|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 184 | жилое | 11 | 2 | 40,19 | 1 |
| 185 | жилое | 11 | 2 | 40,19 | 1 |
| 186 | жилое | 11 | 2 | 55,51 | 2 |
| 187 | жилое | 11 | 2 | 59,18 | 2 |
| 188 | жилое | 11 | 2 | 61,01 | 2 |
| 189 | жилое | 11 | 2 | 30,51 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 190 | жилое | 12 | 2 | 30,51 | 1 |
| 191 | жилое | 12 | 2 | 61,01 | 2 |
| 192 | жилое | 12 | 2 | 59    | 2 |
| 193 | жилое | 12 | 2 | 55,51 | 2 |
| 194 | жилое | 12 | 2 | 40,19 | 1 |
| 195 | жилое | 12 | 2 | 40,19 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 196 | жилое | 12 | 2 | 55,51 | 2 |
| 197 | жилое | 12 | 2 | 59,18 | 2 |
| 198 | жилое | 12 | 2 | 61,01 | 2 |
| 199 | жилое | 12 | 2 | 30,51 | 1 |
| 200 | жилое | 13 | 2 | 30,51 | 1 |
| 201 | жилое | 13 | 2 | 61,01 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 202 | жилое | 13 | 2 | 59    | 2 |
| 203 | жилое | 13 | 2 | 55,51 | 2 |
| 204 | жилое | 13 | 2 | 40,19 | 1 |
| 205 | жилое | 13 | 2 | 40,19 | 1 |
| 206 | жилое | 13 | 2 | 55,51 | 2 |
| 207 | жилое | 13 | 2 | 59,18 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 208 | жилое | 13 | 2 | 61,01 | 2 |
| 209 | жилое | 13 | 2 | 30,51 | 1 |
| 210 | жилое | 14 | 2 | 30,51 | 1 |
| 211 | жилое | 14 | 2 | 61,01 | 2 |
| 212 | жилое | 14 | 2 | 59    | 2 |
| 213 | жилое | 14 | 2 | 55,51 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 214 | жилое | 14 | 2 | 40,19 | 1 |
| 215 | жилое | 14 | 2 | 40,19 | 1 |
| 216 | жилое | 14 | 2 | 55,51 | 2 |
| 217 | жилое | 14 | 2 | 59,18 | 2 |
| 218 | жилое | 14 | 2 | 61,01 | 2 |
| 219 | жилое | 14 | 2 | 30,51 | 1 |

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения |                 |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
|                |            |                   |                |                       | Наименование помещения            | Площадь, кв. м. |
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                     | 6                                 | 7               |
| 1              | кладовая   | подвал            | 1              | 3,8                   | помещение                         | 3,8             |
| 2              | кладовая   | подвал            | 1              | 4,5                   | помещение                         | 4,5             |
| 3              | кладовая   | подвал            | 1              | 3,7                   | помещение                         | 3,7             |
| 4              | кладовая   | подвал            | 1              | 4,4                   | помещение                         | 4,4             |
| 5              | кладовая   | подвал            | 1              | 4,1                   | помещение                         | 4,1             |

|    |          |        |   |     |           |     |
|----|----------|--------|---|-----|-----------|-----|
| 6  | кладовая | подвал | 1 | 4   | помещение | 4   |
| 7  | кладовая | подвал | 1 | 4,2 | помещение | 4,2 |
| 8  | кладовая | подвал | 1 | 4,6 | помещение | 4,6 |
| 9  | кладовая | подвал | 1 | 3,4 | помещение | 3,4 |
| 10 | кладовая | подвал | 1 | 3,8 | помещение | 3,8 |
| 11 | кладовая | подвал | 1 | 3   | помещение | 3   |



|    |          |        |   |     |           |     |
|----|----------|--------|---|-----|-----------|-----|
| 12 | кладовая | подвал | 1 | 4,8 | помещение | 4,8 |
| 13 | кладовая | подвал | 1 | 4,1 | помещение | 4,1 |
| 14 | кладовая | подвал | 1 | 4,2 | помещение | 4,2 |
| 15 | кладовая | подвал | 1 | 4,2 | помещение | 4,2 |
| 16 | кладовая | подвал | 1 | 3,1 | помещение | 3,1 |
| 17 | кладовая | подвал | 1 | 4,2 | помещение | 4,2 |

|    |          |        |   |     |           |     |
|----|----------|--------|---|-----|-----------|-----|
| 18 | кладовая | подвал | 1 | 4,7 | помещение | 4,7 |
| 19 | кладовая | подвал | 1 | 3,7 | помещение | 3,7 |
| 20 | кладовая | подвал | 1 | 4,7 | помещение | 4,7 |
| 21 | кладовая | подвал | 1 | 5,5 | помещение | 5,5 |
| 22 | кладовая | подвал | 1 | 4,8 | помещение | 4,8 |
| 23 | кладовая | подвал | 1 | 3,7 | помещение | 3,7 |

|    |          |        |   |     |           |     |
|----|----------|--------|---|-----|-----------|-----|
| 24 | кладовая | подвал | 2 | 4,2 | помещение | 4,2 |
| 25 | кладовая | подвал | 2 | 4,2 | помещение | 4,2 |
| 26 | кладовая | подвал | 2 | 4,2 | помещение | 4,2 |
| 27 | кладовая | подвал | 2 | 4,2 | помещение | 4,2 |
| 28 | кладовая | подвал | 2 | 4   | помещение | 4   |
| 29 | кладовая | подвал | 2 | 4   | помещение | 4   |

|    |          |        |   |     |           |     |
|----|----------|--------|---|-----|-----------|-----|
| 30 | кладовая | подвал | 2 | 4   | помещение | 4   |
| 31 | кладовая | подвал | 2 | 3,9 | помещение | 3,9 |
| 32 | кладовая | подвал | 2 | 4   | помещение | 4   |
| 33 | кладовая | подвал | 2 | 4   | помещение | 4   |
| 34 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |
| 35 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |

|    |          |        |   |     |           |     |
|----|----------|--------|---|-----|-----------|-----|
| 36 | кладовая | подвал | 2 | 4,2 | помещение | 4,2 |
| 37 | кладовая | подвал | 2 | 3,8 | помещение | 3,8 |
| 38 | кладовая | подвал | 2 | 3,9 | помещение | 3,9 |
| 39 | кладовая | подвал | 2 | 4   | помещение | 4   |
| 40 | кладовая | подвал | 2 | 4   | помещение | 4   |
| 41 | кладовая | подвал | 2 | 3,8 | помещение | 3,8 |

|    |          |        |   |   |           |   |
|----|----------|--------|---|---|-----------|---|
| 42 | кладовая | подвал | 2 | 4 | помещение | 4 |
| 43 | кладовая | подвал | 2 | 4 | помещение | 4 |
| 44 | кладовая | подвал | 2 | 4 | помещение | 4 |
| 45 | кладовая | подвал | 2 | 4 | помещение | 4 |
| 46 | кладовая | подвал | 2 | 4 | помещение | 4 |
| 47 | кладовая | подвал | 2 | 3 | помещение | 3 |

|    |          |        |   |     |           |     |
|----|----------|--------|---|-----|-----------|-----|
| 48 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |
| 49 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |
| 50 | кладовая | подвал | 2 | 5,3 | помещение | 5,3 |
| 51 | кладовая | подвал | 2 | 4,8 | помещение | 4,8 |
| 52 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |
| 53 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |

|    |          |        |   |     |           |     |
|----|----------|--------|---|-----|-----------|-----|
| 54 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |
| 55 | кладовая | подвал | 2 | 4   | помещение | 4   |
| 56 | кладовая | подвал | 2 | 3,5 | помещение | 3,5 |
| 57 | кладовая | подвал | 2 | 3   | помещение | 3   |
| 58 | кладовая | подвал | 2 | 3,8 | помещение | 3,8 |
| 59 | кладовая | подвал | 2 | 4,8 | помещение | 4,8 |



|    |          |        |   |     |           |     |
|----|----------|--------|---|-----|-----------|-----|
| 60 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |
| 61 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |
| 62 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |
| 63 | кладовая | подвал | 2 | 4   | помещение | 4   |
| 64 | кладовая | подвал | 2 | 4   | помещение | 4   |
| 65 | кладовая | подвал | 2 | 4   | помещение | 4   |

|    |          |        |   |     |           |     |
|----|----------|--------|---|-----|-----------|-----|
| 66 | кладовая | подвал | 2 | 4,2 | помещение | 4,2 |
| 67 | кладовая | подвал | 2 | 3,6 | помещение | 3,6 |
| 68 | кладовая | подвал | 2 | 3,6 | помещение | 3,6 |
| 69 | кладовая | подвал | 2 | 4   | помещение | 4   |
| 70 | кладовая | подвал | 2 | 4,6 | помещение | 4,6 |
| 71 | кладовая | подвал | 2 | 4,3 | помещение | 4,3 |

|    |          |        |   |     |           |     |
|----|----------|--------|---|-----|-----------|-----|
| 72 | кладовая | подвал | 2 | 4,4 | помещение | 4,4 |
| 73 | кладовая | подвал | 2 | 4,4 | помещение | 4,4 |
| 74 | кладовая | подвал | 2 | 6,5 | помещение | 6,5 |
| 75 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |
| 76 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |
| 77 | кладовая | подвал | 2 | 4,1 | помещение | 4,1 |

|    |                                 |        |   |        |                            |                       |
|----|---------------------------------|--------|---|--------|----------------------------|-----------------------|
| 78 | кладовая                        | подвал | 2 | 4,7    | помещение                  | 4,7                   |
| 79 | кладовая                        | подвал | 2 | 4,1    | помещение                  | 4,1                   |
| 80 | кладовая                        | подвал | 2 | 4,1    | помещение                  | 4,1                   |
| 81 | кладовая                        | подвал | 2 | 4,1    | помещение                  | 4,1                   |
| 82 | помещение<br>общ.<br>Назначения | 1      | 1 | 75,19  | тамбур<br>с/у<br>помещение | 6,5<br>4,5<br>64,19   |
| 83 | помещение<br>общ.<br>Назначения | 1      | 1 | 129,12 | тамбур<br>с/у<br>помещение | 8,93<br>4,5<br>115,69 |

|    |                                 |   |   |        |                            |                       |
|----|---------------------------------|---|---|--------|----------------------------|-----------------------|
| 84 | помещение<br>общ.<br>Назначения | 1 | 1 | 129,12 | тамбур<br>с/у<br>помещение | 8,93<br>4,5<br>115,69 |
| 85 | помещение<br>общ.<br>Назначения | 1 | 1 | 75,2   | тамбур<br>с/у<br>помещение | 6,5<br>4,5<br>64,2    |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения           | Площадь, кв. м. |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| 1     | 2                               | 3                                     | 4                              | 5               |
| 1     | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа                | ИТП, насосная, водомерный узел | 95,68           |
| 2     | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа                | Электрощитовая                 | 26,46           |
| 3     | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа                | помещение сс                   | 12,3            |

|    |                                 |                        |                   |        |
|----|---------------------------------|------------------------|-------------------|--------|
| 4  | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа | техподвал         | 59,46  |
| 5  | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа | техподвал         | 185,1  |
| 6  | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа | лестница          | 6,2    |
| 7  | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа | техподвал         | 278,67 |
| 8  | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа | лестница          | 5,17   |
| 9  | места общего пользования        | секция 1               | вестибюль         | 29,97  |
| 10 | места общего пользования        | секция 1               | Тамбур            | 5,25   |
| 11 | места общего пользования        | секция 1               | Тамбур            | 2,22   |
| 12 | места общего пользования        | секция 1               | Тамбур            | 7,12   |
| 13 | места общего пользования        | секция 1               | санузел           | 2,65   |
| 14 | места общего пользования        | секция 1               | КУИ               | 2,42   |
| 15 | места общего пользования        | секция 1               | помещение охраны  | 16,38  |
| 16 | места общего пользования        | секция 2               | Лифтовой холл     | 18,49  |
| 17 | места общего пользования        | секция 2               | лестничная клетка | 11,45  |
| 18 | места общего пользования        | секция 2               | лестничная клетка | 5,92   |
| 19 | места общего пользования        | секция 2               | Тамбур            | 1,58   |
| 20 | места общего пользования        | секция 2               | Тамбур            | 9,82   |
| 21 | места общего пользования        | секция 2               | Тамбур            | 5,49   |

|    |                          |          |                   |       |
|----|--------------------------|----------|-------------------|-------|
| 22 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 23 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 24 | места общего пользования | секция 1 | Лифтовой холл     | 15,54 |
| 25 | места общего пользования | секция 1 | лестничная клетка | 11,79 |
| 26 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 27 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 28 | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,22 |
| 29 | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |
| 30 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 31 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 32 | места общего пользования | секция 1 | Лифтовой холл     | 15,54 |
| 33 | места общего пользования | секция 1 | лестничная клетка | 11,79 |
| 34 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 35 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 36 | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,12 |
| 37 | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |
| 38 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 39 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 40 | места общего пользования | секция 1 | Лифтовой холл     | 15,54 |
| 41 | места общего пользования | секция 1 | лестничная клетка | 11,79 |
| 42 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |

|    |                          |          |                   |       |
|----|--------------------------|----------|-------------------|-------|
| 43 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 44 | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,12 |
| 45 | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |
| 46 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 47 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 48 | места общего пользования | секция 1 | Лифтовой холл     | 15,54 |
| 49 | места общего пользования | секция 1 | лестничная клетка | 11,79 |
| 50 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 51 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 52 | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,12 |
| 53 | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |
| 54 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 55 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 56 | места общего пользования | секция 1 | Лифтовой холл     | 15,54 |
| 57 | места общего пользования | секция 1 | лестничная клетка | 11,79 |
| 58 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 59 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 60 | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,12 |
| 61 | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |
| 62 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 63 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |



|    |                          |          |                   |       |
|----|--------------------------|----------|-------------------|-------|
| 64 | места общего пользования | секция 1 | Лифтовой холл     | 15,54 |
| 65 | места общего пользования | секция 1 | лестничная клетка | 11,79 |
| 66 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 67 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 68 | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,12 |
| 69 | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |
| 70 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 71 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 72 | места общего пользования | секция 1 | Лифтовой холл     | 15,54 |
| 73 | места общего пользования | секция 1 | лестничная клетка | 11,79 |
| 74 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 75 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 76 | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,12 |
| 77 | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |
| 78 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 79 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 80 | места общего пользования | секция 1 | Лифтовой холл     | 15,54 |
| 81 | места общего пользования | секция 1 | лестничная клетка | 11,79 |
| 82 | места общего пользования | секция 1 | Коридор           | 16,88 |
| 83 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 84 | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,12 |

|     |                          |          |                   |       |
|-----|--------------------------|----------|-------------------|-------|
| 85  | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |
| 86  | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 87  | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 88  | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,12 |
| 89  | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |
| 90  | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 91  | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 92  | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,12 |
| 93  | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |
| 94  | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 95  | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 96  | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,12 |
| 97  | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |
| 98  | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 99  | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 100 | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,12 |
| 101 | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |
| 102 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 103 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 104 | места общего пользования | секция 2 | Лифтовой холл     | 17,12 |
| 105 | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 19,16 |

|     |                          |          |                   |       |
|-----|--------------------------|----------|-------------------|-------|
| 106 | места общего пользования | секция 2 | Коридор           | 20,36 |
| 107 | места общего пользования | секция 1 | лестничная клетка | 5,6   |
| 108 | места общего пользования | секция 2 | лестничная клетка | 15,6  |

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|---|--|--|
| 1     | 2   | 3  | 4  |
| 1     | 1-17 этажи  | Пожарные шкафы   | Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.                        |
| 2     | Электрощитовые  | Электрический конвектор  | Отопление помещений  |
| 3     | Помещения жилой части дома  | Стальные панельные радиаторы   | Отопление помещений  |
| 4     | В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП | Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения   |
| 5     | Кровля  | Крышный вентилятор   | Дымоудаление из поэтажных коридоров  |
| 6     | Кровля  | Осевой вентилятор  | Компенсация в межквартирный коридор ип лестничную клетку.<br>Подпор в лифтовые шахты |
| 7     | Помещения кладовых  | Огнезадерживающий клапан   | вентиляция кладовых  |
| 8     | Серверная   | Кондиционер  | Регулирование температурного режима помещения серверной                              |
| 9     | Санузлы верхних двух этажей   | Осевой вентилятор  | Вентиляция санузлов  |
| 10    | Жилые этажи   | Клапаны  | Противодымная вентиляция   |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 11 | Техподполье, машинное помещение лифтов  | лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс | Диспетчеризация лифтового оборудования  |
| 12 | Техническое подполье, 1-14 этажи, технический чердак  | Система охранно-пожарной сигнализации и управления                        | Автоматическая пожарная сигнализация.   |
| 13 | 1-17 этажи  | Лифты   | Для перевозки пассажиров  |
| 14 | Лестничные клетки   | Стальные панельные радиаторы  | Отопление лестничных клеток   |
| 15 | Помещения нежилой части дома  | Стальные панельные радиаторы  | Отопление помещений   |
| 16 | Коридоры жилой части (коллекторная группа)  | Автоматический балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения              |
| 17 | Коридоры жилой части (коллекторная группа)  | Теплосчетчик квартирный   | Учет теплоснабжения помещениями жилой части   |
| 18 | В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП | Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура         | Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения              |
| 19 | В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления нежилых помещений               | Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура         | Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения              |
| 20 | Первый этаж нежилые помещения (коллекторная группа)   | Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура         | Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем отопления нежилых помещений |

|    |                         |                      |   |
|----|-------------------------|----------------------|---|
| 21 | Кровля                  | Осевой вентилятор    | Компенсация в межквартирный коридор , лестничную клетку.<br>Подпор в лифтовые шахты |
| 22 | Кровля                  | Дефлектор            | Естественная вентиляция   |
| 23 | Помещение ИТП в подвале | Канальный вентилятор | Вытяжка из помещения ИТП  |

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 20%  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2018 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 40%  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 60%  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2019 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 80%  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2019 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

|  |        |   |               |
|--|--------|---|---------------|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2019 г. |
|--|--------|---|---------------|

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

|   |        |  |             |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 592 150 470 |
|---|--------|--|-------------|

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

|  |        |  |                  |
|--|--------|--|------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                               | Страхование      |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона                      | 50:21:0140116:34 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |                  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |  |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд  |  |

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки   |  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства                                   |  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   |  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)  |  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  |  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |  |

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|  |        |  |           |
|--|--------|--|-----------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.) | 1 701 560 |
|--|--------|--|-----------|

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**



|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| <p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                  |  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры   |  |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры  |  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                      |  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |  |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |

|  |        |       |  |                                       |
|--|--------|-------|--|---------------------------------------|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
|  |        | 1     | 2  | 3                                     |
|  |        |       |  |                                       |

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

|                                 |        |  |
|---------------------------------|--------|--|
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 |  |
|---------------------------------|--------|--|

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

| N п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1     | 2    | 3   | 4                  |
|       |      |   |                    |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 67c67e14b98c080e711968c11b0290e  
Владелец: **ООО «Московский ипотечный центр-МИЦ»**,  
**Рябинский Андрей Михайлович, Москва**  
Действителен: с 29.08.2017 по 29.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018