

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001512 от 03.11.2020

Многоэтажный жилой дом корпус 5, по адресу: г. Москва, поселение Десеновское, ш. Калужское, вл. 51Б, 35 км

Дата первичного размещения: 18.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «МИЦ - МИЦ» |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 115054 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: набережная |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Космодамианская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 52 ; Строение: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 4 ; Помещение: III |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(499)403-76-77 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: mic-odp@gk-mic.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.moskovskij-ipotechnyj-centr-mic.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Обуханич |
| | 1.5.2 | Имя: Даромир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Ростиславович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "МИЦ" или ГК "МИЦ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702271396 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2003 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708303380 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 20 % |
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5017116362 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 80 % |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Серов |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,2 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 550600534955 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Серов А.Г. владеет 51% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долей в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик «МИЦ-МИЦ» |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Норова |
| | 3.4.2 | Имя: Дильбар |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Каримовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,8 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500916576283 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Норова Д.К. владеет 49% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долей в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик «МИЦ-МИЦ» |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Рябинский |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 48 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770102474204 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Рябинский А.М. владеет 60% долей в уставном капитале ООО "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 80% долей в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик «МИЦ-МИЦ» |
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Копылков |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772629411933 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Копылков А.М. владеет 40% долей в уставном капитале ООО "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 80% долей в уставном капитале ООО «Специализированный застройщик «МИЦ-МИЦ» |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Заречье» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7723089807 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739830777 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Регион |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517356 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5137746228263 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый век |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003096525 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115003008064 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Регион-1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517370 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5137746228340 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Группа компаний «МИЦ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727606982 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5077746315004 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИнвестСтрой |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734667658 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746902107 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-бета |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705921243 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107746514336 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МСЭП-1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704651756 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5077746924096 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Скнятино-Сервис |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6925010251 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146910000566 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-Логистик |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705514953 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746826721 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний «МИЦ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734685657 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746636951 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-Сити |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705707842 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057749609037 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НВС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7736240903 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1037736031486 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ-Сити-Оформление |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734677712 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746262126 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «МИЦ-СтройКапитал» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734625150 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097746757998 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-альфа» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517726 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008365 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Староселье» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7708322752 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746745362 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-бета» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517701 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008266 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройкомплекс «Говорово» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704614225 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5067746438964 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-гамма» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517719 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008277 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5017098674 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135017002900 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-дельта» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517740 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746008904 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Магистральная-25» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714947537 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5147746204205 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Ямонтово» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131432 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746281700 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК МАРЬИНО |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727389696 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746743304 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-омега» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517684 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746007540 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Бачурино» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131440 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746281688 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-сигма» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734716520 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147746046568 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МИЦ-Безопасность |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734664390 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746752573 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новое поле |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7734673563 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746081198 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГОВОРОВО ПАРК» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705140589 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 120770002531 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5017116362 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185024006562 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Пятницкое шоссе 3» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701048656 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746817512 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Павелецкая» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021541 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5157746079740 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФинСтройГрупп |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7717712043 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746901997 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Московский Ипотечный Центр-Развитие |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705147633 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700321597 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Хорошевская – 19» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7714011554 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700129808 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многофункциональный гостиничный комплекс |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бибиревская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Сити-комплекс "Барбарис" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.10.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-103000-009160-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

| | | |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 874 004,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 419 420,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Десеновское |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Тупиково |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: 5 |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Многоэтажный жилой дом корпус 5, по адресу: г. Москва, поселение Десеновское, ш. Калужское, вл. 51Б, 35 км |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 15085,24 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10134,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 408,63 м2 |

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
10543,53 м2

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проинж групп |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СТФ-СТРОЙ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектСтройГруппа |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724337971 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0075-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Кленовые аллеи", корп. 5 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-232000-017348-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.07.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2017-0057/8 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.02.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0140116:11945 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8245,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым проездам, с ул. Чароитовая. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Автостоянок для временного хранения автомобилей жильцов дома – 31 м/м (в том числе для работников встроенных помещений – 2 м/м, МГН (инвалида-колясочника) – 2 м/м); – автостоянок для постоянного хранения – 32 м/м |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается размещение на участке строительства: – площадок - для игр детей (S=514,0 м²), занятий физкультурой (S=646,0 м²), для отдыха (S=37,0 м²) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В качестве благоустройства придомовой территории предусматривается установка мусоросборных контейнеров. Контейнерные площадки для сбора ТБО размещены в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.2.2645-10 на расстоянии не менее 20 м от жилого дома и детских площадок, но не далее 100 м. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить по отдельному проекту. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м – не установлена, Ширина, м – не установлена; Площадь, кв.м. или га – не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не установлены; Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) -45,83. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – Максимальный процент застройки (%) – без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения – не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га)-23, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.)-15164,93 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751048224 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1526 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751048224 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1703 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-934830/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 164301907,9 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7751048224 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1241 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 247 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 38.88 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 39.27 | 1 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 58.57 | 2 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 37.14 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 39.48 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 39.48 | 2 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 37.14 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 58.58 | 3 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 39.27 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 38.88 | 1 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 38.88 | 1 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 38.83 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 58.13 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 36.7 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 39.25 | 2 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 39.25 | 2 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 36.7 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 58.58 | 3 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 38.83 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 38.88 | 1 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 38.88 | 1 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 38.83 | 1 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 58.13 | 2 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 36.7 | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 39.25 | 2 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 39.25 | 2 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 36.7 | 1 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 58.58 | 3 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 38.83 | 1 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 38.88 | 1 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 38.88 | 1 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 38.83 | 1 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 58.13 | 2 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 36.7 | 1 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 39.25 | 2 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 39.25 | 2 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 36.7 | 1 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 58.58 | 3 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 38.83 | 1 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 38.88 | 1 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 38.88 | 1 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 38.83 | 1 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 58.13 | 2 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 36.7 | 1 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 39.25 | 2 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 39.25 | 2 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 36.7 | 1 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 58.58 | 3 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 38.83 | 1 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 38.88 | 1 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 38.88 | 1 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 38.83 | 1 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 58.13 | 2 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 36.7 | 1 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 39.25 | 2 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 39.25 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 36.7 | 1 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 58.58 | 3 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 38.83 | 1 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 38.88 | 1 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 38.88 | 1 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 38.83 | 1 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 58.13 | 2 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 36.7 | 1 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 39.25 | 2 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 39.25 | 2 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 36.7 | 1 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 58.58 | 3 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 38.83 | 1 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 38.88 | 1 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 38.88 | 1 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 38.83 | 1 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 58.13 | 2 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 36.7 | 1 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 39.25 | 2 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 39.25 | 2 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 36.7 | 1 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 58.58 | 3 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 38.83 | 1 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 38.88 | 1 |
| 81 | Квартира | 1 | 2 | 29.45 | 1 |
| 82 | Квартира | 1 | 2 | 19.36 | 1 |
| 83 | Квартира | 1 | 2 | 39.05 | 1 |
| 84 | Квартира | 1 | 2 | 56.49 | 2 |
| 85 | Квартира | 1 | 2 | 54.44 | 2 |
| 86 | Квартира | 1 | 2 | 38.7 | 2 |
| 87 | Квартира | 1 | 2 | 54.44 | 2 |
| 88 | Квартира | 1 | 2 | 56.59 | 2 |
| 89 | Квартира | 1 | 2 | 39.05 | 1 |
| 90 | Квартира | 1 | 2 | 19.36 | 1 |
| 91 | Квартира | 1 | 2 | 29.45 | 1 |
| 92 | Квартира | 2 | 2 | 30.51 | 1 |
| 93 | Квартира | 2 | 2 | 20.73 | 1 |
| 94 | Квартира | 2 | 2 | 35.99 | 1 |
| 95 | Квартира | 2 | 2 | 59.1 | 2 |
| 96 | Квартира | 2 | 2 | 55.51 | 2 |
| 97 | Квартира | 2 | 2 | 39.69 | 2 |
| 98 | Квартира | 2 | 2 | 40.19 | 1 |
| 99 | Квартира | 2 | 2 | 55.51 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 100 | Квартира | 2 | 2 | 59.38 | 2 |
| 101 | Квартира | 2 | 2 | 35.99 | 1 |
| 102 | Квартира | 2 | 2 | 20.73 | 1 |
| 103 | Квартира | 2 | 2 | 30.51 | 1 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 30.51 | 1 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 20.73 | 1 |
| 106 | Квартира | 3 | 2 | 35.99 | 1 |
| 107 | Квартира | 3 | 2 | 59.1 | 2 |
| 108 | Квартира | 3 | 2 | 55.51 | 2 |
| 109 | Квартира | 3 | 2 | 39.89 | 2 |
| 110 | Квартира | 3 | 2 | 40.19 | 1 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 55.51 | 2 |
| 112 | Квартира | 3 | 2 | 59.38 | 2 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 35.99 | 1 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 20.73 | 1 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 30.51 | 1 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 30.51 | 1 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 20.73 | 1 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 35.99 | 1 |
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 59.1 | 2 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 55.51 | 2 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 39.89 | 2 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 40.19 | 1 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 55.51 | 2 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 59.38 | 2 |
| 125 | Квартира | 4 | 2 | 35.99 | 1 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 20.73 | 1 |
| 127 | Квартира | 4 | 2 | 30.51 | 1 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 30.51 | 1 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 20.73 | 1 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 35.99 | 1 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 59.1 | 2 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 55.51 | 2 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 39.89 | 2 |
| 134 | Квартира | 5 | 2 | 40.19 | 1 |
| 135 | Квартира | 5 | 2 | 55.51 | 2 |
| 136 | Квартира | 5 | 2 | 59.38 | 2 |
| 137 | Квартира | 5 | 2 | 35.99 | 1 |
| 138 | Квартира | 5 | 2 | 20.73 | 1 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 30.51 | 1 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 30.51 | 1 |
| 141 | Квартира | 6 | 2 | 20.73 | 1 |
| 142 | Квартира | 6 | 2 | 35.99 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 143 | Квартира | 6 | 2 | 59.1 | 2 |
| 144 | Квартира | 6 | 2 | 55.51 | 2 |
| 145 | Квартира | 6 | 2 | 39.89 | 2 |
| 146 | Квартира | 6 | 2 | 40.19 | 1 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 55.51 | 2 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 59.38 | 2 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 35.99 | 1 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 20.73 | 1 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 30.51 | 1 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 30.51 | 1 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 20.73 | 1 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 35.99 | 1 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 59.1 | 2 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 55.51 | 2 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 39.89 | 2 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 40.19 | 1 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 55.51 | 2 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 59.38 | 2 |
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 35.99 | 1 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 20.73 | 1 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 30.51 | 1 |
| 164 | Квартира | 8 | 2 | 30.51 | 1 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 20.73 | 1 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 35.99 | 1 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 59.1 | 2 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 55.51 | 2 |
| 169 | Квартира | 8 | 2 | 39.89 | 2 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 40.19 | 1 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 55.51 | 2 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 59.38 | 2 |
| 173 | Квартира | 8 | 2 | 35.99 | 1 |
| 174 | Квартира | 8 | 2 | 20.73 | 1 |
| 175 | Квартира | 8 | 2 | 30.51 | 1 |
| 176 | Квартира | 9 | 2 | 30.51 | 1 |
| 177 | Квартира | 9 | 2 | 20.73 | 1 |
| 178 | Квартира | 9 | 2 | 35.99 | 1 |
| 179 | Квартира | 9 | 2 | 59.1 | 2 |
| 180 | Квартира | 9 | 2 | 55.51 | 2 |
| 181 | Квартира | 9 | 2 | 39.89 | 2 |
| 182 | Квартира | 9 | 2 | 40.19 | 1 |
| 183 | Квартира | 9 | 2 | 55.51 | 2 |
| 184 | Квартира | 9 | 2 | 59.38 | 2 |
| 185 | Квартира | 9 | 2 | 35.99 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 186 | Квартира | 9 | 2 | 20.73 | 1 |
| 187 | Квартира | 9 | 2 | 30.51 | 1 |
| 188 | Квартира | 10 | 2 | 30.51 | 1 |
| 189 | Квартира | 10 | 2 | 20.73 | 1 |
| 190 | Квартира | 10 | 2 | 35.99 | 1 |
| 191 | Квартира | 10 | 2 | 71.4 | 2 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 55.51 | 2 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 39.69 | 2 |
| 194 | Квартира | 10 | 2 | 40.19 | 1 |
| 195 | Квартира | 10 | 2 | 55.51 | 2 |
| 196 | Квартира | 10 | 2 | 59.38 | 2 |
| 197 | Квартира | 10 | 2 | 35.99 | 1 |
| 198 | Квартира | 10 | 2 | 20.73 | 1 |
| 199 | Квартира | 10 | 2 | 30.51 | 1 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 30.51 | 1 |
| 201 | Квартира | 11 | 2 | 20.73 | 1 |
| 202 | Квартира | 11 | 2 | 35.99 | 1 |
| 203 | Квартира | 11 | 2 | 59.1 | 2 |
| 204 | Квартира | 11 | 2 | 55.51 | 2 |
| 205 | Квартира | 11 | 2 | 39.69 | 2 |
| 206 | Квартира | 11 | 2 | 40.19 | 1 |
| 207 | Квартира | 11 | 2 | 55.51 | 2 |
| 208 | Квартира | 11 | 2 | 59.38 | 2 |
| 209 | Квартира | 11 | 2 | 35.99 | 1 |
| 210 | Квартира | 11 | 2 | 20.73 | 1 |
| 211 | Квартира | 11 | 2 | 30.51 | 1 |
| 212 | Квартира | 12 | 2 | 30.51 | 1 |
| 213 | Квартира | 12 | 2 | 20.73 | 1 |
| 214 | Квартира | 12 | 2 | 35.99 | 1 |
| 215 | Квартира | 12 | 2 | 59.1 | 2 |
| 216 | Квартира | 12 | 2 | 55.51 | 2 |
| 217 | Квартира | 12 | 2 | 39.69 | 2 |
| 218 | Квартира | 12 | 2 | 40.19 | 1 |
| 219 | Квартира | 12 | 2 | 55.51 | 2 |
| 220 | Квартира | 12 | 2 | 59.38 | 2 |
| 221 | Квартира | 12 | 2 | 35.99 | 1 |
| 222 | Квартира | 12 | 2 | 20.73 | 1 |
| 223 | Квартира | 12 | 2 | 30.51 | 1 |
| 224 | Квартира | 13 | 2 | 30.51 | 1 |
| 225 | Квартира | 13 | 2 | 20.73 | 1 |
| 226 | Квартира | 13 | 2 | 35.99 | 1 |
| 227 | Квартира | 13 | 2 | 59.1 | 2 |
| 228 | Квартира | 13 | 2 | 55.51 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 229 | Квартира | 13 | 2 | 39.69 | 2 |
| 230 | Квартира | 13 | 2 | 40.19 | 1 |
| 231 | Квартира | 13 | 2 | 55.51 | 2 |
| 232 | Квартира | 13 | 2 | 59.38 | 2 |
| 233 | Квартира | 13 | 2 | 35.99 | 1 |
| 234 | Квартира | 13 | 2 | 20.73 | 1 |
| 235 | Квартира | 13 | 2 | 30.51 | 1 |
| 236 | Квартира | 14 | 2 | 30.51 | 1 |
| 237 | Квартира | 14 | 2 | 20.73 | 1 |
| 238 | Квартира | 14 | 2 | 35.99 | 1 |
| 239 | Квартира | 14 | 2 | 59.1 | 2 |
| 240 | Квартира | 14 | 2 | 55.51 | 2 |
| 241 | Квартира | 14 | 2 | 39.69 | 2 |
| 242 | Квартира | 14 | 2 | 40.19 | 1 |
| 243 | Квартира | 14 | 2 | 55.51 | 2 |
| 244 | Квартира | 14 | 2 | 59.38 | 2 |
| 245 | Квартира | 14 | 2 | 35.99 | 1 |
| 246 | Квартира | 14 | 2 | 20.73 | 1 |
| 247 | Квартира | 14 | 2 | 30.51 | 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|---------------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | помещение общ. Назначения | 1 | 1 | 75,2 | тамбур | 6,5 |
| | | | | | Санузел | 4,5 |
| | | | | | Офисное пространство | 64,2 |
| 2 | помещение общ. Назначения | 1 | 1 | 129,12 | тамбур | 8,93 |
| | | | | | Санузел | 4,5 |
| | | | | | Офисное пространство | 115,69 |
| 3 | помещение общ. Назначения | 1 | 1 | 129,12 | тамбур | 8,93 |
| | | | | | Санузел | 4,5 |
| | | | | | Офисное пространство | 115,69 |
| 4 | помещение общ. Назначения | 1 | 1 | 75,19 | тамбур | 6,5 |
| | | | | | Санузел | 4,5 |
| | | | | | Офисное пространство | 64,19 |

| |
|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|--|

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|-------------|
| 1 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа секция 1 | ИТП, насосная, водомерный узел | 95.68 |
| 2 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа секция 1 | электрощитовая | 26.46 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------|--------|
| 3 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа секция 1 | помещение сс | 12.3 |
| 4 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа секция 1 | техподвал | 76.5 |
| 5 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа секция 1 | техподвал | 289.82 |
| 6 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа секция 1 | лестница | 6.2 |
| 7 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа секция 2 | техподвал | 523.85 |
| 8 | помещение для обслуживания дома | план подвального этажа секция 2 | лестница | 5.17 |
| 9 | места общего пользования | секция 1 этаж 1 | вестибюль | 29.97 |
| 10 | места общего пользования | секция 1 этаж 1 | тамбур | 5.25 |
| 11 | места общего пользования | секция 1 этаж 1 | выход из подвала | 2.22 |
| 12 | места общего пользования | секция 1 этаж 1 | тамбур | 7.12 |
| 13 | места общего пользования | секция 1 этаж 1 | с/у | 2.65 |
| 14 | места общего пользования | секция 1 этаж 1 | куи | 2.42 |
| 15 | места общего пользования | секция 1 этаж 1 | помещение охраны | 16.38 |
| 16 | места общего пользования | секция 2 этаж 1 | лифтовой холл | 20.7 |
| 17 | места общего пользования | секция 2 этаж 1 | лестничная клетка | 14.1 |
| 18 | места общего пользования | секция 2 этаж 1 | выход из подвала | 1.58 |
| 19 | места общего пользования | секция 2 этаж 1 | тамбур | 9.82 |
| 20 | места общего пользования | секция 2 этаж 1 | тамбур | 5.49 |
| 21 | места общего пользования | секция 2 этаж 1 | вестибюль | 23.41 |
| 22 | места общего пользования | секция 2 этаж 1 | коридор | 20.36 |
| 23 | места общего пользования | секция 2 этаж 1 | коридор | 20.36 |
| 24 | места общего пользования | секция 1 этаж 2 | коридор | 16.88 |
| 25 | места общего пользования | секция 1 этаж 2 | лестничная клетка | 11.79 |
| 26 | места общего пользования | секция 1 этаж 2 | лестнично-лифтовой холл | 15.54 |
| 27 | места общего пользования | секция 1 этаж 2 | коридор | 16.88 |
| 28 | места общего пользования | секция 2 этаж 2 | лифтовой холл | 17.12 |
| 29 | места общего пользования | секция 2 этаж 2 | лестничная клетка | 19.16 |
| 30 | места общего пользования | секция 2 этаж 2 | коридор | 20.36 |
| 31 | места общего пользования | секция 2 этаж 2 | коридор | 20.36 |
| 32 | места общего пользования | секция 1 этаж 3 | коридор | 16.88 |
| 33 | места общего пользования | секция 1 этаж 3 | лестничная клетка | 11.79 |
| 34 | места общего пользования | секция 1 этаж 3 | лестнично-лифтовой холл | 15.54 |
| 35 | места общего пользования | секция 1 этаж 3 | коридор | 16.88 |
| 36 | места общего пользования | секция 2 этаж 3 | лифтовой холл | 17.12 |
| 37 | места общего пользования | секция 2 этаж 3 | лестничная клетка | 19.16 |
| 38 | места общего пользования | секция 2 этаж 3 | коридор | 20.36 |
| 39 | места общего пользования | секция 2 этаж 3 | коридор | 20.36 |
| 40 | места общего пользования | секция 1 этаж 4 | коридор | 16.88 |
| 41 | места общего пользования | секция 1 этаж 4 | лестничная клетка | 11.79 |
| 42 | места общего пользования | секция 1 этаж 4 | лестнично-лифтовой холл | 15.54 |
| 43 | места общего пользования | секция 1 этаж 4 | коридор | 16.88 |
| 44 | места общего пользования | секция 2 этаж 4 | лифтовой холл | 17.12 |
| 45 | места общего пользования | секция 2 этаж 4 | лестничная клетка | 19.16 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------|-------------------|-------|
| 89 | места общего пользования | секция 2 этаж 10 | лестничная клетка | 19.16 |
| 90 | места общего пользования | секция 2 этаж 10 | коридор | 20.36 |
| 91 | места общего пользования | секция 2 этаж 10 | коридор | 20.36 |
| 92 | места общего пользования | секция 2 этаж 11 | лифтовой холл | 17.12 |
| 93 | места общего пользования | секция 2 этаж 11 | лестничная клетка | 19.16 |
| 94 | места общего пользования | секция 2 этаж 11 | коридор | 20.36 |
| 95 | места общего пользования | секция 2 этаж 11 | коридор | 20.36 |
| 96 | места общего пользования | секция 2 этаж 12 | лифтовой холл | 17.12 |
| 97 | места общего пользования | секция 2 этаж 12 | лестничная клетка | 19.16 |
| 98 | места общего пользования | секция 2 этаж 12 | коридор | 20.36 |
| 99 | места общего пользования | секция 2 этаж 12 | коридор | 20.36 |
| 100 | места общего пользования | секция 2 этаж 13 | лифтовой холл | 17.12 |
| 101 | места общего пользования | секция 2 этаж 13 | лестничная клетка | 19.16 |
| 102 | места общего пользования | секция 2 этаж 13 | коридор | 20.36 |
| 103 | места общего пользования | секция 2 этаж 13 | коридор | 20.36 |
| 104 | места общего пользования | секция 2 этаж 14 | лифтовой холл | 17.12 |
| 105 | места общего пользования | секция 2 этаж 14 | лестничная клетка | 19.16 |
| 106 | места общего пользования | секция 2 этаж 14 | коридор | 20.36 |
| 107 | места общего пользования | секция 2 этаж 14 | коридор | 20.36 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|--|---|
| 1 | Электрощитовые, квартиры | Коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты механизации | Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии |
| 2 | Техническое подполье, помещение ИТП, помещение ВНС | Дренажные насосы, Насосное оборудование ВНС, Теплообменное оборудование ИТП | Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков, подд |
| 3 | Техническое подполье | Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды Ду 65 и фильтром Ду 65 | Учет воды на хозяйственно-питьевые нужды |
| 4 | 1-14 этажи | Пожарные шкафы | Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей. |
| 5 | Электрощитовые | Электрический конвектор | Отопление помещений |
| 6 | Помещения жилой части дома | Стальные панельные радиаторы | Отопление помещений |
| 7 | В техническом подполье:секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП | Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Предназначенны для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения |
| 8 | Кровля | Крышный вентилятор | Дымоудаление из поэтажных коридоров |
| 9 | Кровля | Осевой вентилятор | Компенсация в межквартирный коридор ип лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты |
| 10 | Помещения кладовых | Огнезадерживающий клапан | Пожарная безопасность |
| 11 | Санузлы верхних двух этажей | Осевой вентилятор | Вентиляция санузлов |
| 12 | Жилые этажи | Клапаны | Противодымная вентиляция |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 13 | Техподполье, машинное помещение лифтов | лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс | Диспетчеризация лифтового оборудования |
| 14 | Техническое подполье, 1-14 этажи, технический чердак | Система охранно-пожарной сигнализации и управления | Автоматическая пожарная сигнализация. |
| 15 | 1-14 этажи | Лифты | Для перевозки пассажиров |
| 16 | Лестничные клетки | Стальные панельные радиаторы | Отопление лестничных клеток |
| 17 | Помещения нежилой части дома | Стальные панельные радиаторы | Отопление помещений |
| 18 | Коридоры жилой части (коллекторная группа) | Автоматический балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Предназначенны для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения |
| 19 | на систему отопления нежилой части здания | Теплосчетчик квартирный | Учет теплопотребления помещениями нежилой части |
| 20 | Коридоры жилой части (коллекторная группа) | Теплосчетчик квартирный | Учет теплопотребления помещениями жилой части |
| 21 | В техническом подполье:секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП | Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Предназначенны для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения |
| 22 | В техническом подполье:секционный узел регулирования отопления нежилых помещений | Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Предназначенны для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения |
| 23 | Первый этаж нежилые помещения(коллекторная группа) | Ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура | Предназначенны для гидравлической балансировки трубопроводных систем отопления нежилых помещений |
| 24 | Кровля | Осевой вентилятор | Компенсация в межквартирный коридор , лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты |
| 25 | Кровля | Дефлектор | Естественная вентиляция |
| 26 | Помещение ИТП в подвале | Канальный вентилятор | Вытяжка из помещения ИТП |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 901 778 487,7 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810438000158466 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 8 777 978 976,86 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 11 838 678 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 8 777 978 976,86 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 239 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 210,47 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 853,03 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 129,12 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 279,51 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28 277 573,93 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 923 421 902,7 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 502 360 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28 091 079,53 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 126 444 964,69 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.07.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:17:0140116:11945 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 1701560000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Собственные средства: не менее 23 % от стоимости Проекта, что составляет 5 001 528 тыс.руб. Средства участников долевого строительства: не менее 22,7% от стоимости Проекта. Заемные средства: не более 54,3% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 54,3% от стоимости Проекта, что составляет 11 838 678 тыс.руб |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 348903686644028202362856133111717144218

Владелец: **ООО «Специализированный застройщик
«Московский ипотечный центр-МИЦ», Обуханич Даромир
Ростиславович, Москва**

Действителен: с 05.06.2020 по 05.06.2021