

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом, корпус 4, по адресу: Москва, поселение Десеновское, вблизи д. Тупиково, уч. 51, земельный участок с кадастровым номером 50:21:0140116:34

№ 77-001506

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 115054 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: набережная Космодамианская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 52 ; Строение: 1 ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 4 ; Помещение: III ; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (499) 4037677 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: mic-odp@gk-mic.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.moskovskij-ipotechnyj-centr-mic.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Обуханич |
| | 1.5.2 | Имя: Даромир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Ростиславович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ» |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702271396 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2000 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708303380 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 20 % |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Копылков |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 32 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Рябинский |
| | 3.3.2 | Имя: Андрей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 48 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал заст罗йщика | 3.4.1 | Фамилия: Норова |
| | 3.4.2 | Имя: Дильбар |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Каримовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,8 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: |
| | 3.4.7 | ИНН: |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Норова Д.К. владеет 49% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ". |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Серов |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,2 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: |
| | 3.4.7 | ИНН: |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Серов А.Г. владеет 51% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ". |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Рябинский |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 48 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: |
| | 3.4.7 | ИНН: |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 48% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ". |
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Копылков |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: |
| | 3.4.7 | ИНН: |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 32% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ". |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 528 040 000 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 976 370 000 руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Десеновское |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Тупиково |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 4 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Многоэтажный жилой дом, корпус 4, по адресу: Москва, поселение Десеновское, вблизи д. Тупиково, уч. 51, земельный участок с кадастровым номером 50:21:0140116:34 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17233,7 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12610,95 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 740,93 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13351,88 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проинжгрупп |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройГруппа |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724337971 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.08.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0063-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Кленовые аллеи", корп. 4 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-015370-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.09.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2017-0057/8 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0140116:34 _____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 131526 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым проездам, с ул. Чароитовая |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Автостоянок для временного хранения автомобилей жильцов дома - 36 м/м (в том числе для работников встроенных помещений - 3м/м, МГН (инвалида-колясочника)-9м/м). 56 м/м для постоянного хранения располагаются за границами проектирования, на расстоянии не более 800м, на земельном участке, принадлежащем застройщику, в границах комплексной жилой застройки. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается размещение на участке строительства: площадок - для игр детей (S=442 м.кв.), занятий физкультурой (S=580 м.кв.), для отдыха (S=45 м.кв.). |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается установка мусоросборных контейнеров. Контейнерная площадка для сбора ТКО размещена в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 на расстоянии не менее 20м от жилого дома и детских площадок, но не далее 100м. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751048224 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1526 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751048224 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1703 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-934830/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 164301910 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751048224 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1241 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 251 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 123 |

| | | 15.1.3 | В том числе машино-мест : | | |
|--|------------|--------|---|--------------------|---------------|
| | | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 123 | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | жилое | 1 | 1 | 53,32 | 2 |
| 2 | жилое | 1 | 2 | 58,79 | 2 |
| 3 | жилое | 1 | 3 | 34,97 | 1 |
| 4 | жилое | 1 | 4 | 42,12 | 1 |
| 5 | жилое | 1 | 5 | 42,12 | 1 |
| 6 | жилое | 1 | 6 | 34,97 | 1 |
| 7 | жилое | 1 | 7 | 59,22 | 2 |
| 8 | жилое | 1 | 8 | 55,32 | 2 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 54,39 | 2 |
| 10 | жилое | 2 | 2 | 60,04 | 2 |
| 11 | жилое | 2 | 3 | 36,21 | 1 |
| 12 | жилое | 2 | 4 | 60,37 | 2 |
| 13 | жилое | 2 | 5 | 60,37 | 2 |
| 14 | жилое | 2 | 6 | 36,21 | 1 |
| 15 | жилое | 2 | 7 | 60,04 | 2 |
| 16 | жилое | 2 | 8 | 54,39 | 2 |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 54,39 | 2 |
| 18 | жилое | 3 | 2 | 60,04 | 2 |
| 19 | жилое | 3 | 3 | 36,21 | 1 |
| 20 | жилое | 3 | 4 | 60,37 | 2 |
| 21 | жилое | 3 | 5 | 60,37 | 2 |
| 22 | жилое | 3 | 6 | 36,21 | 1 |
| 23 | жилое | 3 | 7 | 60,04 | 2 |
| 24 | жилое | 3 | 8 | 54,39 | 2 |
| 25 | жилое | 4 | 1 | 54,39 | 2 |
| 26 | жилое | 4 | 2 | 60,04 | 2 |
| 27 | жилое | 4 | 3 | 36,21 | 1 |
| 28 | жилое | 4 | 4 | 60,37 | 2 |
| 29 | жилое | 4 | 5 | 60,37 | 2 |
| 30 | жилое | 4 | 6 | 36,21 | 1 |
| 31 | жилое | 4 | 7 | 60,04 | 2 |
| 32 | жилое | 4 | 8 | 54,39 | 2 |
| 33 | жилое | 5 | 1 | 54,39 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 34 | жилое | 5 | 2 | 60,04 | 2 |
| 35 | жилое | 5 | 3 | 36,21 | 1 |
| 36 | жилое | 5 | 4 | 60,37 | 2 |
| 37 | жилое | 5 | 5 | 60,37 | 2 |
| 38 | жилое | 5 | 6 | 36,21 | 1 |
| 39 | жилое | 5 | 7 | 60,04 | 2 |
| 40 | жилое | 5 | 8 | 54,39 | 2 |
| 41 | жилое | 6 | 1 | 54,39 | 2 |
| 42 | жилое | 6 | 2 | 60,04 | 2 |
| 43 | жилое | 6 | 3 | 36,21 | 1 |
| 44 | жилое | 6 | 4 | 60,37 | 2 |
| 45 | жилое | 6 | 5 | 60,37 | 2 |
| 46 | жилое | 6 | 6 | 36,21 | 1 |
| 47 | жилое | 6 | 7 | 60,04 | 2 |
| 48 | жилое | 6 | 8 | 54,39 | 2 |
| 49 | жилое | 7 | 1 | 54,39 | 2 |
| 50 | жилое | 7 | 2 | 60,04 | 2 |
| 51 | жилое | 7 | 3 | 36,21 | 1 |
| 52 | жилое | 7 | 4 | 60,37 | 2 |
| 53 | жилое | 7 | 5 | 60,37 | 2 |
| 54 | жилое | 7 | 6 | 36,21 | 1 |
| 55 | жилое | 7 | 7 | 60,04 | 2 |
| 56 | жилое | 7 | 8 | 54,39 | 2 |
| 57 | жилое | 8 | 1 | 54,39 | 2 |
| 58 | жилое | 8 | 2 | 60,04 | 2 |
| 59 | жилое | 8 | 3 | 36,21 | 1 |
| 60 | жилое | 8 | 4 | 60,37 | 2 |
| 61 | жилое | 8 | 5 | 60,37 | 2 |
| 62 | жилое | 8 | 6 | 36,21 | 1 |
| 63 | жилое | 8 | 7 | 60,04 | 2 |
| 64 | жилое | 8 | 8 | 54,39 | 2 |
| 65 | жилое | 9 | 1 | 54,39 | 2 |
| 66 | жилое | 9 | 2 | 60,04 | 2 |
| 67 | жилое | 9 | 3 | 36,21 | 1 |
| 68 | жилое | 9 | 4 | 60,37 | 2 |
| 69 | жилое | 9 | 5 | 60,37 | 2 |
| 70 | жилое | 9 | 6 | 36,21 | 1 |
| 71 | жилое | 9 | 7 | 60,04 | 2 |
| 72 | жилое | 9 | 8 | 54,39 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 73 | жилое | 10 | 1 | 54,39 | 2 |
| 74 | жилое | 10 | 2 | 60,04 | 2 |
| 75 | жилое | 10 | 3 | 36,21 | 1 |
| 76 | жилое | 10 | 4 | 60,37 | 2 |
| 77 | жилое | 10 | 5 | 60,37 | 2 |
| 78 | жилое | 10 | 6 | 36,21 | 1 |
| 79 | жилое | 10 | 7 | 72,28 | 2 |
| 80 | жилое | 10 | 8 | 54,39 | 2 |
| 81 | жилое | 11 | 1 | 54,39 | 2 |
| 82 | жилое | 11 | 2 | 60,04 | 2 |
| 83 | жилое | 11 | 3 | 36,21 | 1 |
| 84 | жилое | 11 | 4 | 60,37 | 2 |
| 85 | жилое | 11 | 5 | 60,37 | 2 |
| 86 | жилое | 11 | 6 | 36,21 | 1 |
| 87 | жилое | 11 | 7 | 60,04 | 2 |
| 88 | жилое | 11 | 8 | 54,39 | 2 |
| 89 | жилое | 12 | 1 | 54,39 | 2 |
| 90 | жилое | 12 | 2 | 60,04 | 2 |
| 91 | жилое | 12 | 3 | 36,21 | 1 |
| 92 | жилое | 12 | 4 | 60,37 | 2 |
| 93 | жилое | 12 | 5 | 60,37 | 2 |
| 94 | жилое | 12 | 6 | 36,21 | 1 |
| 95 | жилое | 12 | 7 | 60,04 | 2 |
| 96 | жилое | 12 | 8 | 54,39 | 2 |
| 97 | жилое | 13 | 1 | 54,39 | 2 |
| 98 | жилое | 13 | 2 | 60,04 | 2 |
| 99 | жилое | 13 | 3 | 36,21 | 1 |
| 100 | жилое | 13 | 4 | 60,37 | 2 |
| 101 | жилое | 13 | 5 | 60,37 | 2 |
| 102 | жилое | 13 | 6 | 36,21 | 1 |
| 103 | жилое | 13 | 7 | 60,04 | 2 |
| 104 | жилое | 13 | 8 | 54,39 | 2 |
| 105 | жилое | 14 | 1 | 54,39 | 2 |
| 106 | жилое | 14 | 2 | 60,04 | 2 |
| 107 | жилое | 14 | 3 | 36,21 | 1 |
| 108 | жилое | 14 | 4 | 60,37 | 2 |
| 109 | жилое | 14 | 5 | 60,37 | 2 |
| 110 | жилое | 14 | 6 | 36,21 | 1 |
| 111 | жилое | 14 | 7 | 60,04 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|----|-------|---|
| 112 | жилое | 14 | 8 | 54,39 | 2 |
| 113 | жилое | 1 | 1 | 37,64 | 1 |
| 114 | жилое | 1 | 2 | 37,59 | 1 |
| 115 | жилое | 1 | 3 | 59,31 | 2 |
| 116 | жилое | 1 | 4 | 35,58 | 1 |
| 117 | жилое | 1 | 5 | 38,43 | 1 |
| 118 | жилое | 1 | 6 | 49,04 | 2 |
| 119 | жилое | 1 | 7 | 26,11 | 1 |
| 120 | жилое | 1 | 8 | 60 | 2 |
| 121 | жилое | 1 | 9 | 46,03 | 2 |
| 122 | жилое | 1 | 10 | 38,75 | 1 |
| 123 | жилое | 1 | 11 | 37,64 | 1 |
| 124 | жилое | 2 | 1 | 38,88 | 1 |
| 125 | жилое | 2 | 2 | 38,83 | 1 |
| 126 | жилое | 2 | 3 | 60,12 | 2 |
| 127 | жилое | 2 | 4 | 36,7 | 1 |
| 128 | жилое | 2 | 5 | 39,55 | 1 |
| 129 | жилое | 2 | 6 | 39,55 | 1 |
| 130 | жилое | 2 | 7 | 50,16 | 2 |
| 131 | жилое | 2 | 8 | 27,47 | 1 |
| 132 | жилое | 2 | 9 | 61,4 | 2 |
| 133 | жилое | 2 | 10 | 47,27 | 2 |
| 134 | жилое | 2 | 11 | 39,99 | 1 |
| 135 | жилое | 2 | 12 | 38,88 | 1 |
| 136 | жилое | 3 | 1 | 38,88 | 1 |
| 137 | жилое | 3 | 2 | 38,83 | 1 |
| 138 | жилое | 3 | 3 | 60,12 | 2 |
| 139 | жилое | 3 | 4 | 36,7 | 1 |
| 140 | жилое | 3 | 5 | 39,55 | 1 |
| 141 | жилое | 3 | 6 | 39,55 | 1 |
| 142 | жилое | 3 | 7 | 50,16 | 2 |
| 143 | жилое | 3 | 8 | 27,47 | 1 |
| 144 | жилое | 3 | 9 | 61,4 | 2 |
| 145 | жилое | 3 | 10 | 47,27 | 2 |
| 146 | жилое | 3 | 11 | 39,99 | 1 |
| 147 | жилое | 3 | 12 | 38,88 | 1 |
| 148 | жилое | 4 | 1 | 38,88 | 1 |
| 149 | жилое | 4 | 2 | 38,83 | 1 |
| 150 | жилое | 4 | 3 | 60,12 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|----|-------|---|
| 151 | жилое | 4 | 4 | 36,7 | 1 |
| 152 | жилое | 4 | 5 | 39,55 | 1 |
| 153 | жилое | 4 | 6 | 39,55 | 1 |
| 154 | жилое | 4 | 7 | 50,16 | 2 |
| 155 | жилое | 4 | 8 | 27,47 | 1 |
| 156 | жилое | 4 | 9 | 61,4 | 2 |
| 157 | жилое | 4 | 10 | 47,27 | 2 |
| 158 | жилое | 4 | 11 | 39,99 | 1 |
| 159 | жилое | 4 | 12 | 38,88 | 1 |
| 160 | жилое | 5 | 1 | 38,88 | 1 |
| 161 | жилое | 5 | 2 | 38,83 | 1 |
| 162 | жилое | 5 | 3 | 60,12 | 2 |
| 163 | жилое | 5 | 4 | 36,7 | 1 |
| 164 | жилое | 5 | 5 | 39,55 | 1 |
| 165 | жилое | 5 | 6 | 39,55 | 1 |
| 166 | жилое | 5 | 7 | 50,16 | 2 |
| 167 | жилое | 5 | 8 | 27,47 | 1 |
| 168 | жилое | 5 | 9 | 61,4 | 2 |
| 169 | жилое | 5 | 10 | 47,27 | 2 |
| 170 | жилое | 5 | 11 | 39,99 | 1 |
| 171 | жилое | 5 | 12 | 38,88 | 1 |
| 172 | жилое | 6 | 1 | 38,88 | 1 |
| 173 | жилое | 6 | 2 | 38,83 | 1 |
| 174 | жилое | 6 | 3 | 60,12 | 2 |
| 175 | жилое | 6 | 4 | 36,7 | 1 |
| 176 | жилое | 6 | 5 | 39,55 | 1 |
| 177 | жилое | 6 | 6 | 39,55 | 1 |
| 178 | жилое | 6 | 7 | 50,16 | 2 |
| 179 | жилое | 6 | 8 | 27,47 | 1 |
| 180 | жилое | 6 | 9 | 61,4 | 2 |
| 181 | жилое | 6 | 10 | 47,27 | 2 |
| 182 | жилое | 6 | 11 | 39,99 | 1 |
| 183 | жилое | 6 | 12 | 38,88 | 1 |
| 184 | жилое | 7 | 1 | 38,88 | 1 |
| 185 | жилое | 7 | 2 | 38,83 | 1 |
| 186 | жилое | 7 | 3 | 60,12 | 2 |
| 187 | жилое | 7 | 4 | 36,7 | 1 |
| 188 | жилое | 7 | 5 | 39,55 | 1 |
| 189 | жилое | 7 | 6 | 39,55 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|----|-------|---|
| 190 | жилое | 7 | 7 | 50,16 | 2 |
| 191 | жилое | 7 | 8 | 27,47 | 1 |
| 192 | жилое | 7 | 9 | 61,4 | 2 |
| 193 | жилое | 7 | 10 | 47,27 | 2 |
| 194 | жилое | 7 | 11 | 39,99 | 1 |
| 195 | жилое | 7 | 12 | 38,88 | 1 |
| 196 | жилое | 8 | 1 | 38,88 | 1 |
| 197 | жилое | 8 | 2 | 38,83 | 1 |
| 198 | жилое | 8 | 3 | 60,12 | 2 |
| 199 | жилое | 8 | 4 | 36,7 | 1 |
| 200 | жилое | 8 | 5 | 39,55 | 1 |
| 201 | жилое | 8 | 6 | 39,55 | 1 |
| 202 | жилое | 8 | 7 | 50,16 | 2 |
| 203 | жилое | 8 | 8 | 27,47 | 1 |
| 204 | жилое | 8 | 9 | 61,4 | 2 |
| 205 | жилое | 8 | 10 | 47,27 | 2 |
| 206 | жилое | 8 | 11 | 39,99 | 1 |
| 207 | жилое | 8 | 12 | 38,88 | 1 |
| 208 | жилое | 9 | 1 | 38,88 | 1 |
| 209 | жилое | 9 | 2 | 38,83 | 1 |
| 210 | жилое | 9 | 3 | 60,12 | 2 |
| 211 | жилое | 9 | 4 | 36,7 | 1 |
| 212 | жилое | 9 | 5 | 39,55 | 1 |
| 213 | жилое | 9 | 6 | 39,55 | 1 |
| 214 | жилое | 9 | 7 | 50,16 | 2 |
| 215 | жилое | 9 | 8 | 27,47 | 1 |
| 216 | жилое | 9 | 9 | 61,4 | 2 |
| 217 | жилое | 9 | 10 | 47,27 | 2 |
| 218 | жилое | 9 | 11 | 39,99 | 1 |
| 219 | жилое | 9 | 12 | 38,88 | 1 |
| 220 | жилое | 2 | 1 | 75,91 | 3 |
| 221 | жилое | 2 | 2 | 57,08 | 2 |
| 222 | жилое | 2 | 3 | 57,08 | 2 |
| 223 | жилое | 2 | 4 | 75,91 | 3 |
| 224 | жилое | 3 | 1 | 75,47 | 3 |
| 225 | жилое | 3 | 2 | 56,61 | 2 |
| 226 | жилое | 3 | 3 | 56,61 | 2 |
| 227 | жилое | 3 | 4 | 75,47 | 3 |
| 228 | жилое | 4 | 1 | 75,47 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 229 | жилое | 4 | 2 | 56,61 | 2 |
| 230 | жилое | 4 | 3 | 56,61 | 2 |
| 231 | жилое | 4 | 4 | 75,47 | 3 |
| 232 | жилое | 5 | 1 | 75,47 | 3 |
| 233 | жилое | 5 | 2 | 56,61 | 2 |
| 234 | жилое | 5 | 3 | 56,61 | 2 |
| 235 | жилое | 5 | 4 | 75,47 | 3 |
| 236 | жилое | 6 | 1 | 75,47 | 3 |
| 237 | жилое | 6 | 2 | 56,61 | 2 |
| 238 | жилое | 6 | 3 | 56,61 | 2 |
| 239 | жилое | 6 | 4 | 75,47 | 3 |
| 240 | жилое | 7 | 1 | 75,47 | 3 |
| 241 | жилое | 7 | 2 | 56,61 | 2 |
| 242 | жилое | 7 | 3 | 56,61 | 2 |
| 243 | жилое | 7 | 4 | 75,47 | 3 |
| 244 | жилое | 8 | 1 | 75,47 | 3 |
| 245 | жилое | 8 | 2 | 56,61 | 2 |
| 246 | жилое | 8 | 3 | 56,61 | 2 |
| 247 | жилое | 8 | 4 | 75,47 | 3 |
| 248 | жилое | 9 | 1 | 75,47 | 3 |
| 249 | жилое | 9 | 2 | 56,61 | 2 |
| 250 | жилое | 9 | 3 | 56,61 | 2 |
| 251 | жилое | 9 | 4 | 75,47 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | кладовая | подвал | 1 | 5,4 | помещение | 5,4 |
| 2 | кладовая | подвал | 1 | 5,73 | помещение | 5,73 |
| 3 | кладовая | подвал | 1 | 4,25 | помещение | 4,25 |
| 4 | кладовая | подвал | 1 | 3,07 | помещение | 3,07 |
| 5 | кладовая | подвал | 1 | 4,06 | помещение | 4,06 |
| 6 | кладовая | подвал | 1 | 3,36 | помещение | 3,36 |
| 7 | кладовая | подвал | 1 | 3,44 | помещение | 3,44 |
| 8 | кладовая | подвал | 1 | 3,31 | помещение | 3,31 |
| 9 | кладовая | подвал | 1 | 3,48 | помещение | 3,48 |
| 10 | кладовая | подвал | 1 | 3,97 | помещение | 3,97 |
| 11 | кладовая | подвал | 1 | 3,98 | помещение | 3,98 |
| 12 | кладовая | подвал | 1 | 6 | помещение | 6 |

| | | | | | | |
|----|----------|--------|---|------|-----------|------|
| 13 | кладовая | подвал | 1 | 3,76 | помещение | 3,76 |
| 14 | кладовая | подвал | 1 | 3,71 | помещение | 3,71 |
| 15 | кладовая | подвал | 1 | 3,86 | помещение | 3,86 |
| 16 | кладовая | подвал | 1 | 5,4 | помещение | 5,4 |
| 17 | кладовая | подвал | 1 | 4,95 | помещение | 4,95 |
| 18 | кладовая | подвал | 1 | 3,01 | помещение | 3,01 |
| 19 | кладовая | подвал | 1 | 3,68 | помещение | 3,68 |
| 20 | кладовая | подвал | 1 | 3,74 | помещение | 3,74 |
| 21 | кладовая | подвал | 1 | 3,31 | помещение | 3,31 |
| 22 | кладовая | подвал | 1 | 3,44 | помещение | 3,44 |
| 23 | кладовая | подвал | 1 | 3,48 | помещение | 3,48 |
| 24 | кладовая | подвал | 1 | 3,2 | помещение | 3,2 |
| 25 | кладовая | подвал | 1 | 3,45 | помещение | 3,45 |
| 26 | кладовая | подвал | 1 | 3,32 | помещение | 3,32 |
| 27 | кладовая | подвал | 1 | 4,82 | помещение | 4,82 |
| 28 | кладовая | подвал | 1 | 4,03 | помещение | 4,03 |
| 29 | кладовая | подвал | 1 | 4,17 | помещение | 4,17 |
| 30 | кладовая | подвал | 1 | 3,11 | помещение | 3,11 |
| 31 | кладовая | подвал | 1 | 6,07 | помещение | 6,07 |
| 32 | кладовая | подвал | 1 | 3,24 | помещение | 3,24 |
| 33 | кладовая | подвал | 1 | 3,2 | помещение | 3,2 |
| 34 | кладовая | подвал | 1 | 3,82 | помещение | 3,82 |
| 35 | кладовая | подвал | 1 | 3,82 | помещение | 3,82 |
| 36 | кладовая | подвал | 1 | 4,76 | помещение | 4,76 |
| 37 | кладовая | подвал | 1 | 4,85 | помещение | 4,85 |
| 38 | кладовая | подвал | 1 | 4,85 | помещение | 4,85 |
| 39 | кладовая | подвал | 1 | 3,08 | помещение | 3,08 |
| 40 | кладовая | подвал | 1 | 3,01 | помещение | 3,01 |
| 41 | кладовая | подвал | 1 | 4,3 | помещение | 4,3 |
| 42 | кладовая | подвал | 1 | 4,3 | помещение | 4,3 |
| 43 | кладовая | подвал | 1 | 6,21 | помещение | 6,21 |
| 44 | кладовая | подвал | 1 | 6,21 | помещение | 6,21 |
| 45 | кладовая | подвал | 1 | 3,93 | помещение | 3,93 |
| 46 | кладовая | подвал | 1 | 3,33 | помещение | 3,33 |
| 47 | кладовая | подвал | 1 | 3,51 | помещение | 3,51 |
| 48 | кладовая | подвал | 1 | 3,48 | помещение | 3,48 |
| 49 | кладовая | подвал | 1 | 3,48 | помещение | 3,48 |
| 50 | кладовая | подвал | 1 | 8,21 | помещение | 8,21 |
| 51 | кладовая | подвал | 1 | 5,4 | помещение | 5,4 |

| | | | | | | |
|----|----------|--------|---|------|-----------|------|
| 52 | кладовая | подвал | 1 | 5,4 | помещение | 5,4 |
| 53 | кладовая | подвал | 1 | 3,25 | помещение | 3,25 |
| 54 | кладовая | подвал | 1 | 5,12 | помещение | 5,12 |
| 55 | кладовая | подвал | 1 | 3,26 | помещение | 3,26 |
| 56 | кладовая | подвал | 2 | 5,83 | помещение | 5,83 |
| 57 | кладовая | подвал | 2 | 5,74 | помещение | 5,74 |
| 58 | кладовая | подвал | 2 | 4,86 | помещение | 4,86 |
| 59 | кладовая | подвал | 2 | 5,81 | помещение | 5,81 |
| 60 | кладовая | подвал | 2 | 4,45 | помещение | 4,45 |
| 61 | кладовая | подвал | 2 | 4,21 | помещение | 4,21 |
| 62 | кладовая | подвал | 2 | 3,9 | помещение | 3,9 |
| 63 | кладовая | подвал | 2 | 3,44 | помещение | 3,44 |
| 64 | кладовая | подвал | 2 | 3,19 | помещение | 3,19 |
| 65 | кладовая | подвал | 2 | 3,76 | помещение | 3,76 |
| 66 | кладовая | подвал | 2 | 6,74 | помещение | 6,74 |
| 67 | кладовая | подвал | 2 | 5,72 | помещение | 5,72 |
| 68 | кладовая | подвал | 2 | 5,18 | помещение | 5,18 |
| 69 | кладовая | подвал | 2 | 3,76 | помещение | 3,76 |
| 70 | кладовая | подвал | 2 | 4,52 | помещение | 4,52 |
| 71 | кладовая | подвал | 2 | 5,76 | помещение | 5,76 |
| 72 | кладовая | подвал | 2 | 4,95 | помещение | 4,95 |
| 73 | кладовая | подвал | 2 | 3,02 | помещение | 3,02 |
| 74 | кладовая | подвал | 2 | 5,99 | помещение | 5,99 |
| 75 | кладовая | подвал | 2 | 4,03 | помещение | 4,03 |
| 76 | кладовая | подвал | 2 | 4,42 | помещение | 4,42 |
| 77 | кладовая | подвал | 2 | 4,32 | помещение | 4,32 |
| 78 | кладовая | подвал | 2 | 4,32 | помещение | 4,32 |
| 79 | кладовая | подвал | 2 | 3,59 | помещение | 3,59 |
| 80 | кладовая | подвал | 2 | 3,34 | помещение | 3,34 |
| 81 | кладовая | подвал | 2 | 5,02 | помещение | 5,02 |
| 82 | кладовая | подвал | 2 | 5,36 | помещение | 5,36 |
| 83 | кладовая | подвал | 2 | 3,92 | помещение | 3,92 |
| 84 | кладовая | подвал | 2 | 4,18 | помещение | 4,18 |
| 85 | кладовая | подвал | 2 | 7,87 | помещение | 7,87 |
| 86 | кладовая | подвал | 2 | 5,13 | помещение | 5,13 |
| 87 | кладовая | подвал | 2 | 4,18 | помещение | 4,18 |
| 88 | кладовая | подвал | 2 | 4,18 | помещение | 4,18 |
| 89 | кладовая | подвал | 2 | 6,56 | помещение | 6,56 |
| 90 | кладовая | подвал | 2 | 5,28 | помещение | 5,28 |

| | | | | | | |
|-----|---------------------------|--------|---|--------|-----------|--------|
| 91 | кладовая | подвал | 2 | 5,28 | помещение | 5,28 |
| 92 | кладовая | подвал | 2 | 4,55 | помещение | 4,55 |
| 93 | кладовая | подвал | 2 | 3,9 | помещение | 3,9 |
| 94 | кладовая | подвал | 2 | 5,07 | помещение | 5,07 |
| 95 | кладовая | подвал | 2 | 4,46 | помещение | 4,46 |
| 96 | кладовая | подвал | 2 | 4,46 | помещение | 4,46 |
| 97 | кладовая | подвал | 2 | 3,6 | помещение | 3,6 |
| 98 | кладовая | подвал | 2 | 3,57 | помещение | 3,57 |
| 99 | кладовая | подвал | 2 | 3,57 | помещение | 3,57 |
| 100 | кладовая | подвал | 2 | 3,04 | помещение | 3,04 |
| 101 | кладовая | подвал | 2 | 3,04 | помещение | 3,04 |
| 102 | кладовая | подвал | 2 | 4,18 | помещение | 4,18 |
| 103 | кладовая | подвал | 2 | 4,09 | помещение | 4,09 |
| 104 | кладовая | подвал | 2 | 3,3 | помещение | 3,3 |
| 105 | кладовая | подвал | 2 | 3,3 | помещение | 3,3 |
| 106 | кладовая | подвал | 2 | 4,4 | помещение | 4,4 |
| 107 | кладовая | подвал | 2 | 3,19 | помещение | 3,19 |
| 108 | кладовая | подвал | 2 | 3,3 | помещение | 3,3 |
| 109 | кладовая | подвал | 2 | 5,27 | помещение | 5,27 |
| 110 | кладовая | подвал | 3 | 4,5 | помещение | 4,5 |
| 111 | кладовая | подвал | 3 | 4,5 | помещение | 4,5 |
| 112 | кладовая | подвал | 3 | 4,5 | помещение | 4,5 |
| 113 | кладовая | подвал | 3 | 4,5 | помещение | 4,5 |
| 114 | кладовая | подвал | 3 | 3,9 | помещение | 3,9 |
| 115 | кладовая | подвал | 3 | 3,86 | помещение | 3,86 |
| 116 | кладовая | подвал | 3 | 3,51 | помещение | 3,51 |
| 117 | кладовая | подвал | 3 | 3,9 | помещение | 3,9 |
| 118 | кладовая | подвал | 3 | 3,9 | помещение | 3,9 |
| 119 | кладовая | подвал | 3 | 4,29 | помещение | 4,29 |
| 120 | кладовая | подвал | 3 | 4,08 | помещение | 4,08 |
| 121 | кладовая | подвал | 3 | 3,04 | помещение | 3,04 |
| 122 | помещение общ. Назначения | 1 | 3 | 109,72 | т амбур | 5,58 |
| | | | | | с/у | 4,5 |
| | | | | | помещение | 99,64 |
| 123 | помещение общ. Назначения | 1 | 3 | 112,05 | т амбур | 5,58 |
| | | | | | с/у | 4,5 |
| | | | | | помещение | 101,97 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | |
|--|---------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|--------------|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа, секция 1 | Коридор | 207.18 |
| 2 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа, секция 1 | лестница | 18.96 |
| 3 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа, секция 2 | помещение сс | 13.61 |
| 4 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа, секция 2 | лестница | 20.97 |
| 5 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа, секция 2 | Коридор | 264.07 |
| 6 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа, секция 3 | ИТП, насосная, водомерный узел | 81.33 |
| 7 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа, секция 3 | Электрощитовая | 7.4 |
| 8 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа, секция 3 | Электрощитовая | 13.05 |
| 9 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа, секция 3 | Коридор | 113.52 |
| 10 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа, секция 3 | лестница | 19.11 |
| 11 | места общего пользования | секция 1, Этаж 1 | вестибюль | 22.34 |
| 12 | места общего пользования | секция 1, Этаж 1 | Тамбур | 5.69 |
| 13 | места общего пользования | секция 1, Этаж 1 | Тамбур | 5.66 |
| 14 | места общего пользования | секция 1, Этаж 1 | Лифтовой холл | 22.22 |
| 15 | места общего пользования | секция 1, Этаж 1 | лестничная клетка | 10.94 |
| 16 | места общего пользования | секция 1, Этаж 1 | выход из подвала | 1.58 |
| 17 | места общего пользования | секция 1, Этаж 1 | Коридор | 15.13 |
| 18 | места общего пользования | секция 2 | Коридор | 16.88 |
| 19 | места общего пользования | секция 2, Этаж 1 | вестибюль | 30.66 |
| 20 | места общего пользования | секция 2, Этаж 1 | Тамбур | 7.18 |
| 21 | места общего пользования | секция 2, Этаж 1 | Лифтовой холл | 24.17 |
| 22 | места общего пользования | секция 2, Этаж 1 | выход из подвала | 2.22 |
| 23 | места общего пользования | секция 2, Этаж 1 | Тамбур | 2.26 |
| 24 | места общего пользования | секция 3, Этаж 1 | помещение охраны | 17.3 |
| 25 | места общего пользования | секция 3, Этаж 1 | выход из подвала | 2.22 |
| 26 | места общего пользования | секция 3, Этаж 1 | Тамбур | 5.25 |
| 27 | места общего пользования | секция 3, Этаж 1 | вестибюль | 25.39 |
| 28 | места общего пользования | секция 3, Этаж 1 | Тамбур | 11.59 |
| 29 | места общего пользования | секция 3, Этаж 1 | КУИ | 2.48 |
| 30 | места общего пользования | секция 3, Этаж 1 | санузел | 2.74 |
| 31 | места общего пользования | секция 1, Этаж 2 | Коридор | 15.13 |
| 32 | места общего пользования | секция 1, Этаж 2 | Лифтовой холл | 18.64 |
| 33 | места общего пользования | секция 1, Этаж 2 | лестничная клетка | 18.65 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--|---------------------|-------|
| 112 | места общего пользования | секция 1, Этаж 10 | Лифт овой холл | 18.64 |
| 113 | места общего пользования | секция 1, Этаж 10 | лест ничная клет ка | 18.65 |
| 114 | места общего пользования | секция 1, Этаж 10 | Коридор | 15.13 |
| 115 | места общего пользования | секция 1, Этаж 10 | Коридор | 15.03 |
| 116 | места общего пользования | секция 1, Этаж 11 | Лифт овой холл | 18.64 |
| 117 | места общего пользования | секция 1, Этаж 11 | лест ничная клет ка | 18.65 |
| 118 | места общего пользования | секция 1, Этаж 11 | Коридор | 15.13 |
| 119 | места общего пользования | секция 1, Этаж 11 | Коридор | 15.03 |
| 120 | места общего пользования | секция 1, Этаж 12 | Лифт овой холл | 18.64 |
| 121 | места общего пользования | секция 1, Этаж 12 | лест ничная клет ка | 18.65 |
| 122 | места общего пользования | секция 1, Этаж 12 | Коридор | 15.13 |
| 123 | места общего пользования | секция 1, Этаж 12 | Коридор | 15.03 |
| 124 | места общего пользования | секция 1, Этаж 13 | Лифт овой холл | 18.64 |
| 125 | места общего пользования | секция 1, Этаж 13 | лест ничная клет ка | 18.65 |
| 126 | места общего пользования | секция 1, Этаж 13 | Коридор | 15.13 |
| 127 | места общего пользования | секция 1, Этаж 14 | Коридор | 15.03 |
| 128 | места общего пользования | секция 1, Этаж 14 | Лифт овой холл | 18.64 |
| 129 | места общего пользования | секция 1, Этаж 14 | лест ничная клет ка | 18.65 |
| 130 | места общего пользования | секция 1, Этаж 14 | Коридор | 15.13 |
| 131 | места общего пользования | секция 1, план надкровленных помещений | лест ница | 15.6 |
| 132 | места общего пользования | секция 2, план надкровленных помещений | лест ница | 5.58 |
| 133 | места общего пользования | секция 3, план надкровленных помещений | лест ница | 5.58 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|--|
| 1 | 1-17 этажи | Пожарные шкафы | Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей. |
| 2 | Элект рощит овые | Элект рический конвект ор | От опление помещений |
| 3 | Помещения жилой части дома | Ст альные панельные радиат оры | От опление помещений |
| 4 | В техническом подполье:секционный узел регулирования от опления жилья, помещений консъержа, МОП | Авт омат ический балансировочный клапан, ручн ой балансировочный клапан, филь т р сетчат ый, запорная армат ура | Предназначенны для гидравлической балансировки т рубопроводных сист ем теплоснабжения |
| 5 | Кровля | Крышный вент илят ор | Дымоудаление из поэт ажных коридоров |
| 6 | Кровля | Осевой вент илят ор | Компенсация в межкварт ирный коридор ип лест ничную клет ку. Подпор в лифт овые шахт ы |
| 7 | Помещения кладовых | Огнезадерживающий клапан | вент иляция кладовых |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 8 | Серверная | Кондиционер | Регулирование температурного режима помещения серверной |
| 9 | Санузлы верхних двух этажей | Осевой вентилятор | Вентиляция санузлов |
| 10 | Жилые этажи | Клапаны | Противодымная вентиляция |
| 11 | Техподполье, машинное помещение лифтов | лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс | Диспетчеризация лифтового оборудования |
| 12 | Техническое подполье, 1-14 этажи, технический чердак | Система охранно-пожарной сигнализации и управления | Автоматическая пожарная сигнализация. |
| 13 | 1-17 этажи | Лифты | Для перевозки пассажиров |
| 14 | Лестничные клетки | Стальные панельные радиаторы | Отопление лестничных клеток |
| 15 | Помещения нежилой части дома | Стальные панельные радиаторы | Отопление помещений |
| 16 | Коридоры жилой части (коллекторная группа) | Автоматический балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения |
| 17 | Коридоры жилой части (коллекторная группа) | Теплосчетчик квартирный | Учет теплотребления помещениями жилой части |
| 18 | В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП | Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения |
| 19 | В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления нежилых помещений | Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения |
| 20 | Первый этаж нежилые помещения (коллекторная группа) | Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем отопления нежилых помещений |
| 21 | Кровля | Осевой вентилятор | Компенсация в межквартирный коридор, лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты |
| 22 | Кровля | Дефлектор | Естественная вентиляция |
| 23 | Помещение ИТП в подвале | Канальный вентилятор | Вытяжка из помещения ИТП |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 725 926 993,36 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:0140116:34 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | | Наименование банка: АКБ "РосЕвроБанк" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810500000700636 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810445250000836 |
| | | БИК: 044525836 |
| | | ИНН: 7701219266 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027739326757 |
| | | ОКПО: 40198845 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 1701560000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | | |
|--|------------|---|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 20.04.2018 | 1.4.3 | Изменение сайта застройщика |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 067C67E14B98C580E81116B8604B269C

Владелец: **ООО «Московский ипотечный центр-
МИЦ», Обуханич Даромир Ростиславович, Москва**

Действителен: с 14.09.2018 по 14.09.2019