



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

экз. № 1

Дело № 43658

Общество с ограниченной
ответственностью «Специализированный
застройщик "Московский ипотечный
центр - МИЦ»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7702271396, ОГРН 1037739460395,
почтовый адрес: 115054, г. Москва,
Космодамианская набережная, д. 52, стр. 1,
этаж 1, пом. III, оф. 4
его почтовый индекс и адрес,
ryabinskiy@me.com, 2122243@gk-mic.ru,
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 20 » июля 2020 г.

N 77-232000-019008-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажные жилые дома: корпус 13, корпус 14, корпус 15, подземная автостоянка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЭМО»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	77-2-1-3-009738-2020 от 31.03.2020

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-2-025370-2020 от 17.06.2020		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0140116:50		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77232000-035227 от 19.12.2017, выдан Москомархитектурой		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "ЭСГП", шифр К-К-13-15-09.01.19-13-15 от 2019 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 13			
	Общая площадь (кв. м):	19576,14	Площадь участка (кв. м):	29996,0
	Объем (куб. м):	68191,03	в том числе подземной части (куб. м):	3490,77
	Количество этажей (шт.):	17+1 подземный	Высота (м):	56,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	1227,03		
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 13821,98 Количество квартир (шт.): 349; Площадь помещений БКТ (кв.м.): 164,69; Общая площадь ТП7 (кв.м.): 29,5; Общая площадь БРП (кв.м.): 5,0; Площадь кладовых (кв.м.): 212,05; кол-во кладовых (шт.):56		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 14			
	Общая площадь (кв. м):	18310,67	Площадь участка (кв. м):	29996,0
	Объем (куб. м):	64220,5	в том числе подземной части (куб. м):	3327,5
	Количество этажей (шт.):	17+1 подземный	Высота (м):	56,25
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	1182,0		
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 12774,84 Количество квартир (шт.): 326; Площадь помещений БКТ (кв.м.): 332,8; Площадь кладовых (кв.м.): 195,65; кол-во кладовых (шт.):45		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 15			
	Общая площадь (кв. м):	9742,73	Площадь участка (кв. м):	29996,0
	Объем (куб. м):	36617,76	в том числе подземной части (куб. м):	2413,61
	Количество этажей (шт.):	17+1 подземный	Высота (м):	56,07
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	689,3		
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 6603,49 Количество квартир (шт.): 128; Площадь помещений БКТ (кв.м.): 314,91; Площадь кладовых (кв.м.): 109,85; кол-во кладовых (кв.м.):30		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Подземная автостоянка			
	Общая площадь (кв. м):	4490,0	Площадь участка (кв. м):	29996,0
	Объем (куб. м):	20011,0	в том числе подземной части (куб. м):	19326,0
	Количество этажей (шт.):	1 подземный	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	329,3			
Иные показатели:	Общая площадь машиномест (кв.м.): 1311,75; Кол-во машиномест (шт.): 99			

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, НАО, Десёновское, в районе пос. Ватутинки, уч. № 26
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «20» декабря 2022 г

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

(Handwritten signature in blue ink)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.