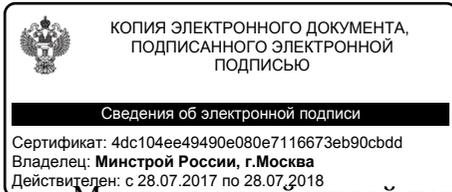
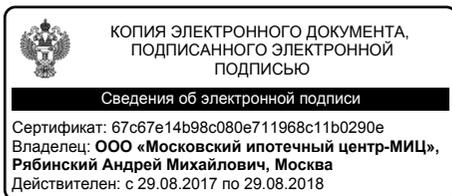


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-77-000410-04 от 12.04.2018

Многоэтажный жилой дом, корпус 4, по адресу: Москва, поселение Десеновское, вблизи д. Тупиково, уч. 51, земельный участок с кадастровым номером 50:21:0140116:34

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	107078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орликов
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение: 2
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 4 Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (499) 4037677
	1.4.2	Адрес электронной почты	mic-odp@gk-mic.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.moskovskij-ipotechnyj-centr-mic.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Рябинский
	1.5.2	Имя	Андрей
	1.5.3	Отчество	Михайлович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ»

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7702271396
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1037739460395
	2.1.3	Год регистрации	2000

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7708303380
	3.1.4	% голосов в органе управления	20
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Копылков
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайлович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	32
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Рябинский

	3.3.2	Имя	Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайлович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	48

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп. 3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Кленовые аллеи, корп.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп.7
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп. 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп. 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное бунино, корп. 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп.6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Кленовые аллеи, корп. 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп.5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Кленовые аллеи, корп. 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Бибирево
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Бибирево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бибиревская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Сити-комплекс "Барбарис"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Кленовые аллеи, корп. 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-604014,87
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1377727,18
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	620724,78

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Деревня
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	
	<b>9.2.10</b>	Дом	4
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Многоэтажный жилой дом, корпус 4, по адресу: Москва, поселение Десеновское, вблизи д. Тупиково, уч. 51, земельный участок с кадастровым номером 50:21:0140116:34
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	17 233,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	12 610,95
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	740,93
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	13 351,88

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено**

## федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проинжгрупп
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7717626274

<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ПроектСтройГруппа
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7724337971
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	31.08.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0063-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728828138
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Кленовые аллеи, корп. 4

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-232000-015370-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	19.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	19.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади

## земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	2017-0057/8
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.08.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:21:0140116:34
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	131526

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

--	--	--	--

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым проездам, с ул. Чароитовая.
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Автостоянок для временного хранения автомобилей жильцов дома - 36 м/м (в том числе для работников встроенных помещений - 3м/м, МГН (инвалида-колясочника)-9м/м). 56 м/м для постоянного хранения располагаются за границами проектирования, на расстоянии не более 800м, на земельном участке, принадлежащем застройщику, в границах комплексной жилой застройки.
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается размещение на участке строительства: площадок - для игр детей (S=442 м.кв.), занятий физкультурой (S=580 м.кв.), для отдыха (S=45 м.кв.).
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается установка мусоросборных контейнеров. Контейнерная площадка для сбора ТКО размещена в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 на расстоянии не менее 20м от жилого дома и детских площадок, но не далее 100м.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Инвесттраст

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7751048224
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1526
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Инвесттраст

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7751048224
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1703
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-16-00-934830/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	164 301,91
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Инвесттраст

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7751048224
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1241
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	251
	15.1.2	Количество нежилых помещений	123
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	123

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	53,32	2
2	жилое	1	2	58,79	2

3	жилое	1	3	34,97	1
4	жилое	1	4	42,12	1
5	жилое	1	5	42,12	1
6	жилое	1	6	34,97	1
7	жилое	1	7	59,22	2
8	жилое	1	8	55,32	2

9	жилое	2	1	54,39	2
10	жилое	2	2	60,04	2
11	жилое	2	3	36,21	1
12	жилое	2	4	60,37	2
13	жилое	2	5	60,37	2
14	жилое	2	6	36,21	1

15	жилое	2	7	60,04	2
16	жилое	2	8	54,39	2
17	жилое	3	1	54,39	2
18	жилое	3	2	60,04	2
19	жилое	3	3	36,21	1
20	жилое	3	4	60,37	2

21	жилое	3	5	60,37	2
22	жилое	3	6	36,21	1
23	жилое	3	7	60,04	2
24	жилое	3	8	54,39	2
25	жилое	4	1	54,39	2
26	жилое	4	2	60,04	2

27	жилое	4	3	36,21	1
28	жилое	4	4	60,37	2
29	жилое	4	5	60,37	2
30	жилое	4	6	36,21	1
31	жилое	4	7	60,04	2
32	жилое	4	8	54,39	2

33	жилое	5	1	54,39	2
34	жилое	5	2	60,04	2
35	жилое	5	3	36,21	1
36	жилое	5	4	60,37	2
37	жилое	5	5	60,37	2
38	жилое	5	6	36,21	1

39	жилое	5	7	60,04	2
40	жилое	5	8	54,39	2
41	жилое	6	1	54,39	2
42	жилое	6	2	60,04	2
43	жилое	6	3	36,21	1
44	жилое	6	4	60,37	2

45	жилое	6	5	60,37	2
46	жилое	6	6	36,21	1
47	жилое	6	7	60,04	2
48	жилое	6	8	54,39	2
49	жилое	7	1	54,39	2
50	жилое	7	2	60,04	2

51	жилое	7	3	36,21	1
52	жилое	7	4	60,37	2
53	жилое	7	5	60,37	2
54	жилое	7	6	36,21	1
55	жилое	7	7	60,04	2
56	жилое	7	8	54,39	2

57	жилое	8	1	54,39	2
58	жилое	8	2	60,04	2
59	жилое	8	3	36,21	1
60	жилое	8	4	60,37	2
61	жилое	8	5	60,37	2
62	жилое	8	6	36,21	1

63	жилое	8	7	60,04	2
64	жилое	8	8	54,39	2
65	жилое	9	1	54,39	2
66	жилое	9	2	60,04	2
67	жилое	9	3	36,21	1
68	жилое	9	4	60,37	2

69	жилое	9	5	60,37	2
70	жилое	9	6	36,21	1
71	жилое	9	7	60,04	2
72	жилое	9	8	54,39	2
73	жилое	10	1	54,39	2
74	жилое	10	2	60,04	2

75	жилое	10	3	36,21	1
76	жилое	10	4	60,37	2
77	жилое	10	5	60,37	2
78	жилое	10	6	36,21	1
79	жилое	10	7	72,28	2
80	жилое	10	8	54,39	2

81	жилое	11	1	54,39	2
82	жилое	11	2	60,04	2
83	жилое	11	3	36,21	1
84	жилое	11	4	60,37	2
85	жилое	11	5	60,37	2
86	жилое	11	6	36,21	1

87	жилое	11	7	60,04	2
88	жилое	11	8	54,39	2
89	жилое	12	1	54,39	2
90	жилое	12	2	60,04	2
91	жилое	12	3	36,21	1
92	жилое	12	4	60,37	2

93	жилое	12	5	60,37	2
94	жилое	12	6	36,21	1
95	жилое	12	7	60,04	2
96	жилое	12	8	54,39	2
97	жилое	13	1	54,39	2
98	жилое	13	2	60,04	2

99	жилое	13	3	36,21	1
100	жилое	13	4	60,37	2
101	жилое	13	5	60,37	2
102	жилое	13	6	36,21	1
103	жилое	13	7	60,04	2
104	жилое	13	8	54,39	2

105	жилое	14	1	54,39	2
106	жилое	14	2	60,04	2
107	жилое	14	3	36,21	1
108	жилое	14	4	60,37	2
109	жилое	14	5	60,37	2
110	жилое	14	6	36,21	1

111	жилое	14	7	60,04	2
112	жилое	14	8	54,39	2
113	жилое	1	1	37,64	1
114	жилое	1	2	37,59	1
115	жилое	1	3	59,31	2
116	жилое	1	4	35,58	1

117	жилое	1	5	38,43	1
118	жилое	1	6	49,04	2
119	жилое	1	7	26,11	1
120	жилое	1	8	60	2
121	жилое	1	9	46,03	2
122	жилое	1	10	38,75	1

123	жилое	1	11	37,64	1
124	жилое	2	1	38,88	1
125	жилое	2	2	38,83	1
126	жилое	2	3	60,12	2
127	жилое	2	4	36,7	1
128	жилое	2	5	39,55	1

129	жилое	2	6	39,55	1
130	жилое	2	7	50,16	2
131	жилое	2	8	27,47	1
132	жилое	2	9	61,4	2
133	жилое	2	10	47,27	2
134	жилое	2	11	39,99	1

135	жилое	2	12	38,88	1
136	жилое	3	1	38,88	1
137	жилое	3	2	38,83	1
138	жилое	3	3	60,12	2
139	жилое	3	4	36,7	1
140	жилое	3	5	39,55	1

141	жилое	3	6	39,55	1
142	жилое	3	7	50,16	2
143	жилое	3	8	27,47	1
144	жилое	3	9	61,4	2
145	жилое	3	10	47,27	2
146	жилое	3	11	39,99	1

147	жилое	3	12	38,88	1
148	жилое	4	1	38,88	1
149	жилое	4	2	38,83	1
150	жилое	4	3	60,12	2
151	жилое	4	4	36,7	1
152	жилое	4	5	39,55	1

153	жилое	4	6	39,55	1
154	жилое	4	7	50,16	2
155	жилое	4	8	27,47	1
156	жилое	4	9	61,4	2
157	жилое	4	10	47,27	2
158	жилое	4	11	39,99	1

159	жилое	4	12	38,88	1
160	жилое	5	1	38,88	1
161	жилое	5	2	38,83	1
162	жилое	5	3	60,12	2
163	жилое	5	4	36,7	1
164	жилое	5	5	39,55	1

165	жилое	5	6	39,55	1
166	жилое	5	7	50,16	2
167	жилое	5	8	27,47	1
168	жилое	5	9	61,4	2
169	жилое	5	10	47,27	2
170	жилое	5	11	39,99	1

171	жилое	5	12	38,88	1
172	жилое	6	1	38,88	1
173	жилое	6	2	38,83	1
174	жилое	6	3	60,12	2
175	жилое	6	4	36,7	1
176	жилое	6	5	39,55	1

177	жилое	6	6	39,55	1
178	жилое	6	7	50,16	2
179	жилое	6	8	27,47	1
180	жилое	6	9	61,4	2
181	жилое	6	10	47,27	2
182	жилое	6	11	39,99	1

183	жилое	6	12	38,88	1
184	жилое	7	1	38,88	1
185	жилое	7	2	38,83	1
186	жилое	7	3	60,12	2
187	жилое	7	4	36,7	1
188	жилое	7	5	39,55	1

189	жилое	7	6	39,55	1
190	жилое	7	7	50,16	2
191	жилое	7	8	27,47	1
192	жилое	7	9	61,4	2
193	жилое	7	10	47,27	2
194	жилое	7	11	39,99	1

195	жилое	7	12	38,88	1
196	жилое	8	1	38,88	1
197	жилое	8	2	38,83	1
198	жилое	8	3	60,12	2
199	жилое	8	4	36,7	1
200	жилое	8	5	39,55	1

201	жилое	8	6	39,55	1
202	жилое	8	7	50,16	2
203	жилое	8	8	27,47	1
204	жилое	8	9	61,4	2
205	жилое	8	10	47,27	2
206	жилое	8	11	39,99	1

207	жилое	8	12	38,88	1
208	жилое	9	1	38,88	1
209	жилое	9	2	38,83	1
210	жилое	9	3	60,12	2
211	жилое	9	4	36,7	1
212	жилое	9	5	39,55	1

213	жилое	9	6	39,55	1
214	жилое	9	7	50,16	2
215	жилое	9	8	27,47	1
216	жилое	9	9	61,4	2
217	жилое	9	10	47,27	2
218	жилое	9	11	39,99	1

219	жилое	9	12	38,88	1
220	жилое	2	1	75,91	3
221	жилое	2	2	57,08	2
222	жилое	2	3	57,08	2
223	жилое	2	4	75,91	3
224	жилое	3	1	75,47	3

225	жилое	3	2	56,61	2
226	жилое	3	3	56,61	2
227	жилое	3	4	75,47	3
228	жилое	4	1	75,47	3
229	жилое	4	2	56,61	2
230	жилое	4	3	56,61	2

231	жилое	4	4	75,47	3
232	жилое	5	1	75,47	3
233	жилое	5	2	56,61	2
234	жилое	5	3	56,61	2
235	жилое	5	4	75,47	3
236	жилое	6	1	75,47	3

237	жилое	6	2	56,61	2
238	жилое	6	3	56,61	2
239	жилое	6	4	75,47	3
240	жилое	7	1	75,47	3
241	жилое	7	2	56,61	2
242	жилое	7	3	56,61	2

243	жилое	7	4	75,47	3
244	жилое	8	1	75,47	3
245	жилое	8	2	56,61	2
246	жилое	8	3	56,61	2
247	жилое	8	4	75,47	3
248	жилое	9	1	75,47	3

249	жилое	9	2	56,61	2
250	жилое	9	3	56,61	2
251	жилое	9	4	75,47	3

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	кладовая	подвал	1	5,4	помещение	5,4

2	кладовая	подвал	1	5,73	помещение	5,73
3	кладовая	подвал	1	4,25	помещение	4,25
4	кладовая	подвал	1	3,07	помещение	3,07
5	кладовая	подвал	1	4,06	помещение	4,06
6	кладовая	подвал	1	3,36	помещение	3,36
7	кладовая	подвал	1	3,44	помещение	3,44

8	кладовая	подвал	1	3,31	помещение	3,31
9	кладовая	подвал	1	3,48	помещение	3,48
10	кладовая	подвал	1	3,97	помещение	3,97
11	кладовая	подвал	1	3,98	помещение	3,98
12	кладовая	подвал	1	6	помещение	6
13	кладовая	подвал	1	3,76	помещение	3,76

14	кладовая	подвал	1	3,71	помещение	3,71
15	кладовая	подвал	1	3,86	помещение	3,86
16	кладовая	подвал	1	5,4	помещение	5,4
17	кладовая	подвал	1	4,95	помещение	4,95
18	кладовая	подвал	1	3,01	помещение	3,01
19	кладовая	подвал	1	3,68	помещение	3,68

20	кладовая	подвал	1	3,74	помещение	3,74
21	кладовая	подвал	1	3,31	помещение	3,31
22	кладовая	подвал	1	3,44	помещение	3,44
23	кладовая	подвал	1	3,48	помещение	3,48
24	кладовая	подвал	1	3,2	помещение	3,2
25	кладовая	подвал	1	3,45	помещение	3,45

26	кладовая	подвал	1	3,32	помещение	3,32
27	кладовая	подвал	1	4,82	помещение	4,82
28	кладовая	подвал	1	4,03	помещение	4,03
29	кладовая	подвал	1	4,17	помещение	4,17
30	кладовая	подвал	1	3,11	помещение	3,11
31	кладовая	подвал	1	6,07	помещение	6,07

32	кладовая	подвал	1	3,24	помещение	3,24
33	кладовая	подвал	1	3,2	помещение	3,2
34	кладовая	подвал	1	3,82	помещение	3,82
35	кладовая	подвал	1	3,82	помещение	3,82
36	кладовая	подвал	1	4,76	помещение	4,76
37	кладовая	подвал	1	4,85	помещение	4,85

38	кладовая	подвал	1	4,85	помещение	4,85
39	кладовая	подвал	1	3,08	помещение	3,08
40	кладовая	подвал	1	3,01	помещение	3,01
41	кладовая	подвал	1	4,3	помещение	4,3
42	кладовая	подвал	1	4,3	помещение	4,3
43	кладовая	подвал	1	6,21	помещение	6,21

44	кладовая	подвал	1	6,21	помещение	6,21
45	кладовая	подвал	1	3,93	помещение	3,93
46	кладовая	подвал	1	3,33	помещение	3,33
47	кладовая	подвал	1	3,51	помещение	3,51
48	кладовая	подвал	1	3,48	помещение	3,48
49	кладовая	подвал	1	3,48	помещение	3,48

50	кладовая	подвал	1	8,21	помещение	8,21
51	кладовая	подвал	1	5,4	помещение	5,4
52	кладовая	подвал	1	5,4	помещение	5,4
53	кладовая	подвал	1	3,25	помещение	3,25
54	кладовая	подвал	1	5,12	помещение	5,12
55	кладовая	подвал	1	3,26	помещение	3,26

56	кладовая	подвал	2	5,83	помещение	5,83
57	кладовая	подвал	2	5,74	помещение	5,74
58	кладовая	подвал	2	4,86	помещение	4,86
59	кладовая	подвал	2	5,81	помещение	5,81
60	кладовая	подвал	2	4,45	помещение	4,45
61	кладовая	подвал	2	4,21	помещение	4,21

62	кладовая	подвал	2	3,9	помещение	3,9
63	кладовая	подвал	2	3,44	помещение	3,44
64	кладовая	подвал	2	3,19	помещение	3,19
65	кладовая	подвал	2	3,76	помещение	3,76
66	кладовая	подвал	2	6,74	помещение	6,74
67	кладовая	подвал	2	5,72	помещение	5,72

68	кладовая	подвал	2	5,18	помещение	5,18
69	кладовая	подвал	2	3,76	помещение	3,76
70	кладовая	подвал	2	4,52	помещение	4,52
71	кладовая	подвал	2	5,76	помещение	5,76
72	кладовая	подвал	2	4,95	помещение	4,95
73	кладовая	подвал	2	3,02	помещение	3,02

74	кладовая	подвал	2	5,99	помещение	5,99
75	кладовая	подвал	2	4,03	помещение	4,03
76	кладовая	подвал	2	4,42	помещение	4,42
77	кладовая	подвал	2	4,32	помещение	4,32
78	кладовая	подвал	2	4,32	помещение	4,32
79	кладовая	подвал	2	3,59	помещение	3,59

80	кладовая	подвал	2	3,34	помещение	3,34
81	кладовая	подвал	2	5,02	помещение	5,02
82	кладовая	подвал	2	5,36	помещение	5,36
83	кладовая	подвал	2	3,92	помещение	3,92
84	кладовая	подвал	2	4,18	помещение	4,18
85	кладовая	подвал	2	7,87	помещение	7,87

86	кладовая	подвал	2	5,13	помещение	5,13
87	кладовая	подвал	2	4,18	помещение	4,18
88	кладовая	подвал	2	4,18	помещение	4,18
89	кладовая	подвал	2	6,56	помещение	6,56
90	кладовая	подвал	2	5,28	помещение	5,28
91	кладовая	подвал	2	5,28	помещение	5,28

92	кладовая	подвал	2	4,55	помещение	4,55
93	кладовая	подвал	2	3,9	помещение	3,9
94	кладовая	подвал	2	5,07	помещение	5,07
95	кладовая	подвал	2	4,46	помещение	4,46
96	кладовая	подвал	2	4,46	помещение	4,46
97	кладовая	подвал	2	3,6	помещение	3,6

98	кладовая	подвал	2	3,57	помещение	3,57
99	кладовая	подвал	2	3,57	помещение	3,57
100	кладовая	подвал	2	3,04	помещение	3,04
101	кладовая	подвал	2	3,04	помещение	3,04
102	кладовая	подвал	2	4,18	помещение	4,18
103	кладовая	подвал	2	4,09	помещение	4,09

104	кладовая	подвал	2	3,3	помещение	3,3
105	кладовая	подвал	2	3,3	помещение	3,3
106	кладовая	подвал	2	4,4	помещение	4,4
107	кладовая	подвал	2	3,19	помещение	3,19
108	кладовая	подвал	2	3,3	помещение	3,3
109	кладовая	подвал	2	5,27	помещение	5,27

110	кладовая	подвал	3	4,5	помещение	4,5
111	кладовая	подвал	3	4,5	помещение	4,5
112	кладовая	подвал	3	4,5	помещение	4,5
113	кладовая	подвал	3	4,5	помещение	4,5
114	кладовая	подвал	3	3,9	помещение	3,9
115	кладовая	подвал	3	3,86	помещение	3,86

116	кладовая	подвал	3	3,51	помещение	3,51
117	кладовая	подвал	3	3,9	помещение	3,9
118	кладовая	подвал	3	3,9	помещение	3,9
119	кладовая	подвал	3	4,29	помещение	4,29
120	кладовая	подвал	3	4,08	помещение	4,08
121	кладовая	подвал	3	3,04	помещение	3,04

122	помещение общ. Назначения	1	3	109,72	тамбур с/у помещение	5,58 4,5 99,64
123	помещение общ. Назначения	1	3	112,05	тамбур с/у помещение	5,58 4,5 101,97

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа, секция 1	Коридор	207,18
2	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа, секция 1	лестница	18,96
3	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа, секция 2	помещение сс	13,61

4	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа, секция 2	лестница	20,97
5	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа, секция 2	Коридор	264,07
6	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа, секция 3	ИТП, насосная, водомерный узел	81,33
7	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа, секция 3	Электрощитовая	7,4
8	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа, секция 3	Электрощитовая	13,05
9	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа, секция 3	Коридор	113,52
10	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа, секция 3	лестница	19,11
11	места общего пользования	секция 1, Этаж 1	вестибюль	22,34
12	места общего пользования	секция 1, Этаж 1	Тамбур	5,69
13	места общего пользования	секция 1, Этаж 1	Тамбур	5,66
14	места общего пользования	секция 1, Этаж 1	Лифтовой холл	22,22
15	места общего пользования	секция 1, Этаж 1	лестничная клетка	10,94
16	места общего пользования	секция 1, Этаж 1	выход из подвала	1,58
17	места общего пользования	секция 1, Этаж 1	Коридор	15,13
18	места общего пользования	секция 2	Коридор	16,88
19	места общего пользования	секция 2, Этаж 1	вестибюль	30,66

20	места общего пользования	секция 2, Этаж 1	Тамбур	7,18
21	места общего пользования	секция 2, Этаж 1	Лифтовой холл	24,17
22	места общего пользования	секция 2, Этаж 1	выход из подвала	2,22
23	места общего пользования	секция 2, Этаж 1	Тамбур	2,26
24	места общего пользования	секция 3, Этаж 1	помещение охраны	17,3
25	места общего пользования	секция 3, Этаж 1	выход из подвала	2,22
26	места общего пользования	секция 3, Этаж 1	Тамбур	5,25
27	места общего пользования	секция 3, Этаж 1	вестибюль	25,39
28	места общего пользования	секция 3, Этаж 1	Тамбур	11,59
29	места общего пользования	секция 3, Этаж 1	КУИ	2,48
30	места общего пользования	секция 3, Этаж 1	санузел	2,74
31	места общего пользования	секция 1, Этаж 2	Коридор	15,13
32	места общего пользования	секция 1, Этаж 2	Лифтовой холл	18,64
33	места общего пользования	секция 1, Этаж 2	лестничная клетка	18,65
34	места общего пользования	секция 1, Этаж 2	Коридор	15,13
35	места общего пользования	секция 2, Этаж 2	Коридор	33,56
36	места общего пользования	секция 2, Этаж 2	Лифтовой холл	16,36
37	места общего пользования	секция 2, Этаж 2	Тамбур	11,79
38	места общего пользования	секция 2, Этаж 2	Коридор	16,88
39	места общего пользования	секция 3, Этаж 2	Лифтовой холл	19,04
40	места общего пользования	секция 3, Этаж 2	лестничная клетка	11,79

41	места общего пользования	секция 1, Этаж 3	Коридор	15,13
42	места общего пользования	секция 1, Этаж 3	Лифтовой холл	18,64
43	места общего пользования	секция 1, Этаж 3	лестничная клетка	18,65
44	места общего пользования	секция 1, Этаж 3	Коридор	15,13
45	места общего пользования	секция 2, Этаж 3	Коридор	33,56
46	места общего пользования	секция 2, Этаж 3	Лифтовой холл	16,36
47	места общего пользования	секция 2, Этаж 3	Тамбур	11,79
48	места общего пользования	секция 2, Этаж 3	Коридор	16,88
49	места общего пользования	секция 3, Этаж 3	Лифтовой холл	19,04
50	места общего пользования	секция 3, Этаж 3	лестничная клетка	11,79
51	места общего пользования	секция 1, Этаж 4	Коридор	15,13
52	места общего пользования	секция 1, Этаж 4	Лифтовой холл	18,64
53	места общего пользования	секция 1, Этаж 4	лестничная клетка	18,65
54	места общего пользования	секция 1, Этаж 4	Коридор	15,13
55	места общего пользования	секция 2, Этаж 4	Коридор	33,56
56	места общего пользования	секция 2, Этаж 4	Лифтовой холл	16,36
57	места общего пользования	секция 2, Этаж 4	Тамбур	11,79
58	места общего пользования	секция 2, Этаж 4	Коридор	16,88
59	места общего пользования	секция 3, Этаж 4	Лифтовой холл	19,04
60	места общего пользования	секция 3, Этаж 4	лестничная клетка	11,79
61	места общего пользования	секция 1, Этаж 5	Коридор	15,13

62	места общего пользования	секция 1, Этаж 5	Лифтовой холл	18,64
63	места общего пользования	секция 1, Этаж 5	лестничная клетка	18,65
64	места общего пользования	секция 1, Этаж 5	Коридор	15,13
65	места общего пользования	секция 2, Этаж 5	Коридор	33,56
66	места общего пользования	секция 2, Этаж 5	Лифтовой холл	16,36
67	места общего пользования	секция 2, Этаж 5	Тамбур	11,79
68	места общего пользования	секция 2, Этаж 5	Коридор	16,88
69	места общего пользования	секция 3, Этаж 5	Лифтовой холл	19,04
70	места общего пользования	секция 3, Этаж 5	лестничная клетка	11,79
71	места общего пользования	секция 1, Этаж 6	Коридор	15,13
72	места общего пользования	секция 1, Этаж 6	Лифтовой холл	18,64
73	места общего пользования	секция 1, Этаж 6	лестничная клетка	18,65
74	места общего пользования	секция 1, Этаж 6	Коридор	15,13
75	места общего пользования	секция 2, Этаж 6	Коридор	33,56
76	места общего пользования	секция 2, Этаж 6	Лифтовой холл	16,36
77	места общего пользования	секция 2, Этаж 6	Тамбур	11,79
78	места общего пользования	секция 2, Этаж 6	Коридор	16,88
79	места общего пользования	секция 3, Этаж 6	Лифтовой холл	19,04
80	места общего пользования	секция 3, Этаж 6	лестничная клетка	11,79
81	места общего пользования	секция 1, Этаж 7	Коридор	15,13
82	места общего пользования	секция 1, Этаж 7	Лифтовой холл	18,64

83	места общего пользования	секция 1, Этаж 7	лестничная клетка	18,65
84	места общего пользования	секция 1, Этаж 7	Коридор	15,13
85	места общего пользования	секция 2, Этаж 7	Коридор	33,56
86	места общего пользования	секция 2, Этаж 7	Лифтовой холл	16,36
87	места общего пользования	секция 2, Этаж 7	Тамбур	11,79
88	места общего пользования	секция 2, Этаж 7	Коридор	16,88
89	места общего пользования	секция 3, Этаж 7	Лифтовой холл	19,04
90	места общего пользования	секция 3, Этаж 7	лестничная клетка	11,79
91	места общего пользования	секция 1, Этаж 8	Коридор	15,13
92	места общего пользования	секция 1, Этаж 8	Лифтовой холл	18,64
93	места общего пользования	секция 1, Этаж 8	лестничная клетка	18,65
94	места общего пользования	секция 1, Этаж 8	Коридор	15,13
95	места общего пользования	секция 2, Этаж 8	Коридор	33,56
96	места общего пользования	секция 2, Этаж 8	Лифтовой холл	16,36
97	места общего пользования	секция 2, Этаж 8	Тамбур	11,79
98	места общего пользования	секция 2, Этаж 8	Коридор	16,88
99	места общего пользования	секция 3, Этаж 8	Лифтовой холл	19,04
100	места общего пользования	секция 3, Этаж 8	лестничная клетка	11,79
101	места общего пользования	секция 1, Этаж 9	Коридор	15,13
102	места общего пользования	секция 1, Этаж 9	Лифтовой холл	18,64
103	места общего пользования	секция 1, Этаж 9	лестничная клетка	18,65

104	места общего пользования	секция 1, Этаж 9	Коридор	15,13
105	места общего пользования	секция 2, Этаж 9	Коридор	33,56
106	места общего пользования	секция 2, Этаж 9	Лифтовой холл	16,36
107	места общего пользования	секция 2, Этаж 9	Тамбур	11,79
108	места общего пользования	секция 2, Этаж 9	Коридор	16,88
109	места общего пользования	секция 3, Этаж 9	Лифтовой холл	19,04
110	места общего пользования	секция 3, Этаж 9	лестничная клетка	11,79
111	места общего пользования	секция 1, Этаж 10	Коридор	15,03
112	места общего пользования	секция 1, Этаж 10	Лифтовой холл	18,64
113	места общего пользования	секция 1, Этаж 10	лестничная клетка	18,65
114	места общего пользования	секция 1, Этаж 10	Коридор	15,13
115	места общего пользования	секция 1, Этаж 10	Коридор	15,03
116	места общего пользования	секция 1, Этаж 11	Лифтовой холл	18,64
117	места общего пользования	секция 1, Этаж 11	лестничная клетка	18,65
118	места общего пользования	секция 1, Этаж 11	Коридор	15,13
119	места общего пользования	секция 1, Этаж 11	Коридор	15,03
120	места общего пользования	секция 1, Этаж 12	Лифтовой холл	18,64
121	места общего пользования	секция 1, Этаж 12	лестничная клетка	18,65
122	места общего пользования	секция 1, Этаж 12	Коридор	15,13
123	места общего пользования	секция 1, Этаж 12	Коридор	15,03
124	места общего пользования	секция 1, Этаж 13	Лифтовой холл	18,64

125	места общего пользования	секция 1, Этаж 13	лестничная клетка	18,65
126	места общего пользования	секция 1, Этаж 13	Коридор	15,13
127	места общего пользования	секция 1, Этаж 14	Коридор	15,03
128	места общего пользования	секция 1, Этаж 14	Лифтовой холл	18,64
129	места общего пользования	секция 1, Этаж 14	лестничная клетка	18,65
130	места общего пользования	секция 1, Этаж 14	Коридор	15,13
131	места общего пользования	секция 1, план надкровленных помещений	лестница	15,6
132	места общего пользования	секция 2, план надкровленных помещений	лестница	5,58
133	места общего пользования	секция 3, план надкровленных помещений	лестница	5,58

#### 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	1-17 этажи	Пожарные шкафы	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.
2	Электрощитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений
3	Помещения жилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений

4	В техническом подполье:секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
5	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров
6	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор ип лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты
7	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	вентиляция кладовых
8	Серверная	Кондиционер	Регулирование температурного режима помещения серверной
9	Санузлы верхних двух этажей	Осевой вентилятор	Вентиляция санузлов
10	Жилые этажи	Клапаны	Противодымная вентиляция
11	Техподполье, машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
12	Техническое подполье, 1-14 этажи, технический чердак	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.
13	1-17этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров
14	Лестничные клетки	Стальные панельные радиаторы	Отопление лестничных клеток
15	Помещения нежилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
16	Коридоры жилой части (коллекторная группа)	Автоматический балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения

17	Коридоры жилой части (коллекторная группа)	Теплосчетчик квартирный	Учет теплопотребления помещениями жилой части
18	В техническом подполье:секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
19	В техническом подполье:секционный узел регулирования отопления нежилых помещений	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
20	Первый этаж нежилые помещения(коллекторная группа)	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем отопления нежилых помещений
21	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор , лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты
22	Кровля	Дефлектор	Естественная вентиляция
23	Помещение ИТП в подвале	Канальный вентилятор	Вытяжка из помещения ИТП

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	<b>17.1.1</b>	Этап реализации проекта строительства	20%
---	---------------	---------------------------------------	-----

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	721 737 608
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

--	--	--	--

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:21:0140116:34
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>	<b>19.3.1</b>	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	1 701 560
--	--------	--	-----------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p><b>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</b>  <b>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</b></p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	20.04.2018	1.4.3	Изменение сайта застройщика



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 67c67e14b98c080e711968c11b0290e  
Владелец: **ООО «Московский ипотечный центр-МИЦ»**,  
**Рябинский Андрей Михайлович**, Москва  
Действителен: с 29.08.2017 по 29.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018