

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002051 от 03.11.2020

**Многоэтажные жилые дома: корпус 13, корпус 14, корпус 15, подземная автостоянка по адресу г. Москва, НАО, Десёновское, в районе пос. Ватуткин, уч. №26**

**Дата первичного размещения: 03.08.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Специализированный застройщик «МИЦ - МИЦ»</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>115054</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>набережная</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Космодамианская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>52</b> ; Строение: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>4</b> ; Помещение: <b>III</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(499)403-76-77</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mic-odp@gk-mic.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.moskovskij-ipotechnyj-centr-mic.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Обуханич</b>
	1.5.2	Имя: <b>Даромир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ростиславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа компаний "МИЦ" или ГК "МИЦ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7702271396</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037739460395</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2003 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7708303380</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>20 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5017116362</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>80 %</b>

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Серов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10,2 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>550600534955</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Серов А.Г. владеет 51% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долей в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик «МИЦ-МИЦ»</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Норова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дильбар</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Каримовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9,8 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>500916576283</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Норова Д.К. владеет 49% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долей в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик «МИЦ-МИЦ»</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Рябинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>48 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770102474204</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Рябинский А.М. владеет 60% долей в уставном капитале ООО "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 80% долей в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик «МИЦ-МИЦ»</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Копылков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>32 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772629411933</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Копылков А.М. владеет 40% долей в уставном капитале ООО "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 80% долей в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик «МИЦ-МИЦ»</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
<b>3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
<b>3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Заречье»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723089807</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739830777</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ «Регион</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751517356</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5137746228263</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новый век</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003096525</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115003008064</b>



	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ «Регион-1</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751517370</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5137746228340</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания «Группа компаний «МИЦ»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727606982</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5077746315004</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИнвестСтрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734667658</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746902107</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ-бета</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705921243</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107746514336</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МСЭП-1</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704651756</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5077746924096</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Скнятино-Сервис</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6925010251</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146910000566</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ-Логистик</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705514953</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746826721</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний «МИЦ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734685657</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746636951</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ-Сити</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705707842</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057749609037</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НВС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7736240903</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037736031486</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ-Сити-Оформление</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734677712</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746262126</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «МИЦ-СтройКапитал»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734625150</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097746757998</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ «Сити-альфа»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751517726</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746008365</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Староселье»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708322752</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746745362</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ «Сити-бета»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751517701</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746008266</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Стройкомплекс «Говорово»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704614225</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067746438964</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ «Сити-гамма»</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751517719</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746008277</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5017098674</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135017002900</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ «Сити-дельта»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751517740</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746008904</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Магистральная-25»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714947537</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5147746204205</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Ямонтово»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705131432</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746281700</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УК МАРЬИНО</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727389696</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746743304</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ «Сити-омега»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751517684</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746007540</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Бачурино»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705131440</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746281688</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИЦ «Сити-сигма»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734716520</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746046568</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МИЦ-Безопасность</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734664390</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746752573</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новое поле</b>



	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734673563</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746081198</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГОВОРОВО ПАРК»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705140589</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>120770002531</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5017116362</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185024006562</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Пятницкое шоссе 3»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9701048656</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746817512</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Павелецкая»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9701021541</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5157746079740</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФинСтройГрупп</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7717712043</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746901997</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Московский Ипотечный Центр-Развитие</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705147633</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700321597</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Хорошевская – 19»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714011554</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700129808</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многофункциональный гостиничный комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Бибиревская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Сити-комплекс "Барбарис"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.10.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-103000-009160-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 874 004,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>один миллиард шестьсот девяносто один миллион девятьсот девяносто две тысячи рублей</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>419 420,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Шестьсот двадцать четыре миллиона восемьсот пятьдесят две тысяч рублей</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Десеновское</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>13</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Г. Москва, НАО, Десёновское, в районе пос. Ватутинки, уч. №26</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19 576,14 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Десеновское</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>14</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Г. Москва, НАО, Десёновское, в районе пос. Ватутинки, уч. №26</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18 310,67 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Десеновское</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>15</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Г. Москва, НАО, Десёновское, в районе пос. Ватутинки, уч. №26</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9 742,73 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>



9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Десеновское</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Г. Москва, НАО, Десёновское, в районе пос. Ватутинки, уч. №26</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>4 490 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>Не нормируется</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13821,98 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>376,74 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14198,72 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12774,84 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>528,45 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13303,29 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6603,49 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>424,76 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7028,25 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1311,75 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>1311,75 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Электростальгражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5053031481</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное Бюро Воротниковский</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7703515912</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710016640</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-009738-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная Экспертиза Московской Области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-025370-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная Экспертиза Московской Области</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Кленовые аллеи", корп. 13</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-019008-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2017-0057/8</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0140116:50</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>29996,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к территории жилых домов предусматривается с северной стороны с ранее запроектированных проездов в составе жилых домов корпуса № 11, 12 по проектируемым проездам, конструкция дорожной одежды которых запроектирована из расчетной нагрузки от пожарных машин</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Автостоянок общей вместимостью 35 м/мест, из них: для временного (гостевого) хранения автомобилей – 30 м/мест; для персонала встроенных помещений (вне внутриворового пространства) – 5 м/мест. Остальные м/места размещаются в подземной автостоянке</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается размещение: открытых площадок: для игр детей (S=639 м2); для занятий физкультурой (S=533,0 м2); для отдыха взрослого населения (S=128 м2); хозяйственных площадок (S=56,0 м2)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнерные площадки для сбора ТБО размещены в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 на расстоянии не менее 20 м от жилого дома и детских площадок, но не далее 100 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>При благоустройстве территории планируется установка малых архитектурных форм и озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом.</b>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  <b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м – не установлена, Ширина, м – не установлена; Площадь, кв.м. или га – не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не установлены; Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) -56,8. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – Максимальный процент застройки (%) – без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения – не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га)-24, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.)-20 737,41</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  <b>Инвесттраст</b></p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>7751048224</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>26.04.2019</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Б/н</b></p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>26.04.2022</b></p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>0 руб.</b></p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>теплоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  <b>Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ»</b></p>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7702271396</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>474</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-939916/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>160 808 645,63 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7702271396</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>535</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Инвесттраст</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7751048224</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>349</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>58</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>58</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	29.67	1
2	Квартира	1	1	33.04	1
3	Квартира	1	1	63.84	2
4	Квартира	1	1	31.89	1
5	Квартира	1	1	39.89	2
6	Квартира	2	1	30.95	1
7	Квартира	2	1	34.5	1
8	Квартира	2	1	61.28	2
9	Квартира	2	1	33.11	1
10	Квартира	2	1	41.12	2

11	Квартира	2	1	41.52	2
12	Квартира	2	1	33.53	1
13	Квартира	2	1	54.92	2
14	Квартира	2	1	34.77	1
15	Квартира	2	1	31.04	1
16	Квартира	3	1	30.95	1
17	Квартира	3	1	34.5	1
18	Квартира	3	1	61.28	2
19	Квартира	3	1	33.11	1
20	Квартира	3	1	41.12	2
21	Квартира	3	1	41.11	2
22	Квартира	3	1	33.11	1
23	Квартира	3	1	54.63	2
24	Квартира	3	1	34.34	1
25	Квартира	3	1	30.79	1
26	Квартира	4	1	30.95	1
27	Квартира	4	1	34.5	1
28	Квартира	4	1	61.28	2
29	Квартира	4	1	33.11	1
30	Квартира	4	1	41.12	2
31	Квартира	4	1	41.11	2
32	Квартира	4	1	33.11	1
33	Квартира	4	1	54.63	2
34	Квартира	4	1	34.34	1
35	Квартира	4	1	30.79	1
36	Квартира	5	1	30.95	1
37	Квартира	5	1	34.5	1
38	Квартира	5	1	61.28	2
39	Квартира	5	1	33.11	1
40	Квартира	5	1	41.12	2
41	Квартира	5	1	41.11	2
42	Квартира	5	1	33.11	1
43	Квартира	5	1	54.63	2
44	Квартира	5	1	34.34	1
45	Квартира	5	1	30.79	1
46	Квартира	6	1	30.95	1
47	Квартира	6	1	34.5	1
48	Квартира	6	1	61.28	2
49	Квартира	6	1	33.11	1
50	Квартира	6	1	41.12	2
51	Квартира	6	1	41.11	2
52	Квартира	6	1	33.11	1
53	Квартира	6	1	54.63	2

54	Квартира	6	1	34.34	1
55	Квартира	6	1	30.79	1
56	Квартира	7	1	30.95	1
57	Квартира	7	1	34.5	1
58	Квартира	7	1	61.28	2
59	Квартира	7	1	33.11	1
60	Квартира	7	1	41.12	2
61	Квартира	7	1	41.11	2
62	Квартира	7	1	33.11	1
63	Квартира	7	1	54.63	2
64	Квартира	7	1	34.34	1
65	Квартира	7	1	30.79	1
66	Квартира	8	1	30.95	1
67	Квартира	8	1	34.5	1
68	Квартира	8	1	61.28	2
69	Квартира	8	1	33.11	1
70	Квартира	8	1	41.12	2
71	Квартира	8	1	41.11	2
72	Квартира	8	1	33.11	1
73	Квартира	8	1	54.63	2
74	Квартира	8	1	34.34	1
75	Квартира	8	1	30.79	1
76	Квартира	9	1	30.95	1
77	Квартира	9	1	34.25	1
78	Квартира	9	1	61.28	2
79	Квартира	9	1	33.11	1
80	Квартира	9	1	41.12	2
81	Квартира	9	1	41.11	2
82	Квартира	9	1	33.11	1
83	Квартира	9	1	54.63	2
84	Квартира	9	1	34.1	1
85	Квартира	9	1	30.79	1
86	Квартира	10	1	30.95	1
87	Квартира	10	1	34.25	1
88	Квартира	10	1	61.28	2
89	Квартира	10	1	33.11	1
90	Квартира	10	1	41.12	2
91	Квартира	10	1	41.11	2
92	Квартира	10	1	33.11	1
93	Квартира	10	1	54.63	2
94	Квартира	10	1	34.1	1
95	Квартира	10	1	30.79	1
96	Квартира	11	1	30.95	1

97	Квартира	11	1	34.25	1
98	Квартира	11	1	61.28	2
99	Квартира	11	1	33.11	1
100	Квартира	11	1	41.12	2
101	Квартира	11	1	41.11	2
102	Квартира	11	1	33.11	1
103	Квартира	11	1	54.63	2
104	Квартира	11	1	34.1	1
105	Квартира	11	1	30.79	1
106	Квартира	12	1	30.95	1
107	Квартира	12	1	34.25	1
108	Квартира	12	1	61.28	2
109	Квартира	12	1	33.11	1
110	Квартира	12	1	41.12	2
111	Квартира	12	1	41.11	2
112	Квартира	12	1	33.11	1
113	Квартира	12	1	54.63	2
114	Квартира	12	1	34.1	1
115	Квартира	12	1	30.79	1
116	Квартира	13	1	30.95	1
117	Квартира	13	1	34.25	1
118	Квартира	13	1	61.28	2
119	Квартира	13	1	33.11	1
120	Квартира	13	1	41.12	2
121	Квартира	13	1	41.11	2
122	Квартира	13	1	33.11	1
123	Квартира	13	1	54.63	2
124	Квартира	13	1	34.1	1
125	Квартира	13	1	30.79	1
126	Квартира	14	1	30.95	1
127	Квартира	14	1	34.25	1
128	Квартира	14	1	116.46	5
129	Квартира	14	1	33.11	1
130	Квартира	14	1	41.12	2
131	Квартира	14	1	41.11	2
132	Квартира	14	1	33.11	1
133	Квартира	14	1	54.63	2
134	Квартира	14	1	34.1	1
135	Квартира	14	1	30.79	1
136	Квартира	15	1	30.95	1
137	Квартира	15	1	34.25	1
138	Квартира	15	1	33.11	1
139	Квартира	15	1	41.12	2

140	Квартира	15	1	41.11	2
141	Квартира	15	1	33.11	1
142	Квартира	15	1	54.63	2
143	Квартира	15	1	34.1	1
144	Квартира	15	1	30.79	1
145	Квартира	16	1	30.95	1
146	Квартира	16	1	34.25	1
147	Квартира	16	1	61.28	2
148	Квартира	16	1	33.11	1
149	Квартира	16	1	41.12	2
150	Квартира	16	1	41.11	2
151	Квартира	16	1	33.11	1
152	Квартира	16	1	54.63	2
153	Квартира	16	1	34.1	1
154	Квартира	16	1	30.79	1
155	Квартира	17	1	30.95	1
156	Квартира	17	1	34.25	1
157	Квартира	17	1	61.28	2
158	Квартира	17	1	33.11	1
159	Квартира	17	1	41.12	2
160	Квартира	17	1	41.11	2
161	Квартира	17	1	33.11	1
162	Квартира	17	1	54.63	2
163	Квартира	17	1	34.1	1
164	Квартира	17	1	30.79	1
165	Квартира	1	2	38.97	2
166	Квартира	1	2	31.92	1
167	Квартира	1	2	52.38	2
168	Квартира	1	2	34	1
169	Квартира	1	2	49.94	2
170	Квартира	1	2	33.44	1
171	Квартира	1	2	63.37	2
172	Квартира	1	2	31.88	1
173	Квартира	1	2	18.6	1
174	Квартира	1	2	20.9	1
175	Квартира	2	2	42.54	2
176	Квартира	2	2	33.23	1
177	Квартира	2	2	50.17	2
178	Квартира	2	2	35.17	1
179	Квартира	2	2	50.81	2
180	Квартира	2	2	50.81	2
181	Квартира	2	2	34.66	1
182	Квартира	2	2	61.07	2

183	Квартира	2	2	33.2	1
184	Квартира	2	2	20.28	1
185	Квартира	2	2	22.36	1
186	Квартира	3	2	42.54	2
187	Квартира	3	2	33.23	1
188	Квартира	3	2	50.17	2
189	Квартира	3	2	35.17	1
190	Квартира	3	2	50.81	2
191	Квартира	3	2	50.81	2
192	Квартира	3	2	34.66	1
193	Квартира	3	2	61.07	2
194	Квартира	3	2	33.2	1
195	Квартира	3	2	20.28	1
196	Квартира	3	2	22.36	1
197	Квартира	4	2	42.54	2
198	Квартира	4	2	33.23	1
199	Квартира	4	2	50.17	2
200	Квартира	4	2	35.17	1
201	Квартира	4	2	50.81	2
202	Квартира	4	2	50.81	2
203	Квартира	4	2	34.66	1
204	Квартира	4	2	61.07	2
205	Квартира	4	2	33.2	1
206	Квартира	4	2	20.28	1
207	Квартира	4	2	22.36	1
208	Квартира	5	2	42.54	2
209	Квартира	5	2	33.23	1
210	Квартира	5	2	50.17	2
211	Квартира	5	2	35.17	1
212	Квартира	5	2	50.81	2
213	Квартира	5	2	50.81	2
214	Квартира	5	2	34.66	1
215	Квартира	5	2	61.07	2
216	Квартира	5	2	33.2	1
217	Квартира	5	2	20.28	1
218	Квартира	5	2	22.36	1
219	Квартира	6	2	42.54	2
220	Квартира	6	2	33.23	1
221	Квартира	6	2	50.17	2
222	Квартира	6	2	35.17	1
223	Квартира	6	2	50.81	2
224	Квартира	6	2	50.81	2
225	Квартира	6	2	34.66	1

226	Квартира	6	2	61.07	2
227	Квартира	6	2	33.2	1
228	Квартира	6	2	20.28	1
229	Квартира	6	2	22.36	1
230	Квартира	7	2	42.54	2
231	Квартира	7	2	33.23	1
232	Квартира	7	2	50.17	2
233	Квартира	7	2	35.17	1
234	Квартира	7	2	50.81	2
235	Квартира	7	2	50.81	2
236	Квартира	7	2	34.66	1
237	Квартира	7	2	61.07	2
238	Квартира	7	2	33.2	1
239	Квартира	7	2	20.28	1
240	Квартира	7	2	22.36	1
241	Квартира	8	2	42.54	2
242	Квартира	8	2	33.23	1
243	Квартира	8	2	50.17	2
244	Квартира	8	2	35.17	1
245	Квартира	8	2	50.81	2
246	Квартира	8	2	50.81	2
247	Квартира	8	2	34.66	1
248	Квартира	8	2	61.07	2
249	Квартира	8	2	33.2	1
250	Квартира	8	2	20.28	1
251	Квартира	8	2	22.36	1
252	Квартира	9	2	42.54	2
253	Квартира	9	2	32.99	1
254	Квартира	9	2	50.17	2
255	Квартира	9	2	35.17	1
256	Квартира	9	2	50.81	2
257	Квартира	9	2	50.81	2
258	Квартира	9	2	34.66	1
259	Квартира	9	2	61.07	2
260	Квартира	9	2	32.96	1
261	Квартира	9	2	20.28	1
262	Квартира	9	2	22.36	1
263	Квартира	10	2	42.54	2
264	Квартира	10	2	32.99	1
265	Квартира	10	2	50.17	2
266	Квартира	10	2	35.17	1
267	Квартира	10	2	50.81	2
268	Квартира	10	2	50.81	2



269	Квартира	10	2	34.66	1
270	Квартира	10	2	61.07	2
271	Квартира	10	2	32.96	1
272	Квартира	10	2	20.28	1
273	Квартира	10	2	22.36	1
274	Квартира	11	2	42.54	2
275	Квартира	11	2	32.99	1
276	Квартира	11	2	50.17	2
277	Квартира	11	2	35.17	1
278	Квартира	11	2	50.81	2
279	Квартира	11	2	50.81	2
280	Квартира	11	2	34.66	1
281	Квартира	11	2	61.07	2
282	Квартира	11	2	32.96	1
283	Квартира	11	2	20.28	1
284	Квартира	11	2	22.36	1
285	Квартира	12	2	42.54	2
286	Квартира	12	2	32.99	1
287	Квартира	12	2	50.17	2
288	Квартира	12	2	35.17	1
289	Квартира	12	2	50.81	2
290	Квартира	12	2	50.81	2
291	Квартира	12	2	34.66	1
292	Квартира	12	2	61.07	2
293	Квартира	12	2	32.96	1
294	Квартира	12	2	20.28	1
295	Квартира	12	2	22.36	1
296	Квартира	13	2	42.54	2
297	Квартира	13	2	32.99	1
298	Квартира	13	2	50.17	2
299	Квартира	13	2	35.17	1
300	Квартира	13	2	50.81	2
301	Квартира	13	2	50.81	2
302	Квартира	13	2	34.66	1
303	Квартира	13	2	61.07	2
304	Квартира	13	2	32.96	1
305	Квартира	13	2	20.28	1
306	Квартира	13	2	22.36	1
307	Квартира	14	2	42.54	2
308	Квартира	14	2	32.99	1
309	Квартира	14	2	50.17	2
310	Квартира	14	2	35.17	1
311	Квартира	14	2	50.81	2

312	Квартира	14	2	50.81	2
313	Квартира	14	2	34.66	1
314	Квартира	14	2	115.94	5
315	Квартира	14	2	32.96	1
316	Квартира	14	2	20.28	1
317	Квартира	14	2	22.36	1
318	Квартира	15	2	42.54	2
319	Квартира	15	2	32.99	1
320	Квартира	15	2	50.17	2
321	Квартира	15	2	35.17	1
322	Квартира	15	2	50.81	2
323	Квартира	15	2	50.81	2
324	Квартира	15	2	34.66	1
325	Квартира	15	2	32.96	1
326	Квартира	15	2	20.28	1
327	Квартира	15	2	22.36	1
328	Квартира	16	2	42.54	2
329	Квартира	16	2	32.99	1
330	Квартира	16	2	50.17	2
331	Квартира	16	2	35.17	1
332	Квартира	16	2	50.81	2
333	Квартира	16	2	50.81	2
334	Квартира	16	2	34.66	1
335	Квартира	16	2	60.89	2
336	Квартира	16	2	32.96	1
337	Квартира	16	2	20.28	1
338	Квартира	16	2	22.36	1
339	Квартира	17	2	42.54	2
340	Квартира	17	2	32.99	1
341	Квартира	17	2	50.17	2
342	Квартира	17	2	35.17	1
343	Квартира	17	2	50.81	2
344	Квартира	17	2	50.81	2
345	Квартира	17	2	34.66	1
346	Квартира	17	2	60.89	2
347	Квартира	17	2	32.96	1
348	Квартира	17	2	20.28	1
349	Квартира	17	2	22.36	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Кладовая	-1	1	3.47	Кладовая	3.47

2	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88
3	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39
4	Кладовая	-1	1	2.66	Кладовая	2.66
5	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44
6	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44
7	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13
8	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15
9	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая	3.17
10	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая	3.17
11	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая	4.32
12	Кладовая	-1	1	4.32	Кладовая	4.32
13	Кладовая	-1	1	4.48	Кладовая	4.48
14	Кладовая	-1	1	4.48	Кладовая	4.48
15	Кладовая	-1	2	3.94	Кладовая	3.94
16	Кладовая	-1	2	3.94	Кладовая	3.94
17	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34
18	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34
19	Кладовая	-1	2	3.29	Кладовая	3.29
20	Кладовая	-1	2	4.58	Кладовая	4.58
21	Кладовая	-1	2	4.51	Кладовая	4.51
22	Кладовая	-1	2	4	Кладовая	4
23	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49
24	Кладовая	-1	2	4.28	Кладовая	4.28
25	Кладовая	-1	2	3.23	Кладовая	3.23
26	Кладовая	-1	2	3.23	Кладовая	3.23
27	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69
28	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69
29	Кладовая	-1	2	3.16	Кладовая	3.16
30	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая	3.33
31	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая	3.33
32	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая	3.33
33	Кладовая	-1	2	2.95	Кладовая	2.95
34	Кладовая	-1	2	3.91	Кладовая	3.91
35	Кладовая	-1	2	3.87	Кладовая	3.87
36	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая	3.63
37	Кладовая	-1	2	4.4	Кладовая	4.4
38	Кладовая	-1	2	4.4	Кладовая	4.4
39	Кладовая	-1	2	4.36	Кладовая	4.36
40	Кладовая	-1	2	4.78	Кладовая	4.78
41	Кладовая	-1	2	3.59	Кладовая	3.59
42	Кладовая	-1	2	3.58	Кладовая	3.58
43	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78
44	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84

45	Кладовая	-1	2	4.42	Кладовая	4.42
46	Кладовая	-1	2	4.91	Кладовая	4.91
47	Кладовая	-1	2	4.47	Кладовая	4.47
48	Кладовая	-1	2	4.37	Кладовая	4.37
49	Кладовая	-1	2	4.55	Кладовая	4.55
50	Кладовая	-1	2	2.93	Кладовая	2.93
51	Кладовая	-1	2	2.93	Кладовая	2.93
52	Кладовая	-1	2	3	Кладовая	3
53	Кладовая	-1	2	3.32	Кладовая	3.32
54	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12
55	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12
56	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62
1	Помещение общего назначения	1	1	72.92	тамбур	6.21
					с/у	4.97
					помещение	61.74
2	Помещение общего назначения	1	1	91.77	тамбур	5.97
					с/у	4.7
					помещение	81.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	водомерный узел	15.32
2	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	насосная	48.07
3	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	помещение подвального этажа	43.32
4	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	ИТП	58.73
5	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	помещение подвального этажа	240.77
6	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	помещение СС	12.6
7	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	электрощитовая	13.36
8	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	электрощитовая	12.72
9	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	помещение подвального этажа	325.31
10	места общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	1.32
11	места общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	1.78
12	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лестничная клетка	1.46
13	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лестничная клетка	9.3
14	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лифтовой холл	21.14
15	места общего пользования	секция 1 этаж 1	вестибюль	16.32
16	места общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	11.9
17	места общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	6.5
18	места общего пользования	секция 1 этаж 1	коридор	16.96
19	места общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	1.32

20	места общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	1.78
21	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестничная клетка	9.3
22	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестничная клетка	1.46
23	места общего пользования	секция 2 этаж 1	коридор	15.68
24	места общего пользования	секция 2 этаж 1	коридор	19.45
25	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лифтовой холл	21.21
26	места общего пользования	секция 2 этаж 1	вестибюль	17.49
27	места общего пользования	секция 2 этаж 1	помещение охраны	8.97
28	места общего пользования	секция 2 этаж 1	с/у	1.74
29	места общего пользования	секция 2 этаж 1	КУИ	3.38
30	места общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	5.92
31	места общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	5.83
32	места общего пользования	секция 1 этаж 2	лестничная клетка	9.85
33	места общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	16.81
34	места общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	16.96
35	места общего пользования	секция 1 этаж 2	лифтовой холл	15.57
36	места общего пользования	секция 2 этаж 2	лестничная клетка	9.85
37	места общего пользования	секция 2 этаж 2	коридор	19.51
38	места общего пользования	секция 2 этаж 2	коридор	19.45
39	места общего пользования	секция 2 этаж 2	лифтовой холл	15.6
40	места общего пользования	секция 1 этаж 3	лестничная клетка	9.85
41	места общего пользования	секция 1 этаж 3	коридор	16.81
42	места общего пользования	секция 1 этаж 3	коридор	16.96
43	места общего пользования	секция 1 этаж 3	лифтовой холл	15.57
44	места общего пользования	секция 2 этаж 3	лестничная клетка	9.85
45	места общего пользования	секция 2 этаж 3	коридор	19.51
46	места общего пользования	секция 2 этаж 3	коридор	19.45
47	места общего пользования	секция 2 этаж 3	лифтовой холл	15.6
48	места общего пользования	секция 1 этаж 4	лестничная клетка	9.85
49	места общего пользования	секция 1 этаж 4	коридор	16.81
50	места общего пользования	секция 1 этаж 4	коридор	16.96
51	места общего пользования	секция 1 этаж 4	лифтовой холл	15.57
52	места общего пользования	секция 2 этаж 4	лестничная клетка	9.85
53	места общего пользования	секция 2 этаж 4	коридор	19.51
54	места общего пользования	секция 2 этаж 4	коридор	19.45
55	места общего пользования	секция 2 этаж 4	лифтовой холл	15.6
56	места общего пользования	секция 1 этаж 5	лестничная клетка	9.85
57	места общего пользования	секция 1 этаж 5	коридор	16.81
58	места общего пользования	секция 1 этаж 5	коридор	16.96
59	места общего пользования	секция 1 этаж 5	лифтовой холл	15.57
60	места общего пользования	секция 2 этаж 5	лестничная клетка	9.85
61	места общего пользования	секция 2 этаж 5	коридор	19.51
62	места общего пользования	секция 2 этаж 5	коридор	19.45





149	места общего пользования	секция 2 этаж 16	коридор	19.51
150	места общего пользования	секция 2 этаж 16	коридор	19.45
151	места общего пользования	секция 2 этаж 16	лифтовой холл	15.6
152	места общего пользования	секция 1 этаж 17	лестничная клетка	9.85
153	места общего пользования	секция 1 этаж 17	коридор	16.81
154	места общего пользования	секция 1 этаж 17	коридор	16.96
155	места общего пользования	секция 1 этаж 17	лифтовой холл	15.57
156	места общего пользования	секция 2 этаж 17	лестничная клетка	9.85
157	места общего пользования	секция 2 этаж 17	коридор	19.51
158	места общего пользования	секция 2 этаж 17	коридор	19.45
159	места общего пользования	секция 2 этаж 17	лифтовой холл	15.6
160	помещение для обслуживания дома	секция 1 план кровли	лестничная клетка	5.25
161	помещение для обслуживания дома	секция 1 план кровли	Тех.помещение	9.15
162	помещение для обслуживания дома	секция 2 план кровли	лестничная клетка	5.25
163	помещение для обслуживания дома	секция 2 план кровли	Тех.помещение	9.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, квартиры	Коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты механизации	Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии
2	Техническое подполье, помещение ИТП, помещение ВНС	Дренажные насосы, Насосное оборудование ВНС, Теплообменное оборудование ИТП	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков, подд
3	Техническое подполье	Водомерный узел с счетчиком турбинным с импульсным выходом Ду 50 и фильтром Ду 50	Учет воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	1-17 этажи	Пожарные шкафы	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.
5	Электрощитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений
6	Помещения жилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
7	В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
8	Кровля	Радиальный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров, вестибюль 1 этажа
9	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор, вестибюль 1 этажа, зону безопасности
10	Кровля	Крышный вентилятор	Подпор в лифтовые шахты, лестничную клетку
11	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	
12	Санузлы верхних двух этажей	Бытовой канальный	Вентиляция санузлов
13	Жилые этажи	Противопожарные клапаны	Противодымная вентиляция
14	Техподполье, машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования



15	Техническое подполье, 1-17 этажи	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.
16	1-17 этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров
17	Лестничные клетки	Стальные панельные радиаторы	Отопление лестничных клеток
18	Помещения нежилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
19	Коридоры жилой части (коллекторная группа)	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
20	на систему отопления нежилой части здания	Теплосчетчик квартирный	Учет теплоснабжения помещениями нежилой части
21	Коридоры жилой части (коллекторная группа)	Теплосчетчик квартирный	Учет теплоснабжения помещениями жилой части
23	Первый этаж нежилые помещения(коллекторная группа)	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем отопления нежилых помещений
23	Кровля	Дефлектор	Естественная вентиляция
24	Помещение ИТП в подвале	Приточно-вытяжная с рециркуляцией	Воздухообмен помещения ИТП
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 000 567 894,67 руб.</b>	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: <b>Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810738000258121</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>8 777 978 976,86 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>11 838 678 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>8 777 978 976,86 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>65</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 243,74 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 21,16 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>329 701 633,5 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 066 294,5 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.07.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:21:0140116:50</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1 701 560 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Собственные средства: не менее 23 % от стоимости Проекта, что составляет 5 001 528 тыс.руб. Средства участников долевого строительства: не менее 22,7% от стоимости Проекта. Заемные средства: не более 54,3% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 54,3% от стоимости Проекта, что составляет 11 838 678 тыс.руб</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Электростальгражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5053031481</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное Бюро Воротниковский</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7703515912</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710016640</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-009738-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная Экспертиза Московской Области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-025370-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная Экспертиза Московской Области</b>



	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Кленовые аллеи", корп. 14</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-019008-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2017-0057/8</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0140116:50</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>29996,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к территории жилых домов предусматривается с северной стороны с ранее запроектированных проездов в составе жилых домов корпуса № 11, 12 по проектируемым проездам, конструкция дорожной одежды которых запроектирована из расчетной нагрузки от пожарных машин</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Автостоянок общей вместимостью 35 м/мест, из них: для временного (гостевого) хранения автомобилей – 30 м/мест; для персонала встроенных помещений (вне внутриворового пространства) – 5 м/мест. Остальные м/места размещаются в подземной автостоянке</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается размещение: открытых площадок: для игр детей (S=639 м2); для занятий физкультурой (S=533,0 м2); для отдыха взрослого населения (S=128 м2); хозяйственных площадок (S=56,0 м2)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнерные площадки для сбора ТБО размещены в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 на расстоянии не менее 20 м от жилого дома и детских площадок, но не далее 100 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>При благоустройстве территории планируется установка малых архитектурных форм и озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом.</b>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  <b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м – не установлена, Ширина, м – не установлена; Площадь, кв.м. или га – не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не установлены; Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) -56,25. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – Максимальный процент застройки (%) – без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения – не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га)-24, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.)-19 472,32</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  <b>Инвесттраст</b></p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>7751048224</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>26.04.2019</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Б/н</b></p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>26.04.2022</b></p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>0 руб.</b></p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>теплоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  <b>Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ»</b></p>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7702271396</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>474</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-939916/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>160 808 645,63 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7702271396</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.08.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>535</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Инвесттраст</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7751048224</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>326</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>49</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>49</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	30.05	1
2	Квартира	1	1	30.96	1
3	Квартира	1	1	65.46	3
4	Квартира	1	1	33.07	1
5	Квартира	1	1	43.13	2
6	Квартира	1	1	33.06	1
7	Квартира	1	1	59.05	3
8	Квартира	1	1	30.94	1

9	Квартира	1	1	30.05	1
10	Квартира	2	1	31.51	1
11	Квартира	2	1	32.28	1
12	Квартира	2	1	62.36	3
13	Квартира	2	1	34.36	1
14	Квартира	2	1	44.57	2
15	Квартира	2	1	44.76	2
16	Квартира	2	1	34.35	1
17	Квартира	2	1	55.88	3
18	Квартира	2	1	32.28	1
19	Квартира	2	1	31.51	1
20	Квартира	3	1	31.51	1
21	Квартира	3	1	32.28	1
22	Квартира	3	1	62.36	3
23	Квартира	3	1	34.36	1
24	Квартира	3	1	44.57	2
25	Квартира	3	1	44.35	2
26	Квартира	3	1	34.35	1
27	Квартира	3	1	55.88	3
28	Квартира	3	1	32.28	1
29	Квартира	3	1	31.51	1
30	Квартира	4	1	31.51	1
31	Квартира	4	1	32.28	1
32	Квартира	4	1	62.36	3
33	Квартира	4	1	34.36	1
34	Квартира	4	1	44.57	2
35	Квартира	4	1	44.35	2
36	Квартира	4	1	34.35	1
37	Квартира	4	1	55.88	3
38	Квартира	4	1	32.28	1
39	Квартира	4	1	31.51	1
40	Квартира	5	1	31.51	1
41	Квартира	5	1	32.28	1
42	Квартира	5	1	62.36	3
43	Квартира	5	1	34.36	1
44	Квартира	5	1	44.57	2
45	Квартира	5	1	44.35	2
46	Квартира	5	1	34.35	1
47	Квартира	5	1	55.88	3
48	Квартира	5	1	32.28	1
49	Квартира	5	1	31.51	1
50	Квартира	6	1	31.51	1
51	Квартира	6	1	32.28	1

52	Квартира	6	1	62.36	3
53	Квартира	6	1	34.36	1
54	Квартира	6	1	44.57	2
55	Квартира	6	1	44.35	2
56	Квартира	6	1	34.35	1
57	Квартира	6	1	55.88	3
58	Квартира	6	1	32.28	1
59	Квартира	6	1	31.51	1
60	Квартира	7	1	31.51	1
61	Квартира	7	1	32.28	1
62	Квартира	7	1	62.36	3
63	Квартира	7	1	34.36	1
64	Квартира	7	1	44.57	2
65	Квартира	7	1	44.35	2
66	Квартира	7	1	34.35	1
67	Квартира	7	1	55.88	3
68	Квартира	7	1	32.28	1
69	Квартира	7	1	31.51	1
70	Квартира	8	1	31.51	1
71	Квартира	8	1	32.28	1
72	Квартира	8	1	62.36	3
73	Квартира	8	1	34.36	1
74	Квартира	8	1	44.57	2
75	Квартира	8	1	44.35	2
76	Квартира	8	1	34.35	1
77	Квартира	8	1	55.88	3
78	Квартира	8	1	32.28	1
79	Квартира	8	1	31.51	1
80	Квартира	9	1	31.51	1
81	Квартира	9	1	32.04	1
82	Квартира	9	1	62.36	3
83	Квартира	9	1	34.36	1
84	Квартира	9	1	44.57	2
85	Квартира	9	1	44.35	2
86	Квартира	9	1	34.35	1
87	Квартира	9	1	55.88	3
88	Квартира	9	1	32.04	1
89	Квартира	9	1	31.51	1
90	Квартира	10	1	31.51	1
91	Квартира	10	1	32.04	1
92	Квартира	10	1	62.36	3
93	Квартира	10	1	34.36	1
94	Квартира	10	1	44.57	2



95	Квартира	10	1	44.35	2
96	Квартира	10	1	34.35	1
97	Квартира	10	1	55.88	3
98	Квартира	10	1	32.04	1
99	Квартира	10	1	31.51	1
100	Квартира	11	1	31.51	1
101	Квартира	11	1	32.04	1
102	Квартира	11	1	62.36	3
103	Квартира	11	1	34.36	1
104	Квартира	11	1	44.57	2
105	Квартира	11	1	44.35	2
106	Квартира	11	1	34.35	1
107	Квартира	11	1	55.88	3
108	Квартира	11	1	32.04	1
109	Квартира	11	1	31.51	1
110	Квартира	12	1	31.51	1
111	Квартира	12	1	32.04	1
112	Квартира	12	1	62.36	3
113	Квартира	12	1	34.36	1
114	Квартира	12	1	44.57	2
115	Квартира	12	1	44.35	2
116	Квартира	12	1	34.35	1
117	Квартира	12	1	55.88	3
118	Квартира	12	1	32.04	1
119	Квартира	12	1	31.51	1
120	Квартира	13	1	31.51	1
121	Квартира	13	1	32.04	1
122	Квартира	13	1	62.36	3
123	Квартира	13	1	34.36	1
124	Квартира	13	1	44.57	2
125	Квартира	13	1	44.35	2
126	Квартира	13	1	34.35	1
127	Квартира	13	1	55.88	3
128	Квартира	13	1	32.04	1
129	Квартира	13	1	31.51	1
130	Квартира	14	1	31.51	1
131	Квартира	14	1	32.04	1
132	Квартира	14	1	118.08	6
133	Квартира	14	1	34.36	1
134	Квартира	14	1	44.57	2
135	Квартира	14	1	44.35	2
136	Квартира	14	1	34.35	1
137	Квартира	14	1	105.62	5

138	Квартира	14	1	32.04	1
139	Квартира	14	1	31.51	1
140	Квартира	15	1	31.51	1
141	Квартира	15	1	32.04	1
142	Квартира	15	1	34.36	1
143	Квартира	15	1	44.57	2
144	Квартира	15	1	44.35	2
145	Квартира	15	1	34.35	1
146	Квартира	15	1	32.04	1
147	Квартира	15	1	31.51	1
148	Квартира	16	1	31.51	1
149	Квартира	16	1	32.04	1
150	Квартира	16	1	62.36	3
151	Квартира	16	1	34.36	1
152	Квартира	16	1	44.57	2
153	Квартира	16	1	44.35	2
154	Квартира	16	1	34.35	1
155	Квартира	16	1	55.88	3
156	Квартира	16	1	32.04	1
157	Квартира	16	1	31.51	1
158	Квартира	17	1	31.51	1
159	Квартира	17	1	32.04	1
160	Квартира	17	1	62.36	3
161	Квартира	17	1	34.36	1
162	Квартира	17	1	44.57	2
163	Квартира	17	1	44.35	2
164	Квартира	17	1	34.35	1
165	Квартира	17	1	55.88	3
166	Квартира	17	1	32.04	1
167	Квартира	17	1	31.51	1
168	Квартира	2	2	32.17	1
169	Квартира	2	2	32.39	1
170	Квартира	2	2	52.64	2
171	Квартира	2	2	28.78	1
172	Квартира	2	2	39.12	2
173	Квартира	2	2	39.15	2
174	Квартира	2	2	28.78	1
175	Квартира	2	2	59.92	2
176	Квартира	2	2	32.39	1
177	Квартира	2	2	32.17	1
178	Квартира	3	2	31.92	1
179	Квартира	3	2	32.09	1
180	Квартира	3	2	52.34	2

181	Квартира	3	2	28.39	1
182	Квартира	3	2	38.66	2
183	Квартира	3	2	38.83	2
184	Квартира	3	2	28.39	1
185	Квартира	3	2	59.76	2
186	Квартира	3	2	32.09	1
187	Квартира	3	2	31.92	1
188	Квартира	4	2	31.92	1
189	Квартира	4	2	32.09	1
190	Квартира	4	2	52.34	2
191	Квартира	4	2	28.39	1
192	Квартира	4	2	38.66	2
193	Квартира	4	2	38.83	2
194	Квартира	4	2	28.39	1
195	Квартира	4	2	59.76	2
196	Квартира	4	2	32.09	1
197	Квартира	4	2	31.92	1
198	Квартира	5	2	31.92	1
199	Квартира	5	2	32.09	1
200	Квартира	5	2	52.34	2
201	Квартира	5	2	28.39	1
202	Квартира	5	2	38.66	2
203	Квартира	5	2	38.83	2
204	Квартира	5	2	28.39	1
205	Квартира	5	2	59.76	2
206	Квартира	5	2	32.09	1
207	Квартира	5	2	31.92	1
208	Квартира	6	2	31.92	1
209	Квартира	6	2	32.09	1
210	Квартира	6	2	52.34	2
211	Квартира	6	2	28.39	1
212	Квартира	6	2	38.66	2
213	Квартира	6	2	38.83	2
214	Квартира	6	2	28.39	1
215	Квартира	6	2	59.76	2
216	Квартира	6	2	32.09	1
217	Квартира	6	2	31.92	1
218	Квартира	7	2	31.92	1
219	Квартира	7	2	32.09	1
220	Квартира	7	2	52.34	2
221	Квартира	7	2	28.39	1
222	Квартира	7	2	38.66	2
223	Квартира	7	2	38.83	2

224	Квартира	7	2	28.39	1
225	Квартира	7	2	59.76	2
226	Квартира	7	2	32.09	1
227	Квартира	7	2	31.92	1
228	Квартира	8	2	31.92	1
229	Квартира	8	2	32.09	1
230	Квартира	8	2	52.34	2
231	Квартира	8	2	28.39	1
232	Квартира	8	2	38.66	2
233	Квартира	8	2	38.83	2
234	Квартира	8	2	28.39	1
235	Квартира	8	2	59.76	2
236	Квартира	8	2	32.09	1
237	Квартира	8	2	31.92	1
238	Квартира	9	2	31.92	1
239	Квартира	9	2	31.85	1
240	Квартира	9	2	52.34	2
241	Квартира	9	2	28.39	1
242	Квартира	9	2	38.66	2
243	Квартира	9	2	38.59	2
244	Квартира	9	2	28.39	1
245	Квартира	9	2	59.76	2
246	Квартира	9	2	31.85	1
247	Квартира	9	2	31.92	1
248	Квартира	10	2	31.92	1
249	Квартира	10	2	31.85	1
250	Квартира	10	2	52.34	2
251	Квартира	10	2	28.39	1
252	Квартира	10	2	38.66	2
253	Квартира	10	2	38.59	2
254	Квартира	10	2	28.39	1
255	Квартира	10	2	59.76	2
256	Квартира	10	2	31.85	1
257	Квартира	10	2	31.92	1
258	Квартира	11	2	31.92	1
259	Квартира	11	2	31.85	1
260	Квартира	11	2	52.34	2
261	Квартира	11	2	28.39	1
262	Квартира	11	2	38.66	2
263	Квартира	11	2	38.59	2
264	Квартира	11	2	28.39	1
265	Квартира	11	2	59.76	2
266	Квартира	11	2	31.85	1

267	Квартира	11	2	31.92	1
268	Квартира	12	2	31.92	1
269	Квартира	12	2	31.85	1
270	Квартира	12	2	52.34	2
271	Квартира	12	2	28.39	1
272	Квартира	12	2	38.66	2
273	Квартира	12	2	38.59	2
274	Квартира	12	2	28.39	1
275	Квартира	12	2	59.76	2
276	Квартира	12	2	31.85	1
277	Квартира	12	2	31.92	1
278	Квартира	13	2	31.92	1
279	Квартира	13	2	31.85	1
280	Квартира	13	2	52.34	2
281	Квартира	13	2	28.39	1
282	Квартира	13	2	38.66	2
283	Квартира	13	2	38.59	2
284	Квартира	13	2	28.39	1
285	Квартира	13	2	59.76	2
286	Квартира	13	2	31.85	1
287	Квартира	13	2	31.92	1
288	Квартира	14	2	31.92	1
289	Квартира	14	2	31.85	1
290	Квартира	14	2	52.34	2
291	Квартира	14	2	28.39	1
292	Квартира	14	2	38.66	2
293	Квартира	14	2	38.59	2
294	Квартира	14	2	28.39	1
295	Квартира	14	2	113.2	5
296	Квартира	14	2	31.85	1
297	Квартира	14	2	31.92	1
298	Квартира	15	2	31.92	1
299	Квартира	15	2	31.85	1
300	Квартира	15	2	52.34	2
301	Квартира	15	2	28.39	1
302	Квартира	15	2	38.66	2
303	Квартира	15	2	38.59	2
304	Квартира	15	2	28.39	1
305	Квартира	15	2	31.85	1
306	Квартира	15	2	31.92	1
307	Квартира	16	2	31.92	1
308	Квартира	16	2	31.85	1
309	Квартира	16	2	52.34	2

310	Квартира	16	2	28.39	1
311	Квартира	16	2	38.66	2
312	Квартира	16	2	38.59	2
313	Квартира	16	2	28.39	1
314	Квартира	16	2	59.76	2
315	Квартира	16	2	31.85	1
316	Квартира	16	2	31.92	1
317	Квартира	17	2	31.92	1
318	Квартира	17	2	31.85	1
319	Квартира	17	2	52.34	2
320	Квартира	17	2	28.39	1
321	Квартира	17	2	38.66	2
322	Квартира	17	2	38.59	2
323	Квартира	17	2	28.39	1
324	Квартира	17	2	59.76	2
325	Квартира	17	2	31.85	1
326	Квартира	17	2	31.92	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Кладовая	-1	1	7.74	Кладовая	7.74
2	Кладовая	-1	1	5.57	Кладовая	5.57
3	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06
4	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая	4.09
5	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая	4.93
6	Кладовая	-1	1	3.22	Кладовая	3.22
7	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9
8	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая	3.69
9	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61
10	Кладовая	-1	1	4.27	Кладовая	4.27
11	Кладовая	-1	1	4.27	Кладовая	4.27
12	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49
13	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27
14	Кладовая	-1	1	2.79	Кладовая	2.79
15	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52
16	Кладовая	-1	1	5.62	Кладовая	5.62
17	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая	4.16
18	Кладовая	-1	1	4.82	Кладовая	4.82
19	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9
20	Кладовая	-1	1	5.56	Кладовая	5.56
21	Кладовая	-1	1	5.56	Кладовая	5.56
22	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая	4.25

23	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая	4.25
24	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51
25	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51
26	Кладовая	-1	1	4.75	Кладовая	4.75
27	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7
28	Кладовая	-1	1	4.87	Кладовая	4.87
29	Кладовая	-1	2	3.72	Кладовая	3.72
30	Кладовая	-1	2	4.14	Кладовая	4.14
31	Кладовая	-1	2	3.94	Кладовая	3.94
32	Кладовая	-1	2	5.55	Кладовая	5.55
33	Кладовая	-1	2	5.55	Кладовая	5.55
34	Кладовая	-1	2	5.05	Кладовая	5.05
35	Кладовая	-1	2	5.94	Кладовая	5.94
36	Кладовая	-1	2	4.25	Кладовая	4.25
37	Кладовая	-1	2	4.22	Кладовая	4.22
38	Кладовая	-1	2	4.22	Кладовая	4.22
39	Кладовая	-1	2	4.22	Кладовая	4.22
40	Кладовая	-1	2	4.22	Кладовая	4.22
41	Кладовая	-1	2	4.25	Кладовая	4.25
42	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64
43	Кладовая	-1	2	4.24	Кладовая	4.24
44	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98
45	Кладовая	-1	2	4.64	Кладовая	4.64
1	Помещение общего назначения	1	2	74.5	тамбур	5.29
					с/у	4.48
					помещение	64.73
2	Помещение общего назначения	1	2	87.46	тамбур	6
					с/у	4.47
					помещение	76.99
3	Помещение общего назначения	1	2	103.42	тамбур	6
					с/у	4.47
					помещение	92.95
4	Помещение общего назначения	1	2	67.42	тамбур	5.29
					с/у	4.26
					помещение	57.87

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
1	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1		лестничная клетка	8.65	
2	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1		помещение подвала	327.86	

3	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	помещение СС	17.88
4	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	помещение подвала	202.64
5	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	электрощитовая	11.61
6	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	электрощитовая НПОП	10.32
7	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	лестничная клетка	8.7
8	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	Насосная, водомерный узел	40.81
9	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	лестница	37.87
10	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	ИТП	52.43
11	места общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	1.46
12	места общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	1.6
13	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лестничная клетка	12.27
14	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лифтовой холл	17.88
15	места общего пользования	секция 1 этаж 1	вестибюль	24.41
16	места общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	4.68
17	места общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	12.25
18	места общего пользования	секция 1 этаж 1	коридор	15.8
19	места общего пользования	секция 1 этаж 1	коридор	15.8
20	места общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	1.46
21	места общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	1.6
22	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестничная клетка	12.3
23	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лифтовой холл	24.24
24	места общего пользования	секция 2 этаж 1	вестибюль	21.38
25	места общего пользования	секция 2 этаж 1	колясочная	18.12
26	места общего пользования	секция 2 этаж 1	КУИ	3.41
27	места общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	4.68
28	места общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	9.3
29	места общего пользования	секция 1 этаж 2	лестничная клетка	9.42
30	места общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	15.8
31	места общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	15.8
32	места общего пользования	секция 1 этаж 2	лифтовой холл	16.64
33	места общего пользования	секция 2 этаж 2	лестничная клетка	9.42
34	места общего пользования	секция 2 этаж 2	коридор	13.5
35	места общего пользования	секция 2 этаж 2	коридор	14.04
36	места общего пользования	секция 2 этаж 2	лифтовой холл	15.86
37	места общего пользования	секция 1 этаж 3	лестничная клетка	9.42
38	места общего пользования	секция 1 этаж 3	коридор	15.8
39	места общего пользования	секция 1 этаж 3	коридор	15.8
40	места общего пользования	секция 1 этаж 3	лифтовой холл	16.64
41	места общего пользования	секция 2 этаж 3	лестничная клетка	9.42
42	места общего пользования	секция 2 этаж 3	коридор	13.5
43	места общего пользования	секция 2 этаж 3	коридор	14.04
44	места общего пользования	секция 2 этаж 3	лифтовой холл	15.86
45	места общего пользования	секция 1 этаж 4	лестничная клетка	9.42







132	места общего пользования	секция 2 этаж 14	лифтовой холл	15.86
133	места общего пользования	секция 1 этаж 15	лестничная клетка	9.42
134	места общего пользования	секция 1 этаж 15	коридор	15.8
135	места общего пользования	секция 1 этаж 15	коридор	15.8
136	места общего пользования	секция 1 этаж 15	лифтовой холл	16.64
137	места общего пользования	секция 2 этаж 15	лестничная клетка	9.42
138	места общего пользования	секция 2 этаж 15	коридор	13.5
139	места общего пользования	секция 2 этаж 15	коридор	14.04
140	места общего пользования	секция 2 этаж 15	лифтовой холл	15.86
141	места общего пользования	секция 1 этаж 16	лестничная клетка	9.42
142	места общего пользования	секция 1 этаж 16	коридор	15.8
143	места общего пользования	секция 1 этаж 16	коридор	15.8
144	места общего пользования	секция 1 этаж 16	лифтовой холл	16.64
145	места общего пользования	секция 2 этаж 16	лестничная клетка	9.42
146	места общего пользования	секция 2 этаж 16	коридор	13.5
147	места общего пользования	секция 2 этаж 16	коридор	14.04
148	места общего пользования	секция 2 этаж 16	лифтовой холл	15.86
149	места общего пользования	секция 1 этаж 17	лестничная клетка	9.42
150	места общего пользования	секция 1 этаж 17	коридор	15.8
151	места общего пользования	секция 1 этаж 17	коридор	15.8
152	места общего пользования	секция 1 этаж 17	лифтовой холл	16.64
153	места общего пользования	секция 2 этаж 17	лестничная клетка	9.42
154	места общего пользования	секция 2 этаж 17	коридор	13.5
155	места общего пользования	секция 2 этаж 17	коридор	14.04
156	места общего пользования	секция 2 этаж 17	лифтовой холл	15.86
157	помещение для обслуживания дома	секция 1 план кровли	лестничная клетка	5.01
158	помещение для обслуживания дома	секция 1 план кровли	Тех.помещение	15.4
159	помещение для обслуживания дома	секция 2 план кровли	лестничная клетка	5.01
160	помещение для обслуживания дома	секция 2 план кровли	Тех.помещение	16.29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, квартиры	Коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты механизации	Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии
2	Техническое подполье, помещение ИТП, помещение ВНС	Дренажные насосы, Насосное оборудование ВНС, Теплообменное оборудование ИТП	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков, подд
3	Техническое подполье	Водомерный узел с счетчиком турбинным с импульсным выходом Ду 50 и фильтром Ду 50	Учет воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	1-17 этажи	Пожарные шкафы	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.

5	Электрощитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений
6	Помещения жилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
7	В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
8	Кровля	Радиальный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров, вестибюль 1 этажа
9	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор, вестибюль 1 этажа, зону безопасности
10	Кровля	Крышный вентилятор	Подпор в лифтовые шахты, лестничную клетку
11	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	
12	Санузлы верхних двух этажей	Бытовой канальный	Вентиляция санузлов
13	Жилые этажи	Противопожарные клапаны	Противодымная вентиляция
14	Техподполье, машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
15	Техническое подполье, 1-17 этажи	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.
16	1-17 этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров
17	Лестничные клетки	Стальные панельные радиаторы	Отопление лестничных клеток
18	Помещения нежилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
19	Коридоры жилой части (коллекторная группа)	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
20	на систему отопления нежилой части здания	Теплосчетчик квартирный	Учет теплотребления помещениями нежилой части
21	Коридоры жилой части (коллекторная группа)	Теплосчетчик квартирный	Учет теплотребления помещениями жилой части
23	Первый этаж нежилые помещения(коллекторная группа)	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем отопления нежилых помещений
23	Кровля	Дефлектор	Естественная вентиляция
24	Помещение ИТП в подвале	Приточно-вытяжная с рециркуляцией	Воздухообмен помещения ИТП

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>825 071 000,82 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810938000258125</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>8 777 978 976,86 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>11 838 678 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>8 777 978 976,86 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>32</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 129,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3,64 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>152 037 337,5 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>189 214 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства



20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.07.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:21:0140116:50</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1 701 560 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Собственные средства: не менее 23 % от стоимости Проекта, что составляет 5 001 528 тыс.руб. Средства участников долевого строительства: не менее 22,7% от стоимости Проекта. Заемные средства: не более 54,3% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 54,3% от стоимости Проекта, что составляет 11 838 678 тыс.руб

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Электростальгражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5053031481</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное Бюро Воротниковский</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7703515912</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710016640</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-009738-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная Экспертиза Московской Области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-025370-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная Экспертиза Московской Области</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Кленовые аллеи", корп. 15</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-019008-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2017-0057/8</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0140116:50</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>29996,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к территории жилых домов предусматривается с северной стороны с ранее запроектированных проездов в составе жилых домов корпуса № 11, 12 по проектируемым проездам, конструкция дорожной одежды которых запроектирована из расчетной нагрузки от пожарных машин</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Автостоянок общей вместимостью 35 м/мест, из них: для временного (гостевого) хранения автомобилей – 30 м/мест; для персонала встроенных помещений (вне внутриворового пространства) – 5 м/мест. Остальные м/места размещаются в подземной автостоянке</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается размещение: открытых площадок: для игр детей (S=639 м2); для занятий физкультурой (S=533,0 м2); для отдыха взрослого населения (S=128 м2); хозяйственных площадок (S=56,0 м2)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнерные площадки для сбора ТБО размещены в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 на расстоянии не менее 20 м от жилого дома и детских площадок, но не далее 100 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>При благоустройстве территории планируется установка малых архитектурных форм и озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом.</b>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  <b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м – не установлена, Ширина, м – не установлена; Площадь, кв.м. или га – не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не установлены; Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) -56,07. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – Максимальный процент застройки (%) – без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения – не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га)-24, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.)-10 863,30</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Инвесттраст</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7751048224</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7702271396</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>474</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-939916/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>160 808 645,63 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7702271396</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.08.2019</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>535</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Инвесттраст</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7751048224</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>128</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>34</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>34</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	2	1	68.81	3
2	квартира	2	1	51.87	2
3	квартира	2	1	52.74	2
4	квартира	2	1	68.81	3
5	квартира	3	1	68.29	3
6	квартира	3	1	51.61	2
7	квартира	3	1	52.25	2
8	квартира	3	1	68.29	3

9	квартира	4	1	68.29	3
10	квартира	4	1	51.61	2
11	квартира	4	1	52.25	2
12	квартира	4	1	68.29	3
13	квартира	5	1	68.29	3
14	квартира	5	1	51.61	2
15	квартира	5	1	52.25	2
16	квартира	5	1	68.29	3
17	квартира	6	1	68.29	3
18	квартира	6	1	51.61	2
19	квартира	6	1	52.25	2
20	квартира	6	1	68.29	3
21	квартира	7	1	68.29	3
22	квартира	7	1	51.61	2
23	квартира	7	1	52.25	2
24	квартира	7	1	68.29	3
25	квартира	8	1	68.29	3
26	квартира	8	1	51.61	2
27	квартира	8	1	52.25	2
28	квартира	8	1	68.29	3
29	квартира	9	1	68.29	3
30	квартира	9	1	51.61	2
31	квартира	9	1	52.25	2
32	квартира	9	1	68.29	3
33	квартира	10	1	68.29	3
34	квартира	10	1	51.61	2
35	квартира	10	1	52.25	2
36	квартира	10	1	68.29	3
37	квартира	11	1	68.29	3
38	квартира	11	1	51.61	2
39	квартира	11	1	52.25	2
40	квартира	11	1	68.29	3
41	квартира	12	1	68.29	3
42	квартира	12	1	51.61	2
43	квартира	12	1	52.25	2
44	квартира	12	1	68.29	3
45	квартира	13	1	68.29	3
46	квартира	13	1	51.61	2
47	квартира	13	1	52.25	2
48	квартира	13	1	68.29	3
49	квартира	14	1	68.29	3
50	квартира	14	1	51.61	2
51	квартира	14	1	52.25	2

52	квартира	14	1	68.29	3
53	квартира	15	1	68.29	3
54	квартира	15	1	51.61	2
55	квартира	15	1	52.25	2
56	квартира	15	1	68.29	3
57	квартира	16	1	68.29	3
58	квартира	16	1	51.61	2
59	квартира	16	1	52.25	2
60	квартира	16	1	68.29	3
61	квартира	17	1	68.29	3
62	квартира	17	1	51.61	2
63	квартира	17	1	52.25	2
64	квартира	17	1	68.29	3
65	квартира	2	2	51.84	2
66	квартира	2	2	34.87	1
67	квартира	2	2	35.6	1
68	квартира	2	2	51.6	2
69	квартира	3	2	51.32	2
70	квартира	3	2	34.44	1
71	квартира	3	2	35.21	1
72	квартира	3	2	51.08	2
73	квартира	4	2	51.32	2
74	квартира	4	2	34.44	1
75	квартира	4	2	35.21	1
76	квартира	4	2	51.08	2
77	квартира	5	2	51.32	2
78	квартира	5	2	34.44	1
79	квартира	5	2	35.21	1
80	квартира	5	2	51.08	2
81	квартира	6	2	51.32	2
82	квартира	6	2	34.44	1
83	квартира	6	2	35.21	1
84	квартира	6	2	51.08	2
85	квартира	7	2	51.32	2
86	квартира	7	2	34.44	1
87	квартира	7	2	35.21	1
88	квартира	7	2	51.08	2
89	квартира	8	2	51.32	2
90	квартира	8	2	34.44	1
91	квартира	8	2	35.21	1
92	квартира	8	2	51.08	2
93	квартира	9	2	51.32	2
94	квартира	9	2	34.44	1

95	квартира	9	2	35.21	1
96	квартира	9	2	51.08	2
97	квартира	10	2	51.32	2
98	квартира	10	2	34.44	1
99	квартира	10	2	35.21	1
100	квартира	10	2	51.08	2
101	квартира	11	2	51.32	2
102	квартира	11	2	34.44	1
103	квартира	11	2	35.21	1
104	квартира	11	2	51.08	2
105	квартира	12	2	51.32	2
106	квартира	12	2	34.44	1
107	квартира	12	2	35.21	1
108	квартира	12	2	51.08	2
109	квартира	13	2	51.32	2
110	квартира	13	2	34.44	1
111	квартира	13	2	35.21	1
112	квартира	13	2	51.08	2
113	квартира	14	2	51.32	2
114	квартира	14	2	34.44	1
115	квартира	14	2	35.21	1
116	квартира	14	2	51.08	2
117	квартира	15	2	51.32	2
118	квартира	15	2	34.44	1
119	квартира	15	2	35.21	1
120	квартира	15	2	51.08	2
121	квартира	16	2	51.32	2
122	квартира	16	2	34.44	1
123	квартира	16	2	35.21	1
124	квартира	16	2	51.08	2
125	квартира	17	2	51.32	2
126	квартира	17	2	34.44	1
127	квартира	17	2	35.21	1
128	квартира	17	2	51.08	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Кладовая	-1	1	5.32	Кладовая	5.32
2	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9
3	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63
4	Кладовая	-1	1	3.23	Кладовая	3.23
5	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07

6	Кладовая	-1	1	3.39	Кладовая	3.39
7	Кладовая	-1	1	3.85	Кладовая	3.85
8	Кладовая	-1	1	3.79	Кладовая	3.79
9	Кладовая	-1	1	2.95	Кладовая	2.95
10	Кладовая	-1	1	3.43	Кладовая	3.43
11	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51
12	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66
13	Кладовая	-1	1	3.39	Кладовая	3.39
14	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66
15	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56
16	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3
17	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3
18	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42
19	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66
20	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28
21	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98
22	Кладовая	-1	1	4.41	Кладовая	4.41
23	Кладовая	-1	1	4.41	Кладовая	4.41
24	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9
25	Кладовая	-1	1	3.48	Кладовая	3.48
26	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45
27	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49
28	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49
29	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая	3.75
30	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая	3.19
1	Помещение общего назначения	1	1	81.9	тамбур	6.32
					с/у	4.54
					помещение	71.04
2	Помещение общего назначения	1	1	101.08	тамбур	6.32
					с/у	5.04
					помещение	89.72
3	Помещение общего назначения	1	2	48.8	тамбур	5.98
					с/у	4.37
					помещение	38.45
4	Помещение общего назначения	1	2	83.13	тамбур	5.98
					с/у	4.72
					помещение	72.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
-------	---------------	---------------------------------------	--	--	----------------------	-------------

1	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	лестница	3.47
2	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	помещение подвала	169.45
3	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 1	помещение СС	13.39
4	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	помещение подвала	87.89
5	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	электрощитовая	12.72
6	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	Насосная водомерный узел	36.69
9	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	лестница	18.42
10	помещение для обслуживания дома	план подвального этажа секция 2	ИТП	46.99
11	места общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	1.79
12	места общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	1.36
13	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лестница	11.97
14	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лифтовой холл	24.78
15	места общего пользования	секция 1 этаж 1	вестибюль	20.67
16	места общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	6.19
17	места общего пользования	секция 1 этаж 1	тамбур	8.89
18	места общего пользования	секция 1 этаж 1	КУИ	3.02
19	места общего пользования	секция 1 этаж 1	колясочная	14.95
20	места общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	1.79
21	места общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	1.36
22	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестница	11.97
23	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лифтовой холл	24.6
24	места общего пользования	секция 2 этаж 1	вестибюль	18.78
25	места общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	8.06
26	места общего пользования	секция 2 этаж 1	тамбур	5.76
27	места общего пользования	секция 1 этаж 2	лестничная клетка	9.42
28	места общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	3.4
29	места общего пользования	секция 1 этаж 2	коридор	2.97
30	места общего пользования	секция 1 этаж 2	лифтовой холл	16.7
31	места общего пользования	секция 2 этаж 2	лестничная клетка	9.42
32	места общего пользования	секция 2 этаж 2	коридор	3.34
33	места общего пользования	секция 2 этаж 2	коридор	2.91
34	места общего пользования	секция 2 этаж 2	лифтовой холл	16.76
35	места общего пользования	секция 1 этаж 3	лестничная клетка	9.42
36	места общего пользования	секция 1 этаж 3	коридор	3.4
37	места общего пользования	секция 1 этаж 3	коридор	2.97
38	места общего пользования	секция 1 этаж 3	лифтовой холл	16.7
39	места общего пользования	секция 2 этаж 3	лестничная клетка	9.42
40	места общего пользования	секция 2 этаж 3	коридор	3.34
41	места общего пользования	секция 2 этаж 3	коридор	2.91
42	места общего пользования	секция 2 этаж 3	лифтовой холл	16.76
43	места общего пользования	секция 1 этаж 4	лестничная клетка	9.42
44	места общего пользования	секция 1 этаж 4	коридор	3.4
45	места общего пользования	секция 1 этаж 4	коридор	2.97







132	места общего пользования	секция 1 этаж 15	коридор	3.4
133	места общего пользования	секция 1 этаж 15	коридор	2.97
134	места общего пользования	секция 1 этаж 15	лифтовой холл	16.7
135	места общего пользования	секция 2 этаж 15	лестничная клетка	9.42
136	места общего пользования	секция 2 этаж 15	коридор	3.34
137	места общего пользования	секция 2 этаж 15	коридор	2.91
138	места общего пользования	секция 2 этаж 15	лифтовой холл	16.76
139	места общего пользования	секция 1 этаж 16	лестничная клетка	9.42
140	места общего пользования	секция 1 этаж 16	коридор	3.4
141	места общего пользования	секция 1 этаж 16	коридор	2.97
142	места общего пользования	секция 1 этаж 16	лифтовой холл	16.7
143	места общего пользования	секция 2 этаж 16	лестничная клетка	9.42
144	места общего пользования	секция 2 этаж 16	коридор	3.34
145	места общего пользования	секция 2 этаж 16	коридор	2.91
146	места общего пользования	секция 2 этаж 16	лифтовой холл	16.76
147	места общего пользования	секция 1 этаж 17	лестничная клетка	9.42
148	места общего пользования	секция 1 этаж 17	коридор	3.4
149	места общего пользования	секция 1 этаж 17	коридор	2.97
150	места общего пользования	секция 1 этаж 17	лифтовой холл	16.7
151	места общего пользования	секция 2 этаж 17	лестничная клетка	9.42
152	места общего пользования	секция 2 этаж 17	коридор	3.34
153	места общего пользования	секция 2 этаж 17	коридор	2.91
154	места общего пользования	секция 2 этаж 17	лифтовой холл	16.76
155	помещение для обслуживания дома	секция 1 план кровли	лестничная клетка	5.01
156	помещение для обслуживания дома	секция 1 план кровли	Тех.помещение	14.8
157	помещение для обслуживания дома	секция 2 план кровли	лестничная клетка	5.01
158	помещение для обслуживания дома	секция 2 план кровли	Тех.помещение	14.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, квартиры	Коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты механизации	Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии
2	Техническое подполье, помещение ИТП, помещение ВНС	Дренажные насосы, Насосное оборудование ВНС, Теплообменное оборудование ИТП	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков, подд
3	Техническое подполье	Водомерный узел с счетчиком турбинным с импульсным выходом Ду 50 и фильтром Ду 50	Учет воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	1-17 этажи	Пожарные шкафы	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.
5	Электрощитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений
6	Помещения жилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений

7	В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
8	Кровля	Радиальный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров, вестибюль 1 этажа
9	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор, вестибюль 1 этажа, зону безопасности
10	Кровля	Крышный вентилятор	Подпор в лифтовые шахты, лестничную клетку
11	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	
12	Санузлы верхних двух этажей	Бытовой канальный	Вентиляция санузлов
13	Жилые этажи	Противопожарные клапаны	Противодымная вентиляция
14	Техподполье, машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
15	Техническое подполье, 1-17 этажи	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.
16	1-17 этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров
17	Лестничные клетки	Стальные панельные радиаторы	Отопление лестничных клеток
18	Помещения нежилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
19	Коридоры жилой части (коллекторная группа)	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
20	на систему отопления нежилой части здания	Теплосчетчик квартирный	Учет теплоснабжения помещениями нежилой части
21	Коридоры жилой части (коллекторная группа)	Теплосчетчик квартирный	Учет теплоснабжения помещениями жилой части
23	Первый этаж нежилые помещения(коллекторная группа)	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем отопления нежилых помещений
23	Кровля	Дефлектор	Естественная вентиляция
24	Помещение ИТП в подвале	Приточно-вытяжная с рециркуляцией	Воздухообмен помещения ИТП

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>609 571 811,05 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810538000258127</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>8 777 978 976,86 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>11 838 678 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>8 777 978 976,86 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 845,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>122 264 769,4 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.10.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:21:0140116:50</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1 701 560 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:



	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Собственные средства: не менее 23 % от стоимости Проекта, что составляет 5 001 528 тыс.руб. Средства участников долевого строительства: не менее 22,7% от стоимости Проекта. Заемные средства: не более 54,3% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 54,3% от стоимости Проекта, что составляет 11 838 678 тыс.руб

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>СТФ-СТРОЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Электростальгражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5053031481</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное Бюро Воротниковский</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7703515912</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7710016640</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-009738-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная Экспертиза Московской Области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-025370-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная Экспертиза Московской Области</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048037015</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Кленовые аллеи" паркинг</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-232000-019008-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2017-0057/8</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21:0140116:50</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>29996,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к территории жилых домов предусматривается с северной стороны с ранее запроектированных проездов в составе жилых домов корпуса № 11, 12 по проектируемым проездам, конструкция дорожной одежды которых запроектирована из расчетной нагрузки от пожарных машин</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Автостоянок общей вместимостью 35 м/мест, из них: для временного (гостевого) хранения автомобилей – 30 м/мест; для персонала встроенных помещений (вне внутриворотового пространства) – 5 м/мест. Остальные м/места размещаются в подземной автостоянке</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается размещение: открытых площадок: для игр детей (S=639 м2); для занятий физкультурой (S=533,0 м2); для отдыха взрослого населения (S=128 м2); хозяйственных площадок (S=56,0 м2)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнерные площадки для сбора ТБО размещены в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 на расстоянии не менее 20 м от жилого дома и детских площадок, но не далее 100 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>При благоустройстве территории планируется установка малых архитектурных форм и озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом.</b>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  <b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м – не установлена, Ширина, м – не установлена; Площадь, кв.м. или га – не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не установлены; Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) -подземный паркинг. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – Максимальный процент застройки (%) – без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения – не установлены</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  <b>Инвесттраст</b></p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>7751048224</b></p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>26.04.2019</b></p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Б/н</b></p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>26.04.2022</b></p>
	14.1.8	<p>Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>0 руб.</b></p>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:  <b>теплоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:  <b>Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ»</b></p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  <b>7702271396</b></p>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>474</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-18-00-939916/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>160 808 645,63 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7702271396</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.08.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>535</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Инвесттраст</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7751048224</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>99</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>99</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
2	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
3	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
4	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
5	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
6	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
7	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25





94	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
95	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
96	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
97	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
98	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
99	Машиноместо	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	места общего пользования	этаж 1	Рампа	211.49
2	места общего пользования	этаж 1	Помещение хранения автомобилей на 43 м/м	1685.63
3	места общего пользования	этаж 1	Помещение охраны	19
4	места общего пользования	этаж 1	с/у охраны	3.87
5	места общего пользования	этаж 1	КУИ	4.77
6	места общего пользования	этаж 1	Гардеробная персона	16.72
7	места общего пользования	этаж 1	Душевая, с/у персонала	5.7
8	места общего пользования	этаж 1	Лестница Л1	23.65
9	места общего пользования	этаж 1	Лестница Л2	21.45
10	места общего пользования	этаж 1	Электрощитовая	14.87
11	места общего пользования	этаж 1	Тепловой пункт	42.82
12	места общего пользования	этаж 1	Венткамера приточная	47.06
13	места общего пользования	этаж 1	Венткамера вытяжная	53.79
14	места общего пользования	этаж 1	Подсобное помещение	9.52
15	места общего пользования	этаж 1	Подсобное помещение	11.95
16	места общего пользования	этаж 1	Помещение хранения автомобилей на 56 м/м	1916.23
17	места общего пользования	этаж 1	Лестница Л3	21.18
18	места общего пользования	этаж 1	Венткамера дымоудаления	58.03
19	места общего пользования	этаж 1	Насосная пожаротушения	89.11
20	места общего пользования	этаж 1	Подсобное помещение	10.58
21	места общего пользования	этаж 1	Лестница Л4	19.53
22	места общего пользования	кровля	Лестница Л1	23.65
23	места общего пользования	кровля	Лестница Л2	21.45
24	места общего пользования	кровля	Лестница Л3	21.18
25	места общего пользования	кровля	Лестница Л4	19.53

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Электросчетовые, квартиры	Коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты механизации	Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии
2	Техническое подполье, помещение ИТП, помещение ВНС	Дренажные насосы, Насосное оборудование ВНС, Теплообменное оборудование ИТП	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков, подд
3	Техническое подполье	Водомерный узел с счетчиком турбинным с импульсным выходом Ду 50 и фильтром Ду 50	Учет воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	1-17 этажи	Пожарные шкафы	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.
5	Электросчетовые	Электрический конвектор	Отопление помещений
6	Помещения жилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
7	В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
8	Кровля	Радиальный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров, вестибюль 1 этажа
9	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор, вестибюль 1 этажа, зону безопасности
10	Кровля	Крышный вентилятор	Подпор в лифтовые шахты, лестничную клетку
11	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	
12	Санузлы верхних двух этажей	Бытовой канальный	Вентиляция санузлов
13	Жилые этажи	Противопожарные клапаны	Противодымная вентиляция
14	Техподполье, машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
15	Техническое подполье, 1-17 этажи	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.
16	1-17 этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров
17	Лестничные клетки	Стальные панельные радиаторы	Отопление лестничных клеток
18	Помещения нежилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
19	Коридоры жилой части (коллекторная группа)	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
20	на систему отопления нежилой части здания	Теплосчетчик квартирный	Учет теплоснабжения помещениями нежилой части
21	Коридоры жилой части (коллекторная группа)	Теплосчетчик квартирный	Учет теплоснабжения помещениями жилой части
23	Первый этаж нежилые помещения(коллекторная группа)	Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем отопления нежилых помещений
23	Кровля	Дефлектор	Естественная вентиляция
24	Помещение ИТП в подвале	Приточно-вытяжная с рециркуляцией	Воздухообмен помещения ИТП

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>80 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810338000258233</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>9 838 820 355,78 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>11 838 678 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>9 838 820 355,78 руб.</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2



19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>13,25 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>800 000 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.07.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:21:0140116:50</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1 701 560 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Собственные средства: не менее 23 % от стоимости Проекта, что составляет 5 001 528 тыс.руб.</b> <b>Средства участников долевого строительства: не менее 22,7% от стоимости Проекта. Заемные средства: не более 54,3% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 54,3% от стоимости Проекта, что составляет 11 838 678 тыс.руб</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 348903686644028202362856133111717144218

Владелец: ООО «Специализированный застройщик  
«Московский ипотечный центр-МИЦ», Обуханич Даромир  
Ростиславович, Москва

Действителен: с 05.06.2020 по 05.06.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 348903686644028202362856133111717144218

Владелец: ООО «Специализированный застройщик  
«Московский ипотечный центр-МИЦ», Обуханич Даромир  
Ростиславович, Москва

Действителен: с 05.06.2020 по 05.06.2021